

Создано: 01.05.2025 в 02:10

Обновлено: 30.01.2026 в 09:37

**26 151 840 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://tatarstan.move.ru/objects/927829252>

6

**ПИК, ПИК**

**79011432521**

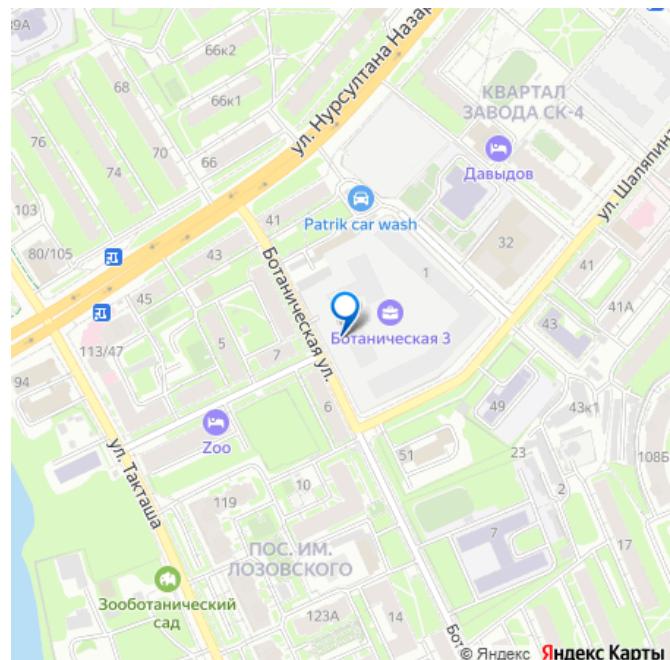
для заметок

**ПИК**  
**Ботаническая 3**



Без отделки    Вид на тихую улицу    Кухня-ниша

move.ru



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 85,8 кв.м на 9 этаже 15 этажного дома (Корпус 2, Секция 9) проекта ПИК Ботаническая 3.

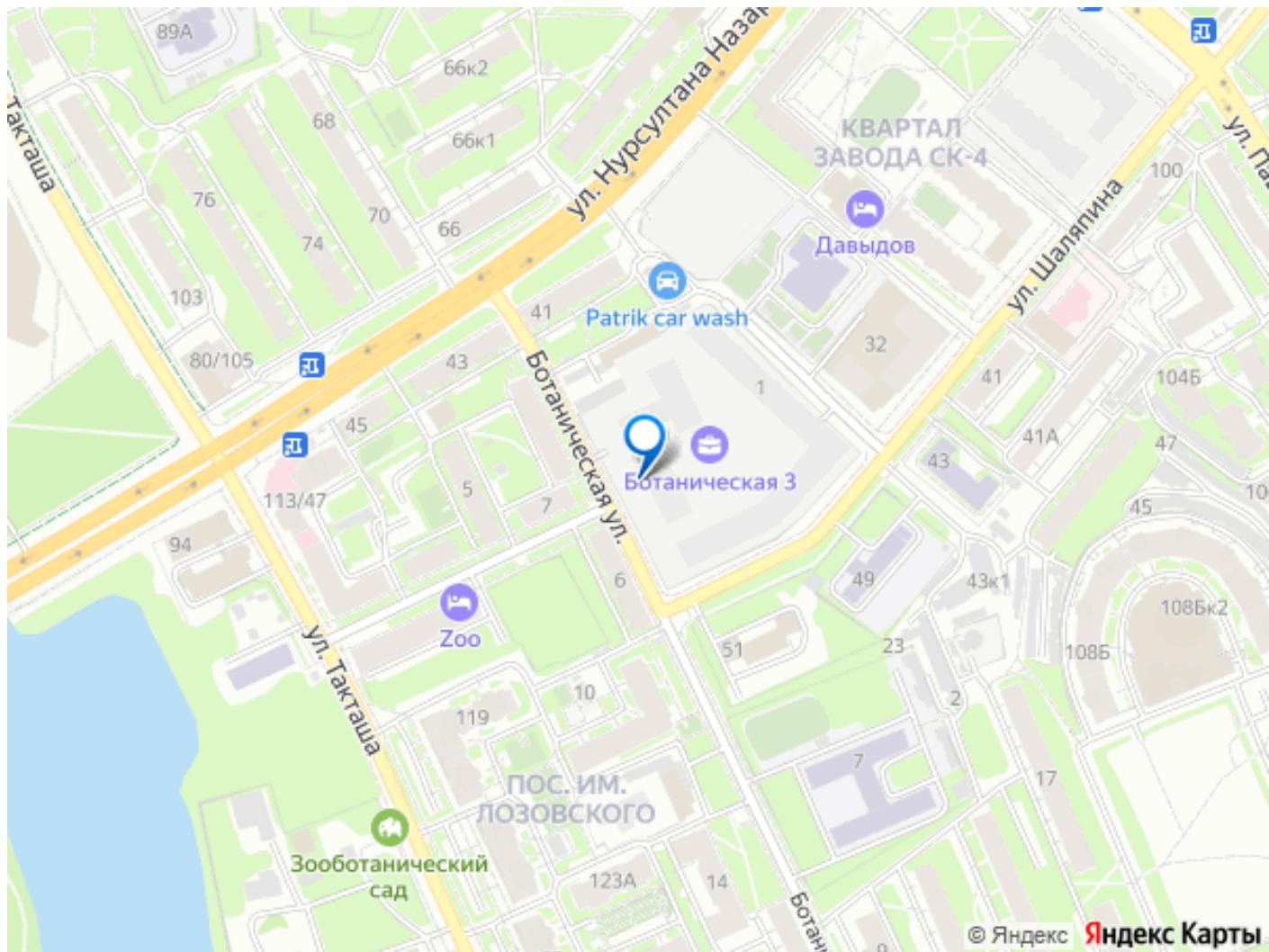
Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995084

**ПИК**  
**Ботаническая 3**  
Площадь **85,80 м<sup>2</sup>**

Без отделки    Вид на тихую улицу    Кухня-ниша

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России