

🕒 Создано: 23.07.2025 в 03:53

Обновлено: 07.01.2026 в 16:50

**28 097 890 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

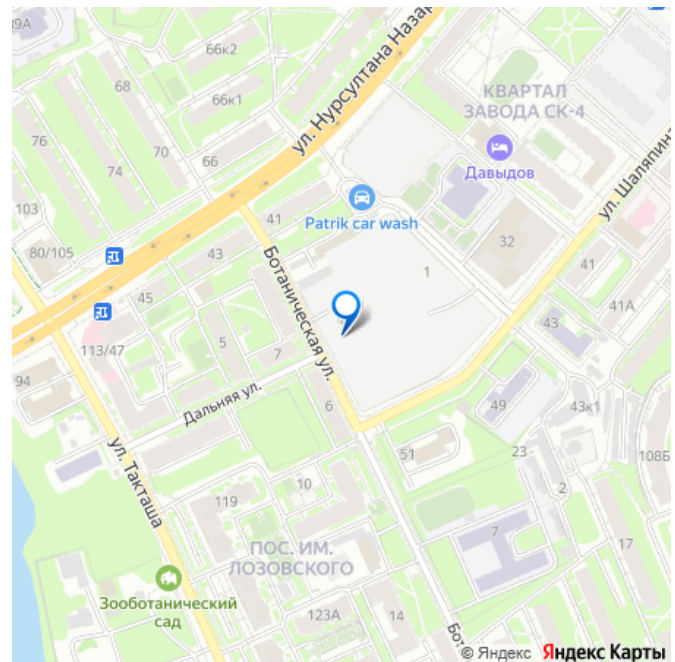
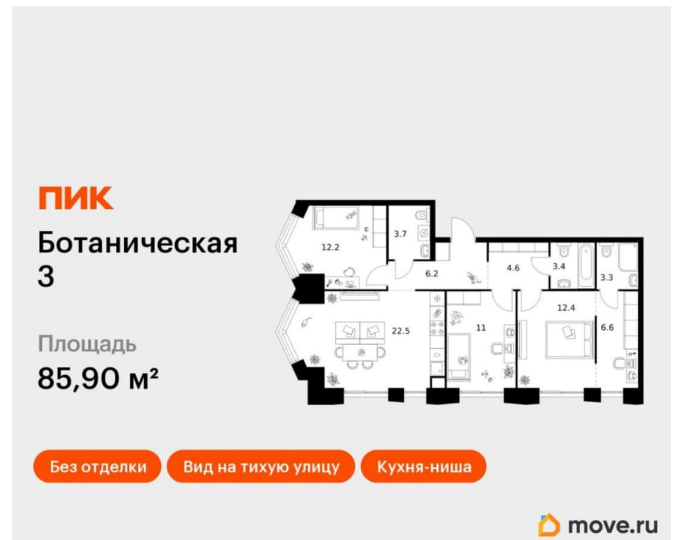
<https://tatarstan.move.ru/objects/928330225>

9

ПИК, ПИК

**79011432521**

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 85,9 кв.м на 14 этаже 15 этажного дома (Корпус 2, Секция 9) проекта ПИК Ботаническая 3. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шалапина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995120

**ПИК**

**Ботаническая  
3**

Площадь  
**85,90 м²**



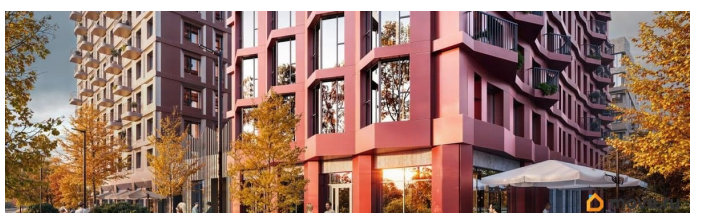
Без отделки

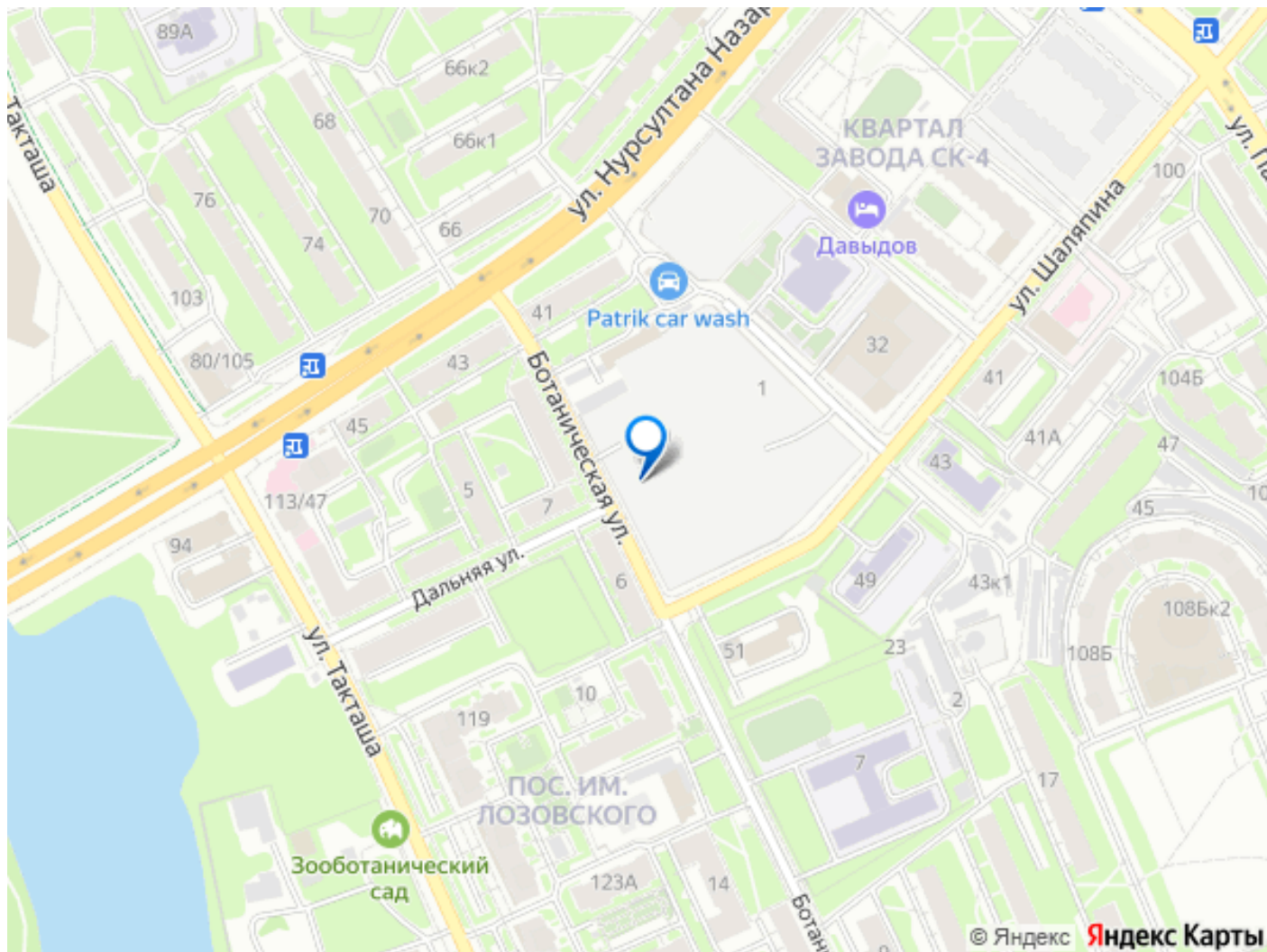
Вид на тихую улицу

Кухня-ниша

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России