

Создано: 23.01.2026 в 16:00

Обновлено: 31.01.2026 в 11:33

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 82

13 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 82

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.2 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

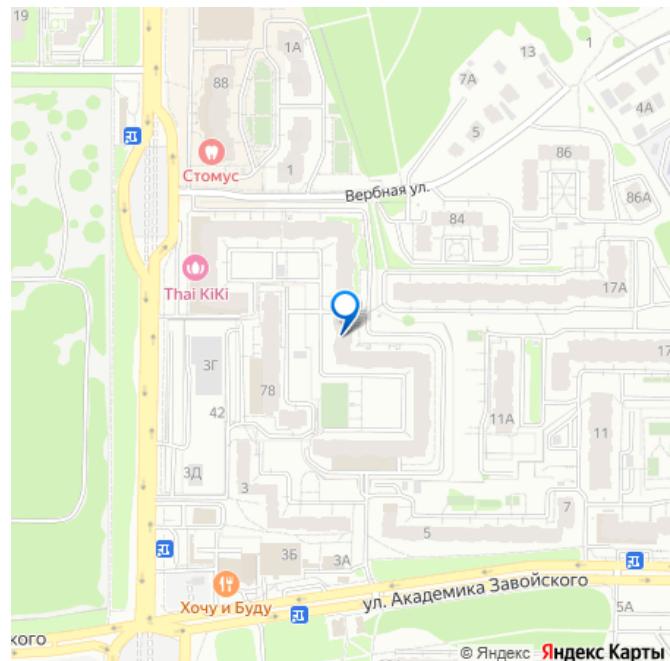
<https://tatarstan.move.ru/objects/928862074>

1

Собственник

79872941416

для заметок

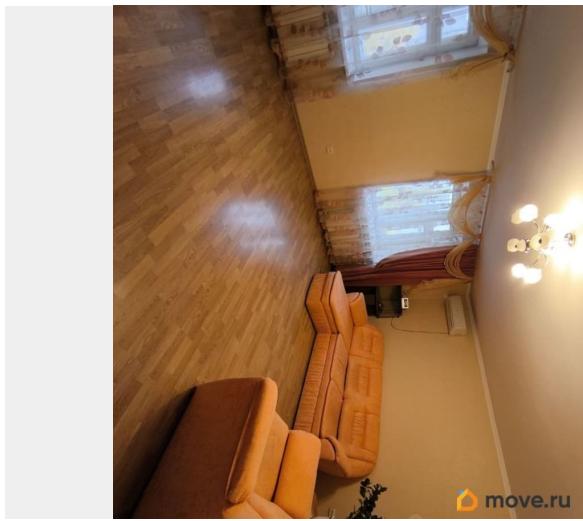


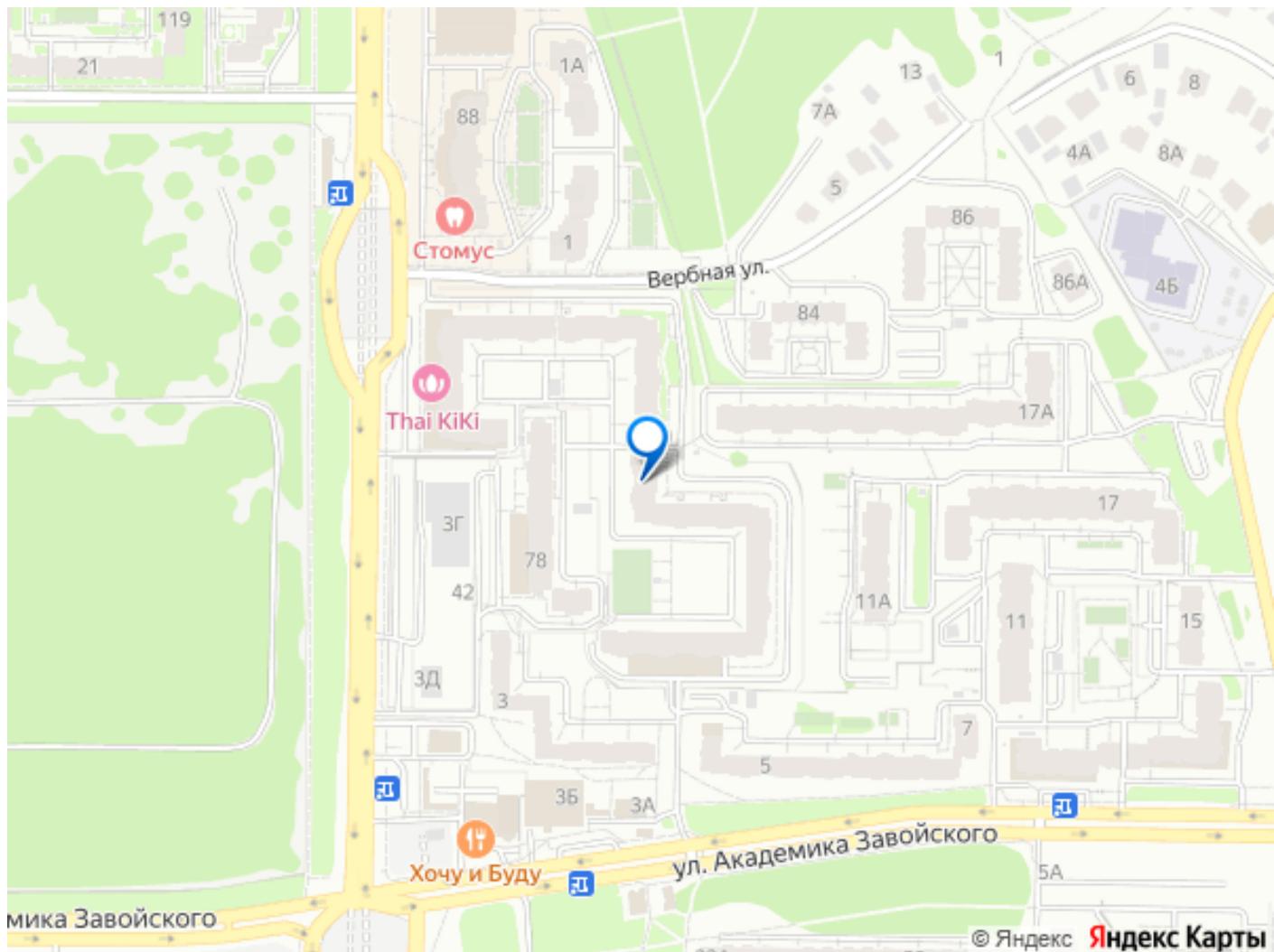
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира по ул. Юлиуса Фучика, 82 площадью 87,1 м² на 5 этаже кирпичного дома 2007 года постройки. Квартира с удобной планировкой, теплая, светлая : комнаты площадью 25,1 м², 16,2 кв.м, 11,9 м², уютная кухня 11,2 м². С/у раздельный, просторная ванная - 4,5 м². Две застекленные и утепленные лоджии. Окна выходят на восток и запад, поэтому в квартире отличный микроклимат. На полу ламинат, с/у в кафеле. Состояние ремонта хорошее. В доме газ. В доме лифт, подъезд чистый. Соседи хорошие. В квартире остается мягкая мебель: диван , кресло, встроенные шкафы-купе, мебель в ванной, кухонный гарнитур с техникой, кондиционер, водонагреватель. Уютный, тихий и очень зеленый двор. Огороженная территория, видеонаблюдение по периметру. Хорошие детские площадки и спортивная площадка. Парковка по периметру дома и во дворе. В шаговой доступности несколько школ, детских садов, ТЦ Франт, магазин Евроспар, ТЦ Южный, аптеки, поликлиники, рынки, парки. Отличная транспортная доступность можно уехать в любую точку Казани. А через год будет метро в 5-10 минутах ходьбы от дома. Чистая продажа. 2 взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России