

Создано: 08.12.2025 в 12:30

Обновлено: 14.01.2026 в 22:47

https://tatarstan.move.ru/objects/928796500

3

Собственник

79172206513

для заметок

Республика Татарстан, Казань, улица
Лесгафта, 28а

18 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Лесгафта, 28а

Округ

Казань, Вахитовский район

Улица

улица Лесгафта

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.9 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

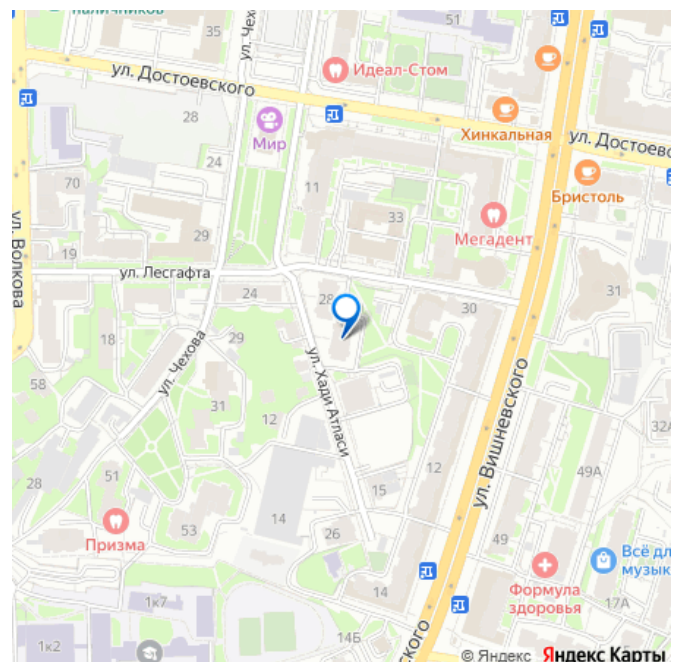
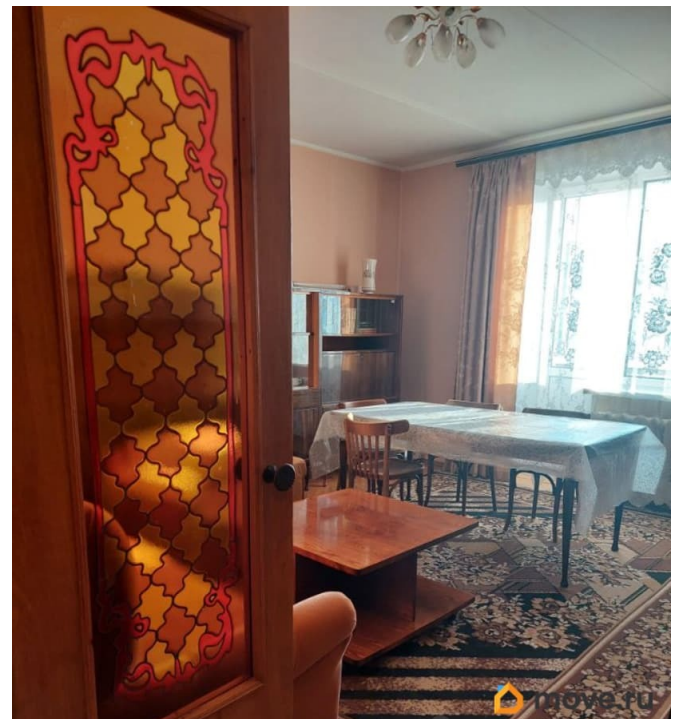
Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-х комнатная просторная светлая квартира на 6-ом этаже 9-ти этажного дома в историческом центре Казани в уютной части Вахитовского района, на улице Лесгафта 28а. Общая площадь квартиры составляет 84.3 кв.м. Имеется три просторные комнаты: гостиная - 20 кв.м., спальня 17.2 кв. м, вторая спальня 14.7 кв. м, кухня площадью 9.2 кв. м., большой холл с кладовым шкафом, разделенные ванная комната и туалет, две большие остеклённые лоджии, а также организовано кладовое место на этаже около лифта. Сейчас в квартире имеется стандартный ремонт, на полу дубовый паркет, на стенах обои и кафельная плитка. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию, а из окон открывается потрясающий вид на город и сад Аксенова. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, банки, аптеки и почтовые отделения, что делает вашу жизнь максимально комфортной. Вокруг расположены школы и учебные заведения — школа 18, лицей 131, КГАСУ, КАИ и КХТИ.

Хорошая транспортная развязка, до остановки общественного транспорта 2 минуты ходьбы, 15 минут до станции метро Суконная слобода. Для вечерних прогулок вас ждут живописные парки и скверы. Дом стоит на тихой улице, где вечернее движение машин затихает, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Один взрослый собственник, без обременений. Вся сумма в договоре, можно заезжать и жить, ЗВОНИТЕ!

