

Создано: 29.01.2026 в 21:59

Обновлено: 30.01.2026 в 12:31

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибгата Хакима, 60

**23 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 60

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

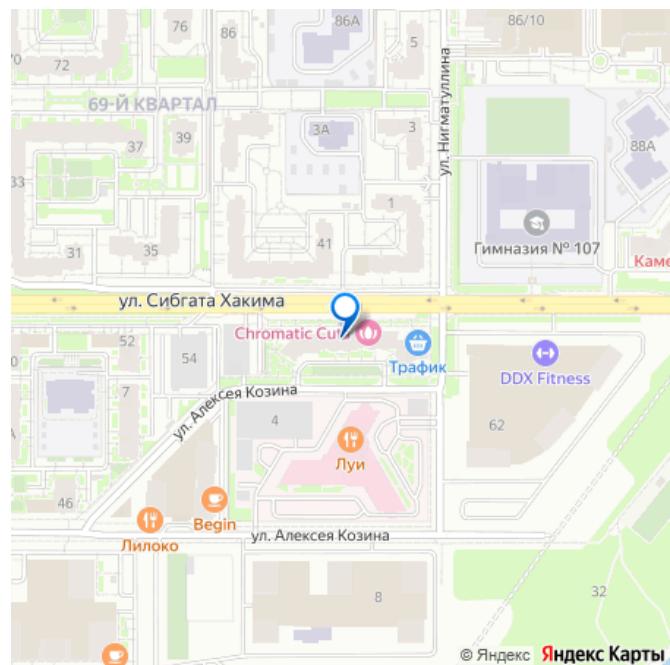
<https://tatarstan.move.ru/objects/928858629>

5

Агент

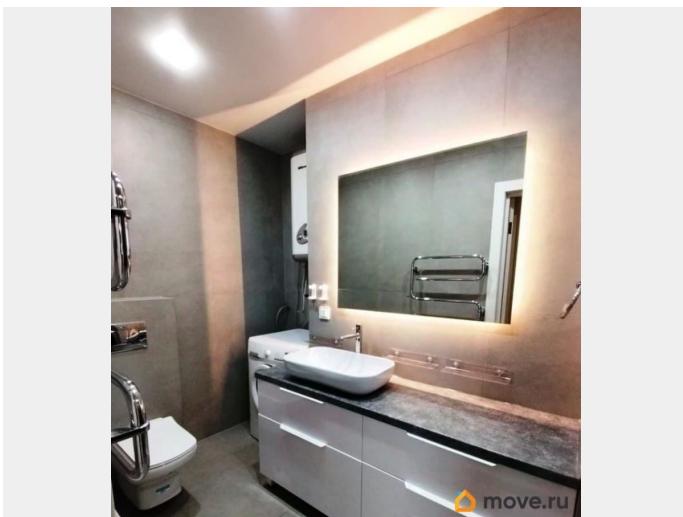
**79172303304**

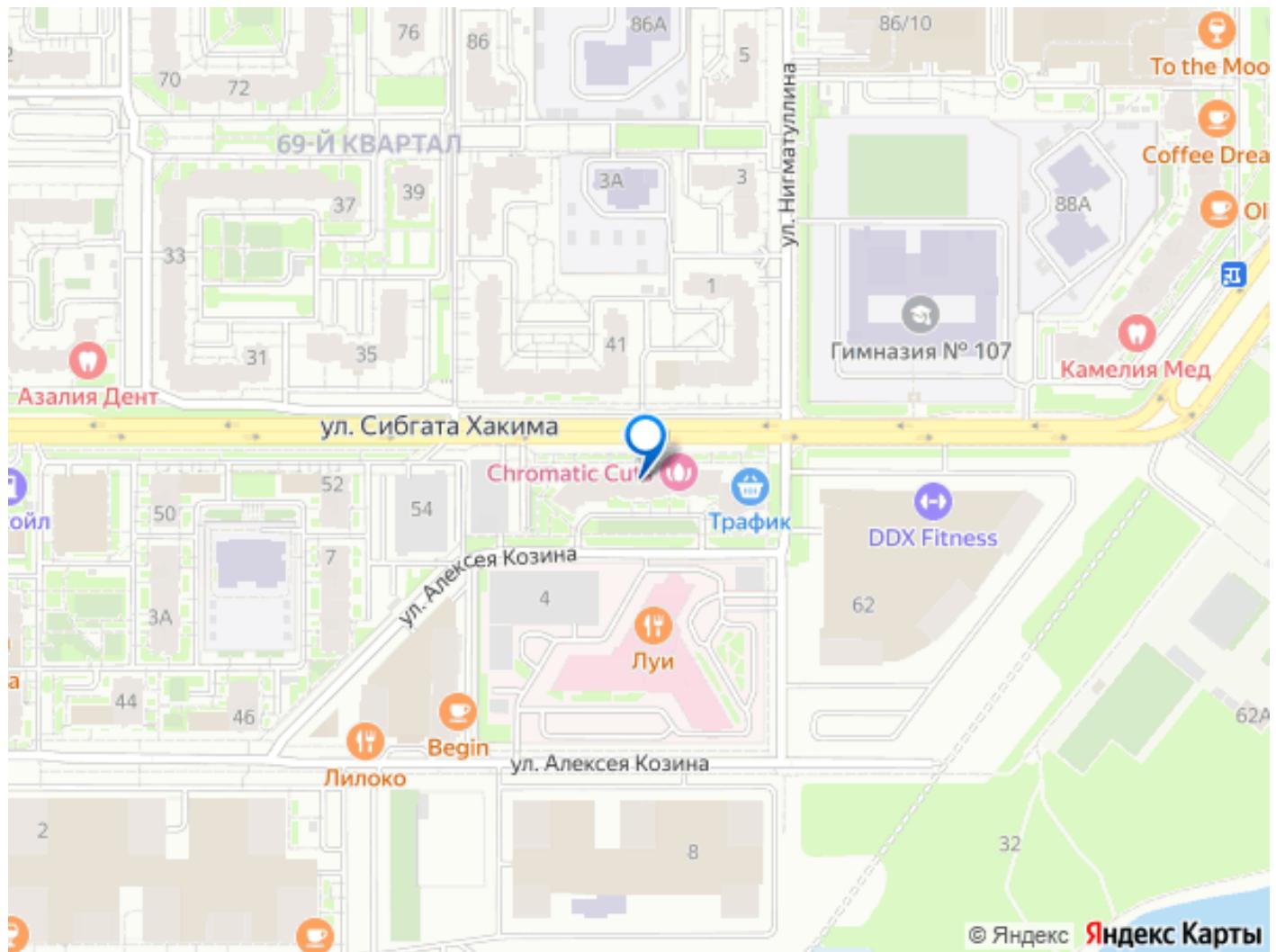
для заметок



## Описание

Шикарная квартира с прекрасными видами на акваторию реки Казанка! Продается 3-комнатная квартира 88 кв м по ул. Сибгата Хакима, д. 60. Ново-Савиновский район. Один взрослый собственник. В квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Вся стоимость в договоре! Любая форма оплаты. Квартиру можно купить в ИПОТЕКУ, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО поможем Вам с оформлением! Дом расположен в самом сердце Ново-Савиновского района. Это новый центр притяжения в Казани! Дом свежий, 2009 года постройки. Чистые и современные подъезды. Консьерж. Благоустроенная придомовая территория, ПРЕКРАСНЫЕ детские площадки. В шаговой доступности школы, детсады, остановки, магазины, поликлиники, Торговые центры, аквапарк Ривьера, Татнефть Арена, Ак Барс Арена, ДВВС, Дворец единоборств, спортивные объекты. Рядом с домом также много мест для парковки. Сама квартира очень ТЕПЛАЯ, светлая и уютная. ПРЕКРАСНАЯ ПЛАНИРОВКА! Квартира продается с хорошим ремонтом с использованием самых качественных материалов. Лоджия остеклена. Из окон открывается шикарный вид на восходы и закаты! Санузел совмещен, в КРАСИВОМ и современном кафеле. Есть сауна. Будущим хозяевам остается практически вся мебель и техника для комфорtnого проживания. Не требует вложений! Можно ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ или сразу начать СДАВАТЬ! Примем в оплату Вашу недвижимость! Чистопольская, сибгата хакима, Комсомольская, нигматуллина, Козина, адаратского, . ЗВОНИТЕ и записывайтесь на просмотр! Договоримся)





Move.ru - вся недвижимость России