

Создано: 19.01.2026 в 15:47

Обновлено: 23.01.2026 в 16:39

Республика Татарстан, Казань, улица
Сибгата Хакима, 62

33 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 62

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.8 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

91.12 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

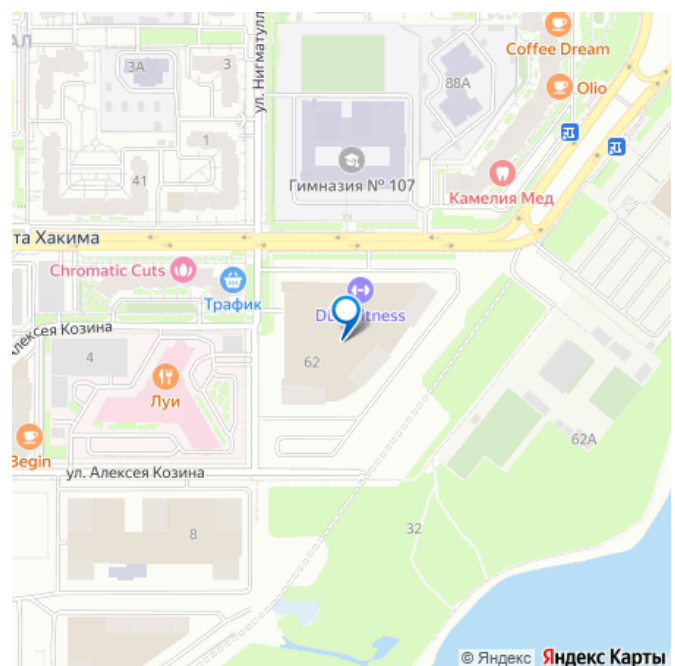
<https://tatarstan.move.ru/objects/928812823>

3

Альтера, Альтера

79869154958

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

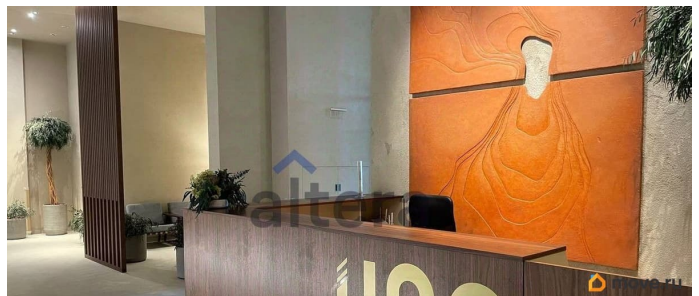
да

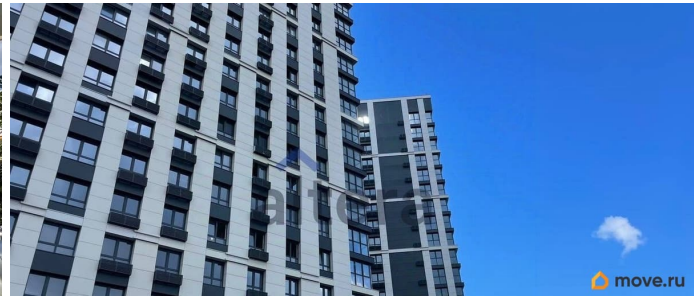
возможна ипотека, лифт

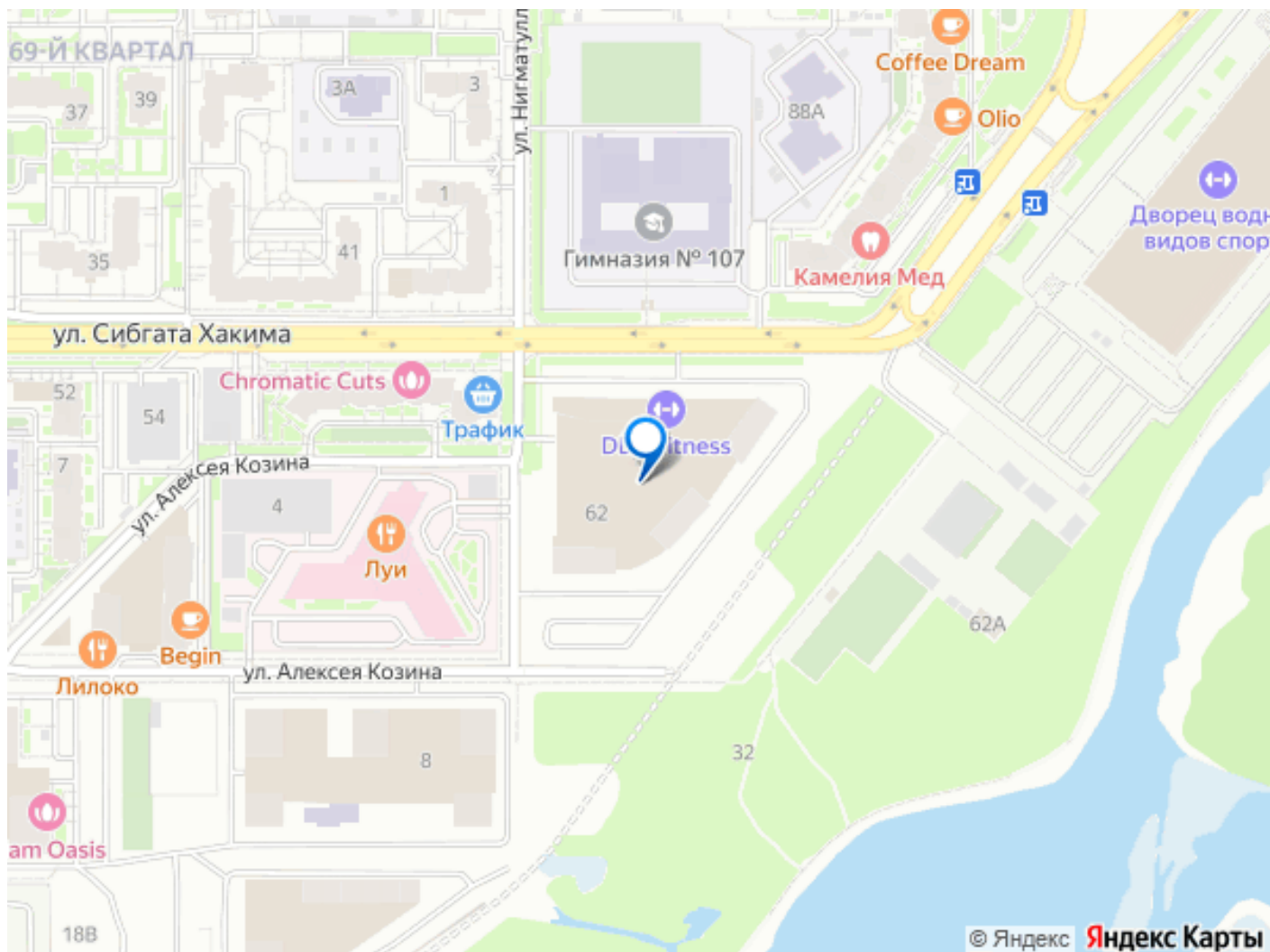
Описание

Арт. 101569118 Предлагаем Вашему вниманию видовую трехкомнатную квартиру в современном ЖК БИЗНЕС-КЛАССА «UNO». Самый востребованный элитный район Казани -Новосавиновский Первая линия Набережной. Из больших окон открывается Шикарный Вид на реку Казанку. Жилой комплекс расположен на улице Сибгата Хакима, в 5 минутах Дворец водных видов спорта, Центр пляжного волейбола, Ак Барс Арена. В будущем возле жилого комплекса будет большой Спортивный парк с пирсом, открытыми площадками для командных видов спорта, зоной для пикников, беговыми и велодорожками. Напротив комплекса - Русско-Немецкая Швейцария. Жители UNO будут наблюдать из окна зеленый парк с каскадными садами ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: — Проект бизнес-класса, будет выполнен в сдержанном европейском стиле —Двор-парк с воркаут и спортивными зонами с зарядками для телефонов, игровые площадки из природных материалов, уютная релакс-зона с шезлонгами и видом на реку, ароматный сад с богатой растительностью и зонами отдыха

—Дизайнерский холл — В вестибюлях: две колясочные комнаты с входом с улицы и зарядками для электросамокатов. —Паркинг оборудован охраной и видеонаблюдением, с въездом автомобилей по автоматической системе распознавания номеров. —Система автоматической передачи данных учета воды, электроэнергии, тепла в Сервисную компанию — Два скоростных бесшумных лифта: пассажирский и грузовой со спуском на паркинг — Квартал со своей набережной — Частный детский сад на 80 мест — Торговая галерея и объекты house-service, где будут расположены супермаркет, ресторан, винотека, салон красоты, фитнес-центр, барбершоп, химчистка, ателье — Система подачи чистой питьевой воды, исключая необходимость установки дополнительных фильтров очистки ВАЖНО: — Возможно приобрести, как в ипотеку, так и за наличный расчет. — Взрослый собственник! — Одобрим для Вас ипотеку и сопроводим всю сделку!







Move.ru - вся недвижимость России