

Создано: 29.04.2025 в 14:06

Обновлено: 30.01.2026 в 15:28

Республика Татарстан, Казань, улица  
Лесгафта, 28а

**16 999 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Лесгафта, 28а

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лесгафта](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

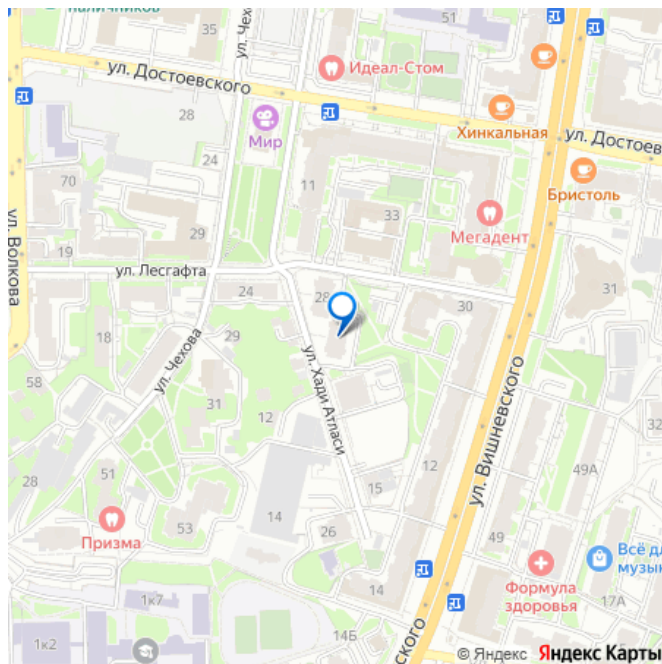
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9278212530>

**79662606520 Хамзина, МЕГАЛИТ**

**79869121608**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

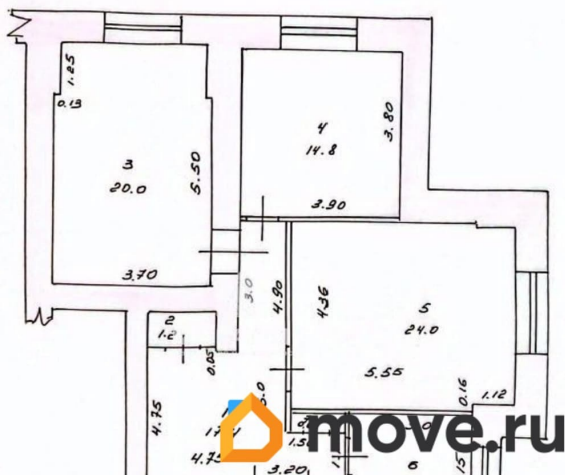
да

возможна ипотека, лифт

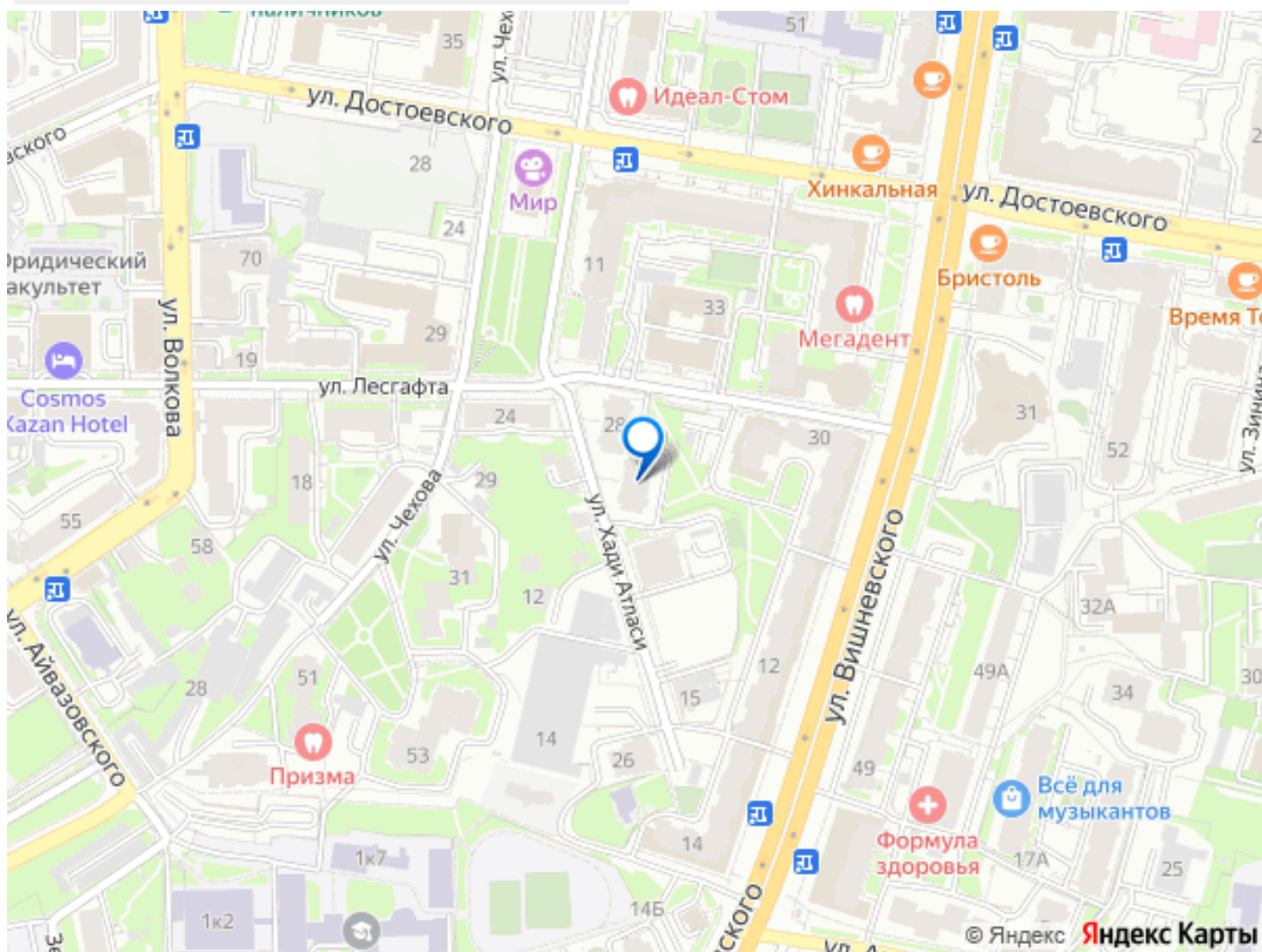
## Описание

Предлагаем вашему вниманию 3-х комнатную квартиру на высоком 1-ом этаже 9-ти этажного дома в историческом центре Казани, в районе метро «Суконная Слобода». Квартира расположена в Вахитовском районе по ул. Лесгафта 28а. Общая площадь квартиры составляет 91.20 кв.м., что делает её идеальным вариантом для большой семьи, ценящей комфорт и удобство. В квартире имеются три просторные комнаты, а также кухня площадью 9.4 кв. м. Сейчас в квартире имеется стандартный ремонт, окна из алюминиевого профиля, на полу дубовый паркет, что даёт новым владельцам воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. В доме есть подвальное помещение для хранения вещей, заготовки на зиму. У дома идеальная локация! Инфраструктура района позволит с максимальным комфортом удовлетворить все потребности: - детские сады 136, 34. Лицей 131, Гимназия 96, Школа 18, КАИ, КФУ, КХТИ, КГАСУ, поликлиники, больницы. - ТЦ Kazan Mall, ТРЦ Корстон, ТРЦ Кольцо, Парк Горького, скейт-парк Парк Урам, детский спортивный парк «Елмай» а также театры, музеи, магазины, кофейни, пекарни, атмосферные парки и скверы. Отличная транспортная развязка, остановки

общественного транспорта в 3-х минутах,  
метро «Суконная слобода» 15 минут ходьбы  
пешком. Рядом улицы: Хади Атласи, Чехова,  
Вишневского, Лейтенанта Шмидта,  
Достоевского, Карла Маркса, Николая  
Ершова, Нурсултана Назарбаева, Калинина.  
Один взрослый собственник, вся сумма в  
договоре ЗВОНИТЕ! Номер объекта:  
#1/539468/14609







Move.ru - вся недвижимость России