

Создано: 19.08.2025 в 15:41

Обновлено: 28.01.2026 в 11:10

Республика Татарстан, Казань, улица  
Достоевского, 66/17

**22 999 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Достоевского, 66/17

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

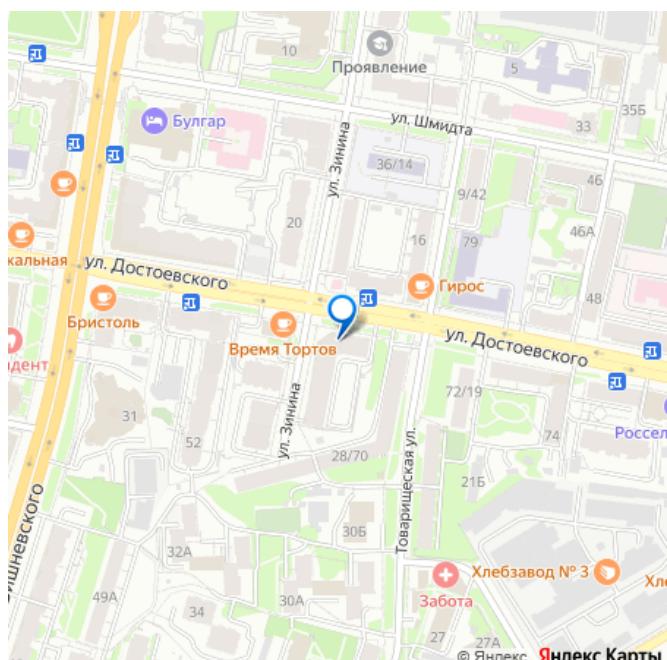
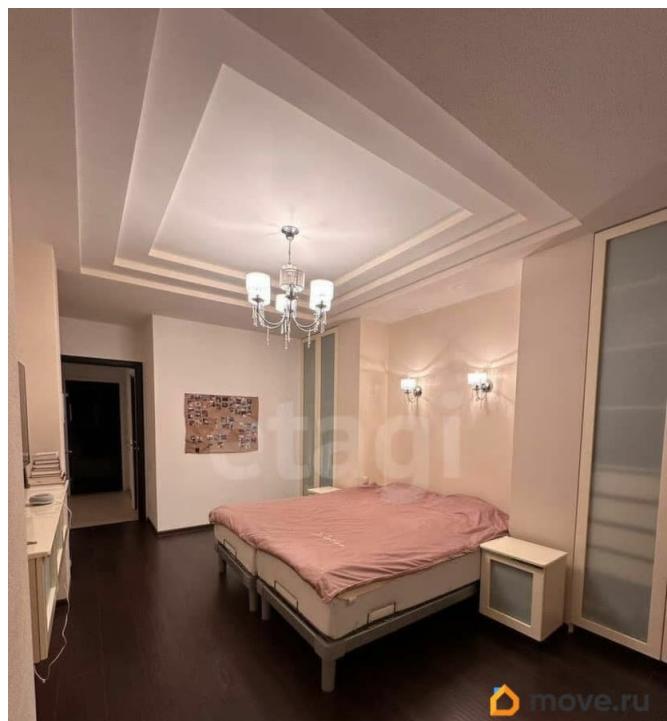
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



<https://tatarstan.move.ru/objects/928431046>

7

Наталья Сергеевна Масленникова,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79870006837**

для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается великолепная 3-комнатная квартира в самом сердце Вахитовского района! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Всего в 10 минутах пешком от знаменитого парка Горького и в 16 минутах до станции метро Суконная слобода — вы всегда будете в центре событий! Квартира расположена на закрытой территории с круглосуточным видеонаблюдением и двухуровневой парковкой, что обеспечивает безопасность и комфорт для вас и вашей семьи. Удобная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную, две уютные спальни, большой санузел и отдельную постирочную комнату. Также вас порадуют два небольших, но очень уютных балкона, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. В кухне-гостиной остается современный кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой, а также кондиционеры для вашего комфорта. Мебель может оставаться по договоренности, что позволит вам сразу же комфортно обустроиться. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: разнообразные магазины, гимназия 96, детские садики, а также КНИТУ КАИ и КГАСУ. Для любителей активного отдыха — множество скверов и сам парк

Горького, где можно проводить время с семьей и друзьями. Выбирая эту квартиру, вы выбираете комфорт, удобство и качество жизни в самом центре города. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Возможна ипотека и использование материнского капитала. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры — звоните и записывайтесь на просмотр! Возможен торг. Код пользователя: 124686 Номер в базе: 4366711

