

Создано: 21.07.2025 в 08:03

Обновлено: 30.12.2025 в 06:39

<https://tatarstan.move.ru/objects/928318180>

8

**Руан, Руан**

**79872329106, 7917390  
1472**

**Республика Татарстан, Казань,  
Чистопольская улица, 10/8**

**20 599 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 10/8

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

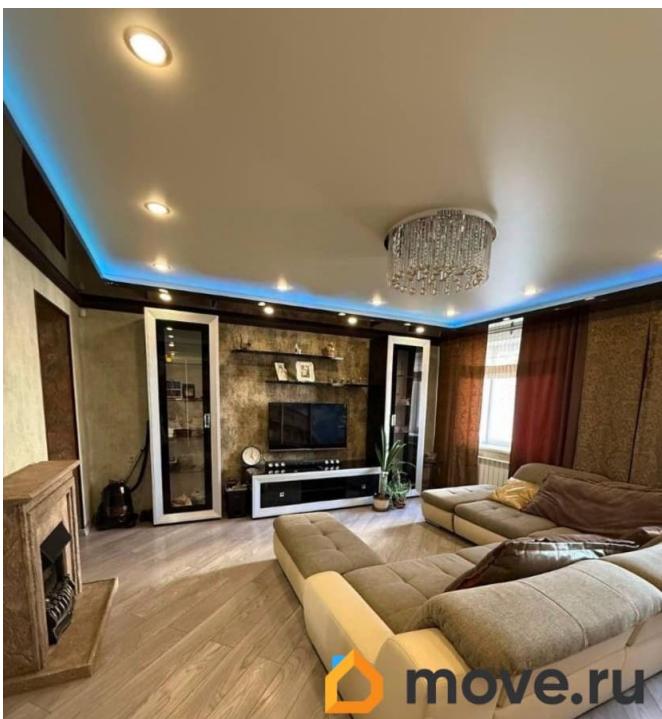
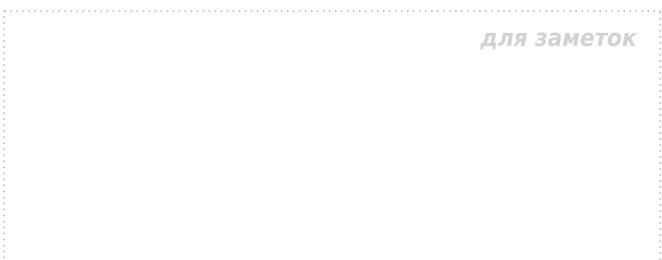
23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11



 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

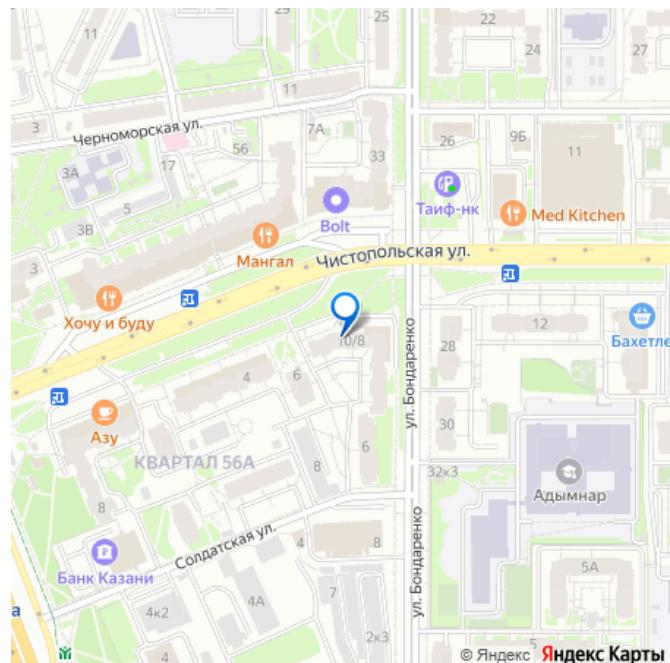
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия
Тип санузла
раздельный
Вид из окна
на улицу
Ремонт
дизайнерский
Покупка в ипотеку
да
возможна ипотека, лифт



## Описание

Эксклюзивная 3-комнатная квартира у метро Козья Слобода: Роскошь и Комфорт в Каждой Детали! Представляем вашему вниманию по-настоящему особенную 3-комнатную квартиру общей площадью 92,3 кв.м, расположенную в престижном кирпичном доме всего в шаге от метро Козья Слобода. Это идеальное предложение для тех, кто ценит индивидуальность, комфорт и развитую инфраструктуру. Квартира находится на комфортном 6 этаже и имеет продуманную планировку распащенка, обеспечивающую прекрасное естественное освещение и комфортный микроклимат. Здесь выполнен высококачественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту, где каждый уголок создан для вашего удовольствия. Ваши преимущества: \*

Изысканный Дизайн: Каждый элемент интерьера тщательно подобран, создавая гармоничное и стильное пространство. \*

Просторная Кухня: Уютная и функциональная кухня с вместительным холодильником станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и теплых семейных встреч. \*

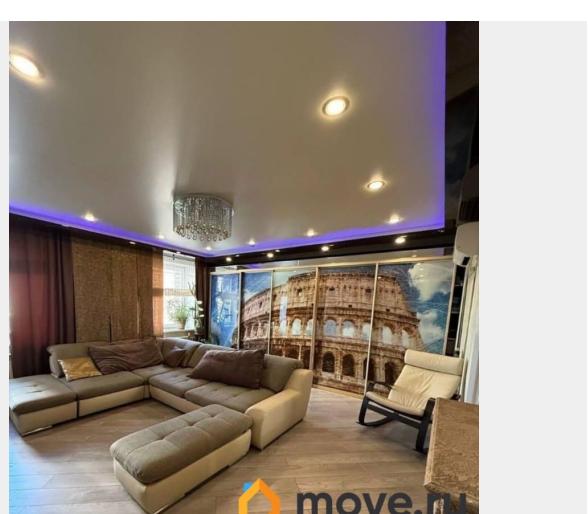
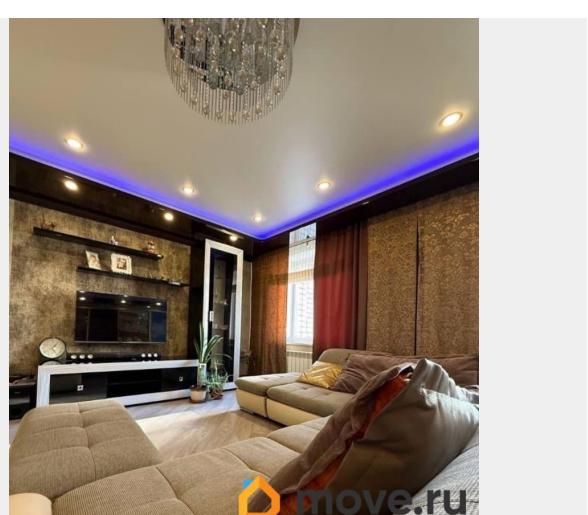
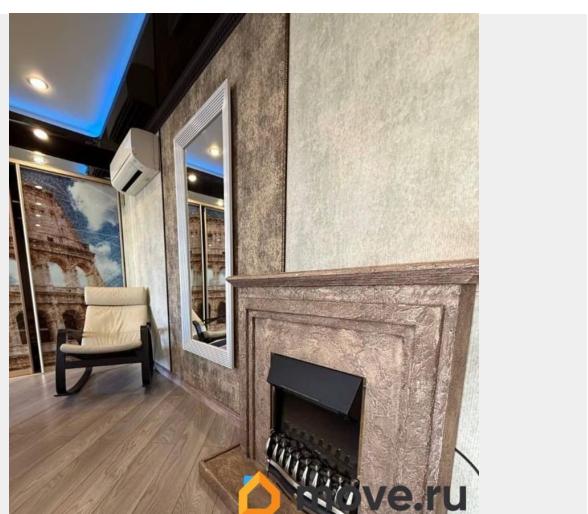
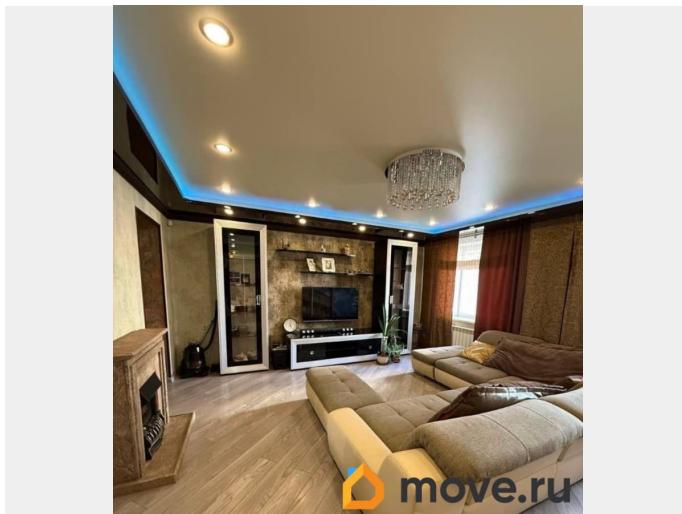
SPA-Оазис в Ванной: Ванная комната это настоящий рай для релакса! Помимо всего необходимого для процедур, здесь установлена уникальная купель, где вы сможете полностью расслабиться. \* Зона Отдыха и Кабинет с Камином: Потрясающая особенность квартиры ванная комната, где вас ждет уютный камин, шикарный диван и удивительная скрытая комната для работы или уединения. Это идеальное место для продуктивности или тихого отдыха. \*

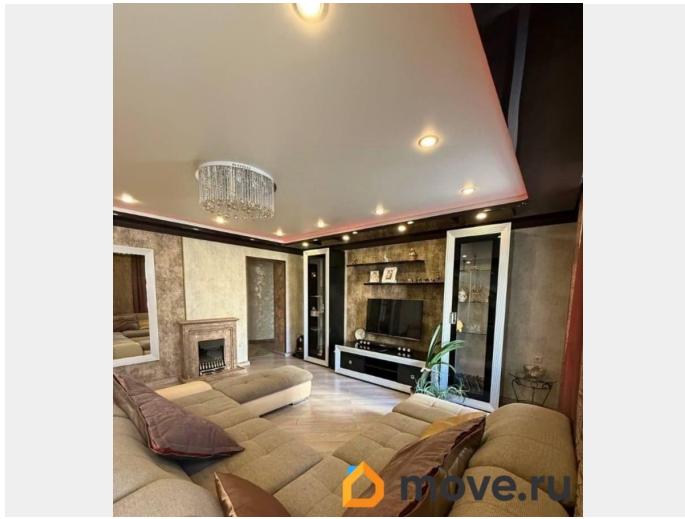
Идеальный Микроклимат: В каждой комнате установлены кондиционеры, обеспечивающие комфортную температуру в любое время года. \* Тишина и Спокойствие: Отличная шумоизоляция гарантирует тишину и покой в любое время суток. \* Полностью Готова к Переезду: Вся техника, мебель и шторы могут остаться по договоренности, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться новым домом. Идеальное

Расположение: Дом находится в самом центре активной жизни: \* Транспортная Доступность: Метро Козья Слобода в двух шагах, удобные транспортные развязки. \*

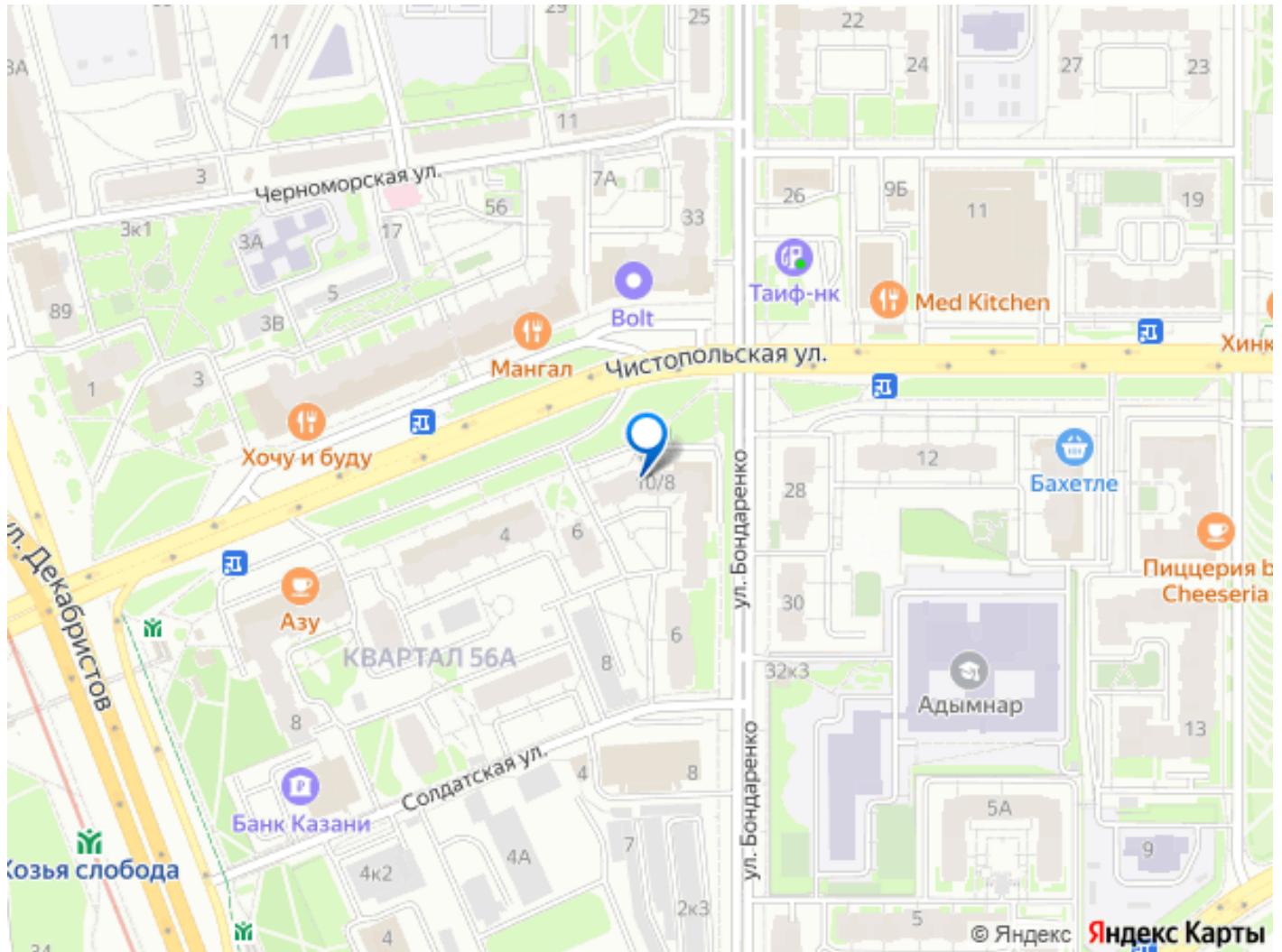
Торгово-Развлекательные Центры: Рядом ТРК Тандем, гипермаркет SPAR. \* Образование: В шаговой доступности одни из лучших учебных заведений города: элитная школа Адымнар, гимназии 179 и 20, Казанский Государственный Энергетический Университет, а также множество детских садов. \* Все Необходимое Рядом: Множество банков, магазинов, салонов красоты, ресторанов и кафетериев для вашего комфорта. Юридическая Чистота: Один взрослый собственник гарантия быстрой и чистой сделки. Торг при показе Не упустите свой шанс стать обладателем этой уникальной квартиры, где продумана каждая деталь для вашего комфорта и удовольствия!

Рядом ул.Хакима, Ямашева, Бондаренко,  
Чистопольская, Мусина





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России