

Создано: 19.12.2025 в 14:12

Обновлено: 28.01.2026 в 13:13

Республика Татарстан, Казань, улица  
Лядова, 9А

**17 900 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Лядова, 9А

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Лядова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

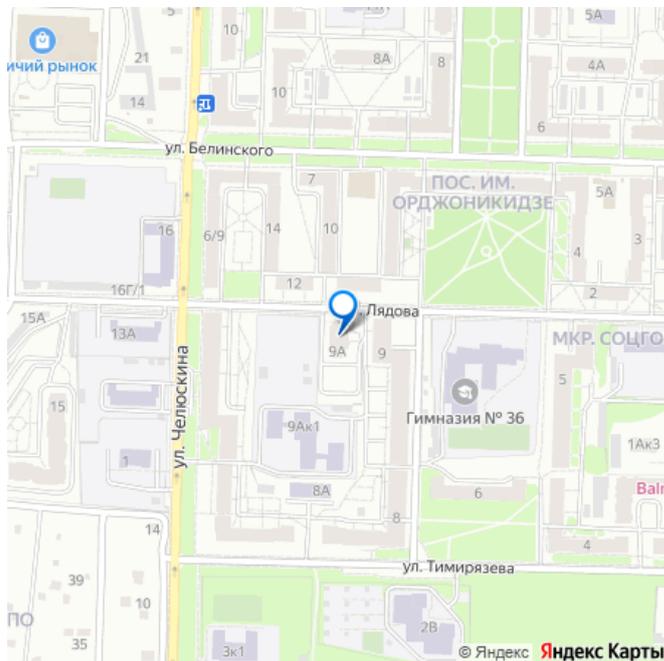
лоджия

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928754534>  
9

+79662509003 Четверикова, МЕГАЛИТ  
**79869121608**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

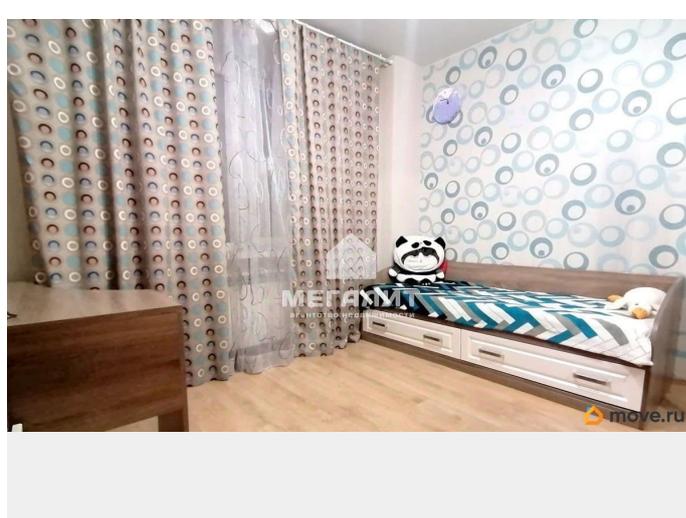
да

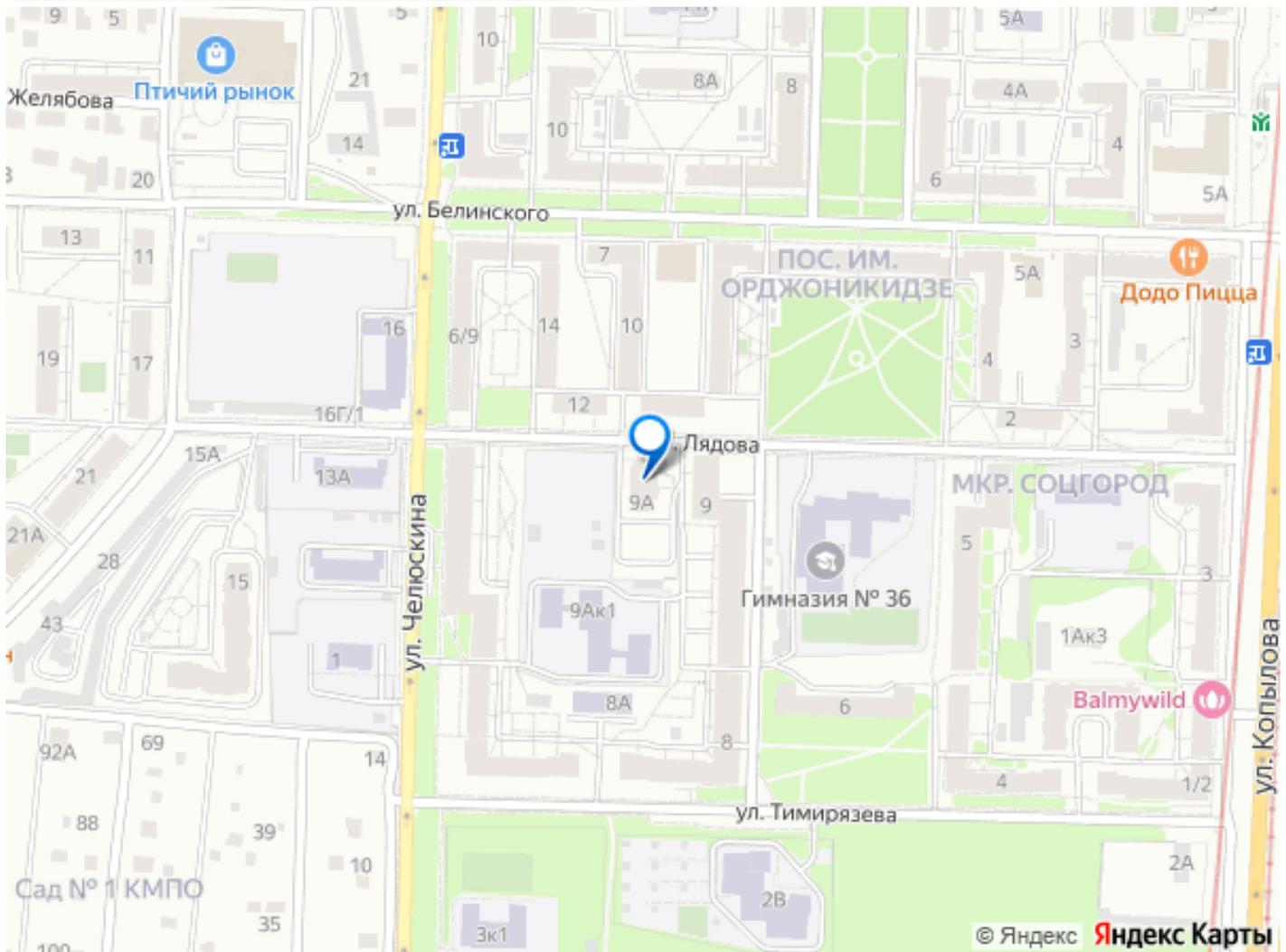
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаю купить просторную трехкомнатную квартиру в кирпичном доме в центре Авиастроительного района в 500 метрах от ст. метро «Авиастроительная». Квартира расположена на четвертом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Продуманная до мелочей планировка, просторный холл, большая кухня-гостиная, три изолированные комнаты, два санузла. Квартира полностью готова к проживанию, сделан современный ремонт в спокойных пастельных тонах. При продаже остается вся мебель и техника, а также предметы интерьера. Дом расположен в центре Авиастроительного района, до станции метро 500 метров. Огороженная территория, безбарьерная среда, консьерж-сервис. Рядом вместительная парковка. В этом доме очень редко продаются квартиры! В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки. Рядом, большое количество детских садов и школ, напротив детский сад «Ласточка», по адресу Тэцевская, д.2А детский сад 123, по адресу Копылова, д.8 детский сад 72, по адресу Максимова, д.7А детский сад 141 «Авиоша», по улице Челюскина. д. 1А детский сад 268, по улице Копылова, д.13 гимназия 37, по улице Симонова, д. 5 расположена школа 62. В пяти минутах пешком прекрасный парк

«Крылья Советов», стадион «Рубин»,  
спортивный комплекс «Триумф» по ул. О.  
Кошеного. Рассматриваем также обмен на  
двухкомнатную квартиру в центре. По всем  
вопросам, а также договориться о просмотре  
Вы можете по телефону, указанному в  
объявлении. Номер объекта: #1/539659/14609





Move.ru - вся недвижимость России