

Создано: 31.07.2025 в 14:26

Обновлено: 23.01.2026 в 13:16

Республика Татарстан, Казань, улица
Калинина, 69

19 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Калинина, 69

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

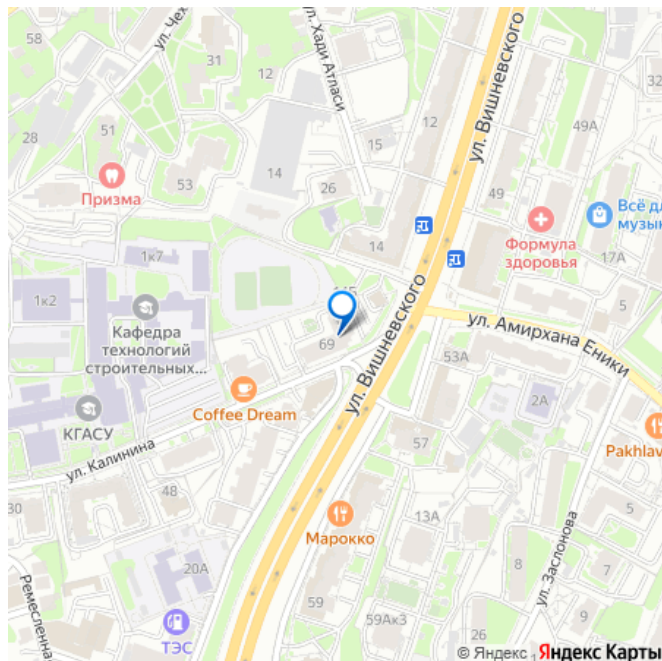
<https://tatarstan.move.ru/objects/928374089>

3

Айдар Гафиятов, Портал 116

79869123986

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

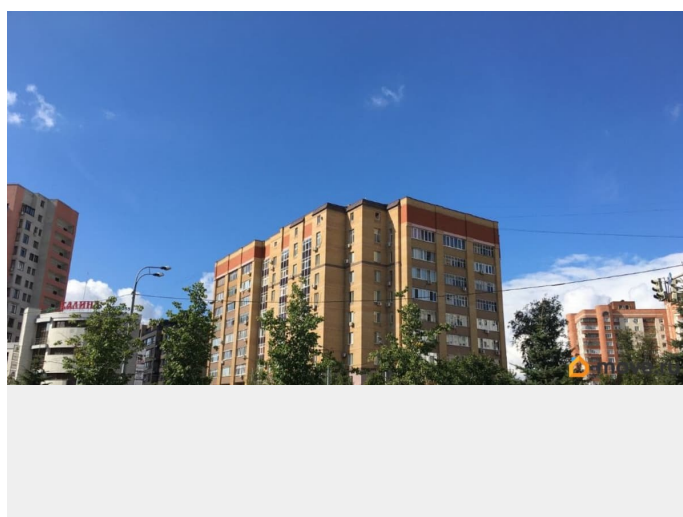
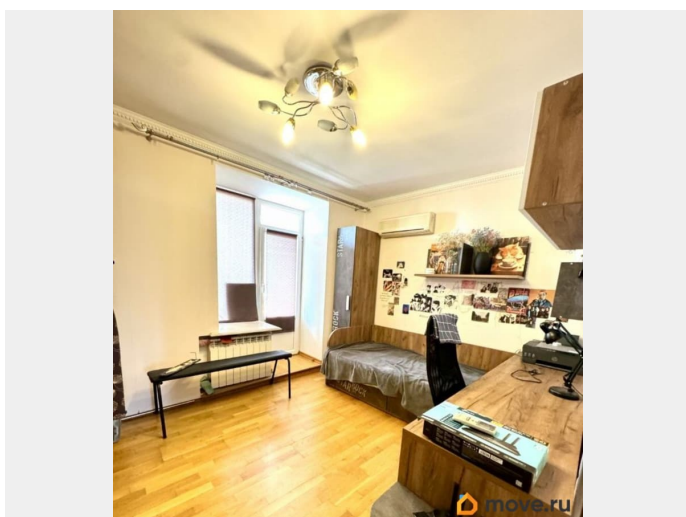
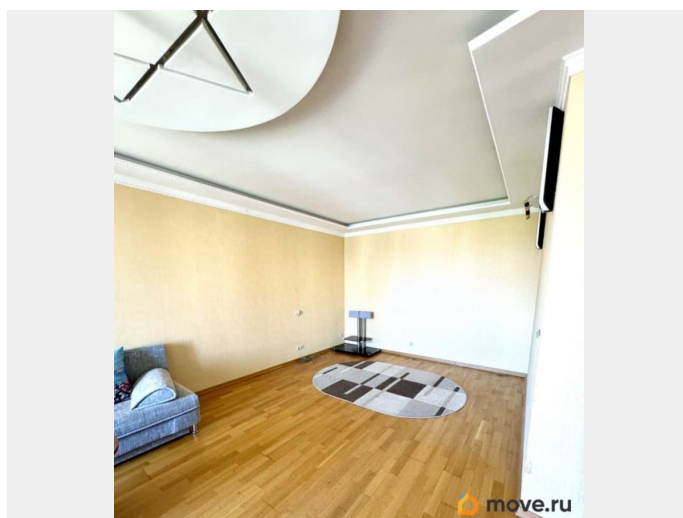
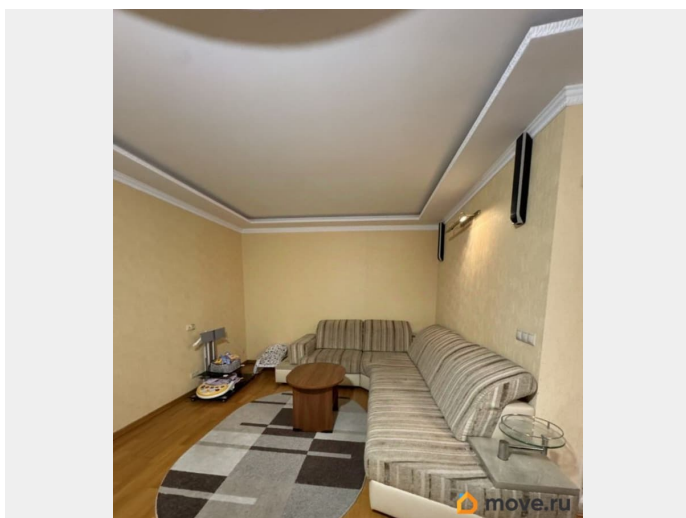
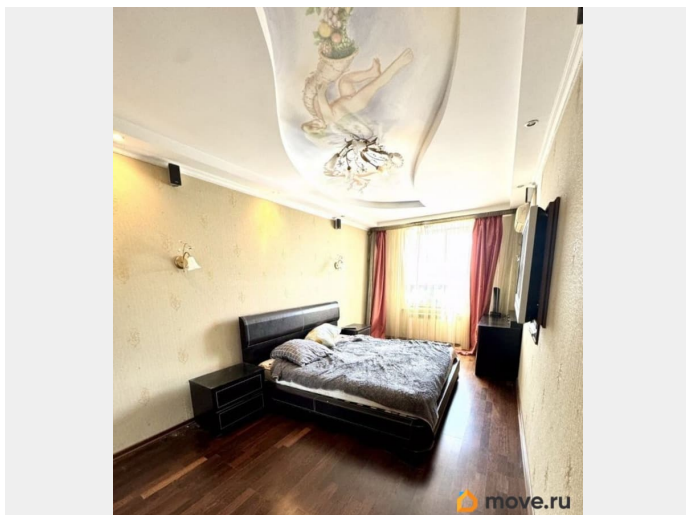
возможна ипотека, лифт

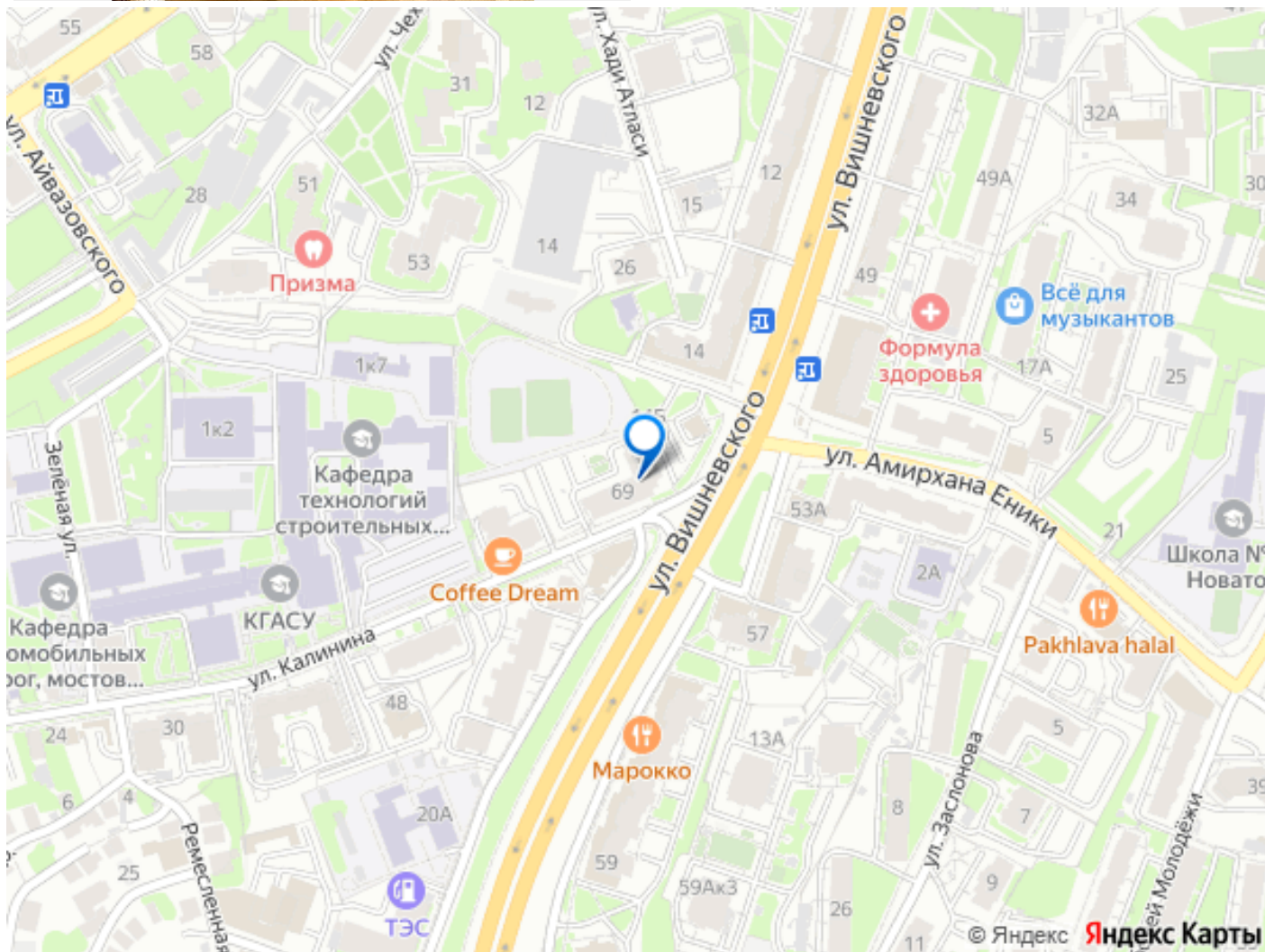
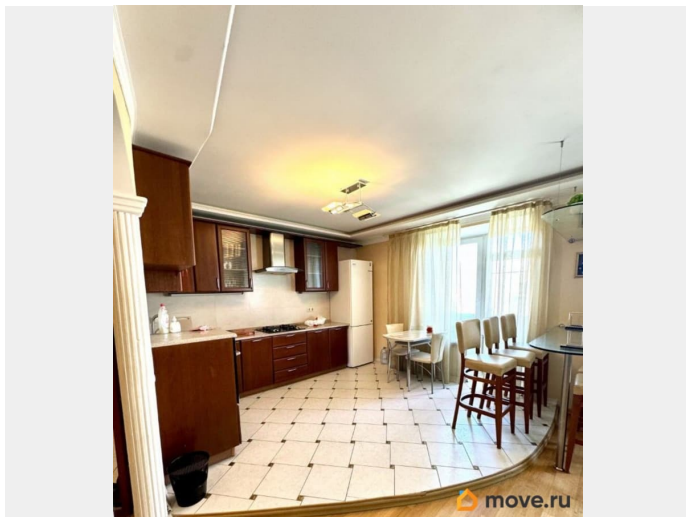
Описание

Арт. 111924724 Представляем вашему вниманию изысканную трехкомнатную квартиру в самом сердце Казани, в престижном районе, где комфорт и стиль сочетаются с динамикой городской жизни. Расположенная на 9 этаже (10-й этаж мансардный), квартира предлагает идеальное сочетание уединения и близости ко всем городским удобствам. Здесь продумано всё до мелочей: Теплый пол в ванной и коридоре создаст атмосферу уюта в любое время года. Выходы на балкон из комнаты и кухни позволят наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами. Кондиционеры в двух жилых комнатах обеспечат комфортную температуру даже в самые жаркие дни. Квартира полностью оборудована для комфортной жизни: посудомоечная и стиральная машины, Wi-Fi. Безопасность и спокойствие гарантированы: малоквартирный дом с охраняемой территорией. Коммунальные платежи: зима 15 тыс. руб., лето 8-9 тыс. руб. Преимущества, которые ценят: Расположение мечты: Театр кукол, парки, магазины, ТЦ,

школы, метро всё в шаговой доступности.

Безопасность и комфорт: Охраняемая территория, детская площадка. Всё включено: Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой (по согласованию с собственником). Парковка без хлопот: 2 парковочных места за шлагбаумом включены в стоимость. Квартира готова к воплощению ваших мечтаний о комфортной жизни в центре Казани! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России