

Создано: 28.11.2024 в 10:51

Обновлено: 28.01.2026 в 10:11

Агент

79870606637

Республика Татарстан, Казань, улица  
Рауиса Гареева, 78А

11 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Рауиса Гареева, 78А

Округ

Казань, Приволжский район

Улица

улица Рауиса Гареева

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

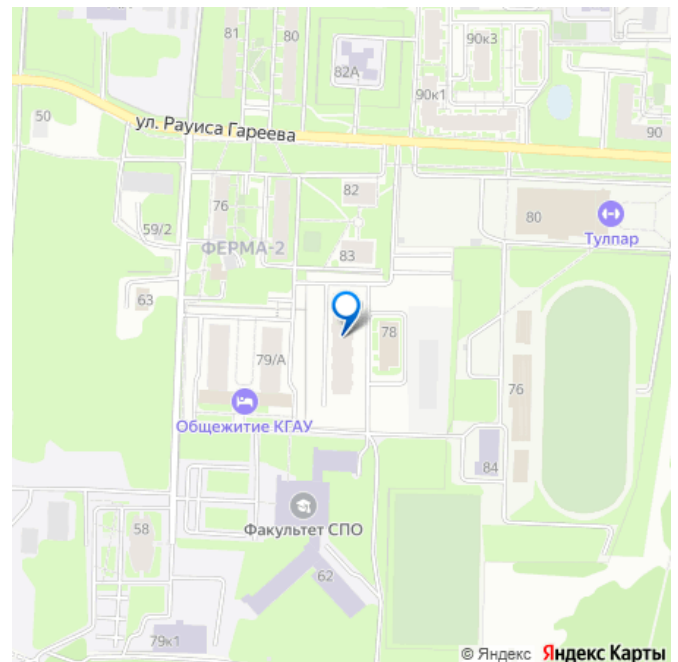
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

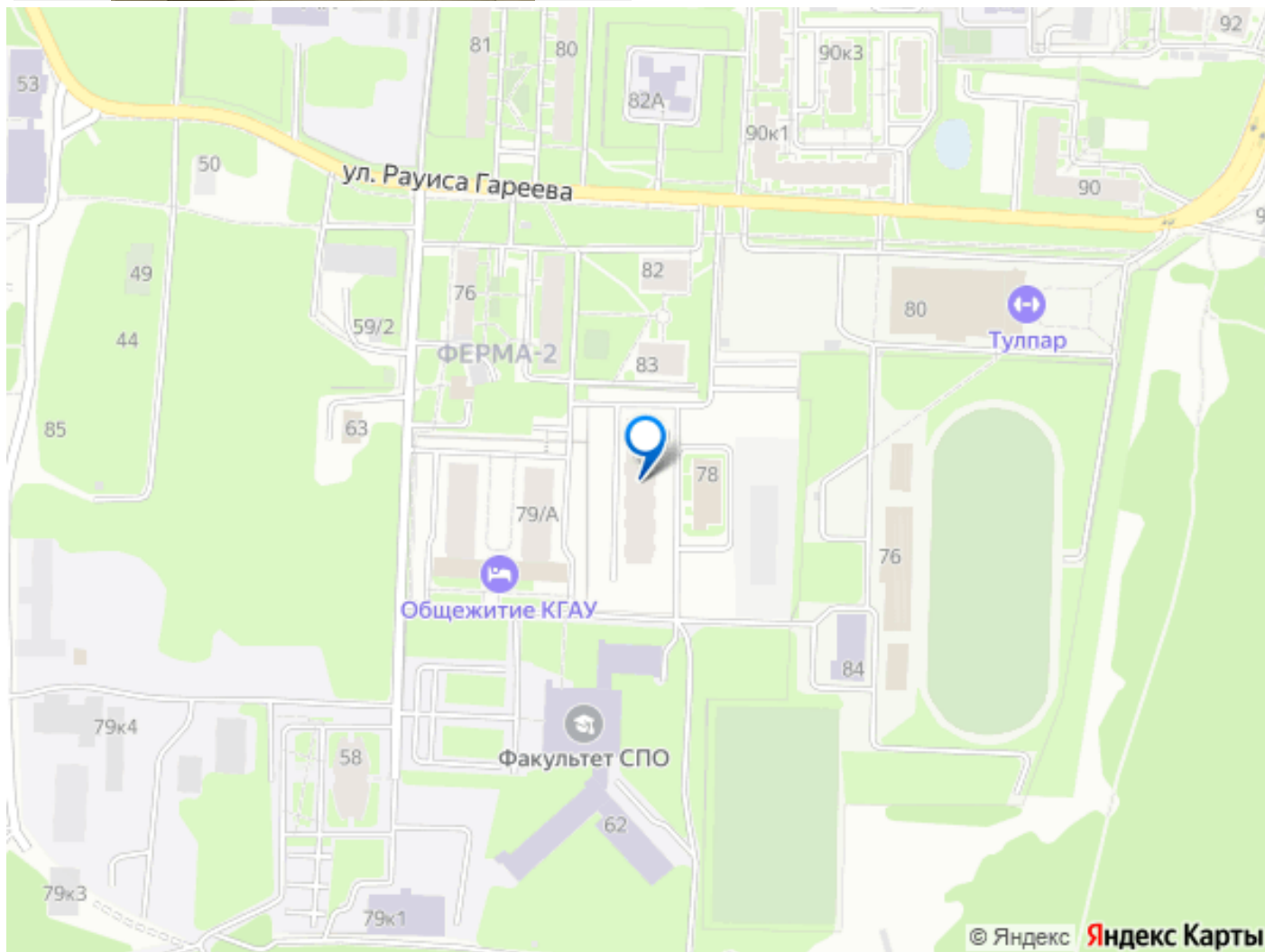
## Описание

Продаётся светлая, просторная трёхкомнатная квартира на первом этаже, десятиэтажного кирпичного дома. В квартире выполнена качественная предчистовая отделка: стяжка, штукатурка, лучевая разводка отопления, проведена электропроводка, установлены розетки и выключатели. Два санузла. Имеются две застеклённые лоджии. Три просторные комнаты 16,7;18,3 и 23 кв.м. Дом находится в глубине микрорайона, вдали от шума дорог. Сдан в 2023 г., материал стен - кирпич. В подъезде имеется колясочная. У дома закрытая территория, много парковочного пространства. Двор оборудован детской площадкой и тренажерами для занятий спортом. Микрорайон с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, аптеки, пункты выдачи и остановки общественного транспорта. Рядом

детские сады 36,47,137; Лицей 186

Перспектива, Казанский Государственный аграрный университет, Спортивный комплекс Тулпар. Квартира продаётся без арестов, обременений и долгов по коммунальным услугам. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Рядом улицы: Братьев Батталовых, Баки Урманче, Проспект Победы, Оренбургский тракт.





Move.ru - вся недвижимость России