

Создано: 09.09.2025 в 09:24

Обновлено: 03.12.2025 в 11:02

Республика Татарстан, Казань,  
Чистопольская улица, 40

**26 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 40

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928478418>

6

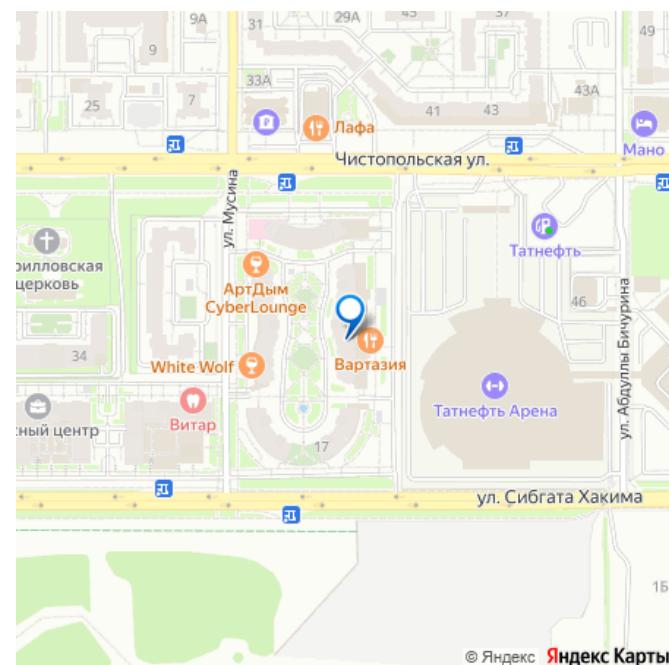
Собственник

**79179366391**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

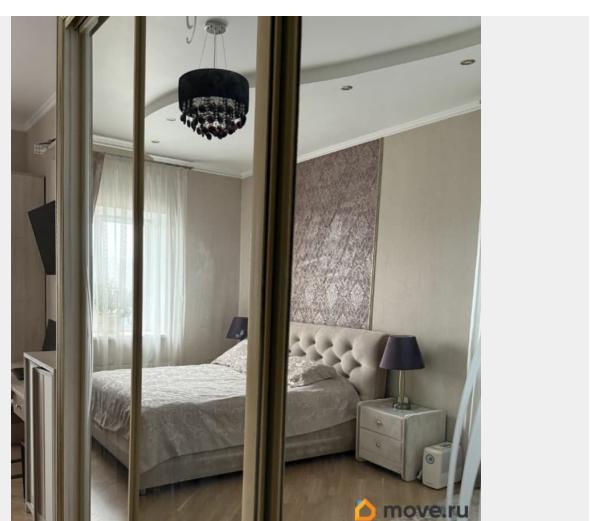
да

возможна ипотека, лифт, парковка

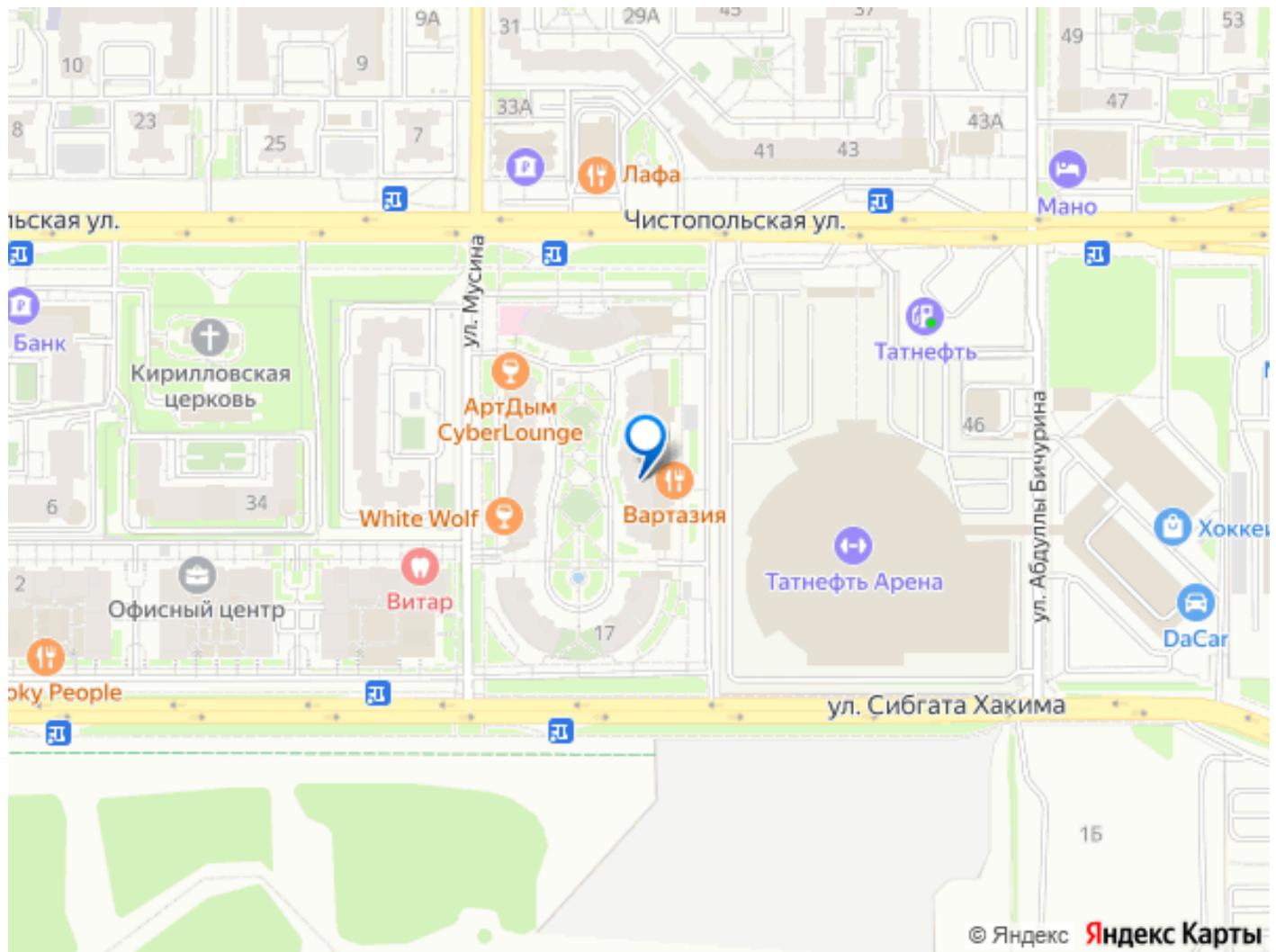
## **Описание**

Представляю Вашему вниманию трехкомнатную квартиру в лучшей локации Казани. Это не просто квартира, это место, где уют встречается с современным комфортом, где каждый уголок наполнен светом и теплом. Я собственник ОПИСАНИЕ: Здесь вы почувствуете себя как дома с первой минуты. Спокойные тона в интерьере создают атмосферу умиротворения и расслабления. Общая площадь-100,9 м<sup>2</sup> с учетом балкона и лоджии с панорамными окнами отличается продуманной планировкой, которая позволяет максимально эффективно использовать пространство. 3 просторные комнаты площадью 19,1/15,9/18,6 м<sup>2</sup> наполнены естественным светом благодаря большим окнам Уютная кухня Площадью 14.2 м<sup>2</sup> станет любимым местом для приготовления кулинарных шедевров просторная гостиная идеальным местом для семейных вечеров и встреч с друзьями. Был выполнен качественный ремонт с дизайнером. Квартира полностью готова к проживанию. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Квартира расположена в

самом сердце Казани, в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся лучшие школы-«Адымнар» по прописке, детские сады, магазины, рестораны и парки. Вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, не теряя при этом ощущения уединенности и спокойствия. ВАШ ШАНС: Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры в лучшей локации Казани. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и оценить все преимущества этого уникального предложения. Причина продажи- расширяюсь, объект подобран КОЛЛЕГИ риелторы -благодарю за помощь, но свои квадратные метры я продаю сама и всегда добро пожаловать с клиентами! Без обременений и занижения(вся сумма в договоре)







Move.ru - вся недвижимость России