

Роза Трифонова, Альтера  
**79869154958**

Республика Татарстан, Казань, улица  
Салиха Батыева, 1

**14 999 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Салиха Батыева, 1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

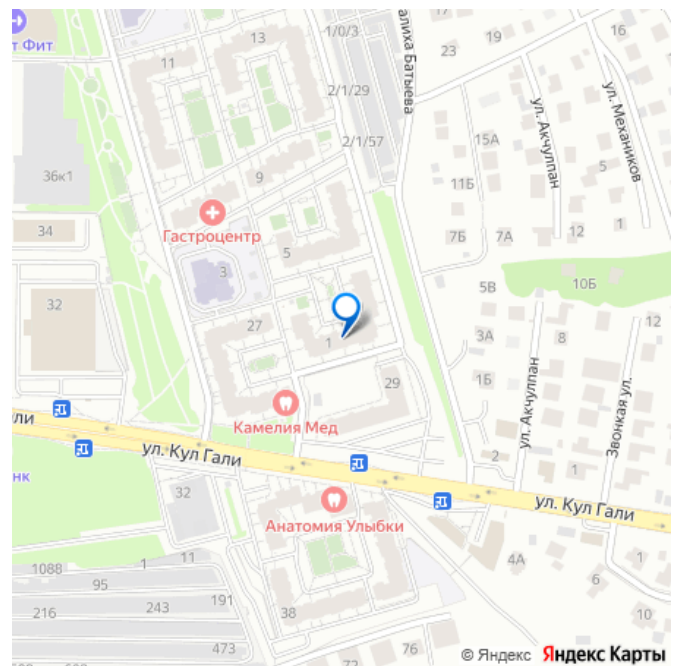
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 100881238 Лучшее предложение в этой локации! В продаже уютная меблированная трехкомнатная квартира с ремонтом в экологически чистом Приволжском районе Казани! О ДОМЕ: Хороший ремонт, светлая кухня с новым гарнитуром и техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, встроенная варочная панель), 3 комнаты, просторная гардеробная, отдельный санузел, застекленная лоджия и балкон. Планировка - распашонка, комнаты легко проветриваются и наличие солнечного света в любое время суток Выполнен современный ремонт из качественных материалов. Дом теплый, опрятный и чистый подъезд. Оборудованная детская площадка, баскетбольные, футбольные, теннисные площадки во дворе, паркинг у дома. Соседи постоянные, доброжелательные. ИНФРАСТРУКТУРА : Магазины, учебные заведения, кафе, поликлиники, пекарни, аптеки, ателье и все необходимое для комфортной жизни. Рядом с домом: гимназия 18, школа 42, 69, 24 , детские сады Изумруд, 106, 385 и дошкольный университет «Мозаика-republic». Для любителей спорта недалеко от комплекса (10 мин пешком) расположен плавательный бассейн «Акчарлак». Для прогулок рядом - сквер Дубовый кордон и Горкинско-Ометьевский

лес. Гипермаркеты «Лента», «Ашан».

ТРАНСПОРТ: До ближайшей автобусной остановки пешком 4 мин. Курсируют маршруты автобусов 90, 94, 46, 18, 30, 31, 5, 74, трамвай 4, троллейбусы 5, 9, 12. ВАЖНО: — Юридически чистый объект! — Возможно приобрести в ипотеку либо за наличный расчет — Полная сумма в договоре! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, договоримся о просмотре в удобное для Вас время! Рядом улицы : Кул Гали, Комиссара Габишева, Академика Завойского, Юлиуса Фучика, Сафиуллина



