

Создано: 27.05.2024 в 18:55

Обновлено: 13.10.2025 в 10:49

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 13

21 900 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт, 13

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

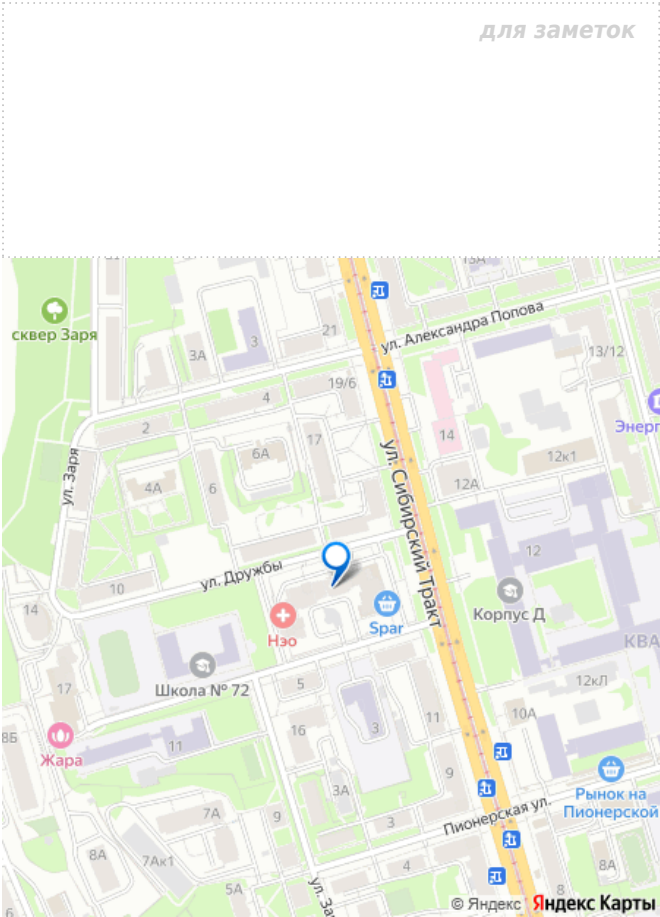
Тип балкона

балкон

Тип санузла

https://tatarstan.move.ru/objects/928574338

0



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

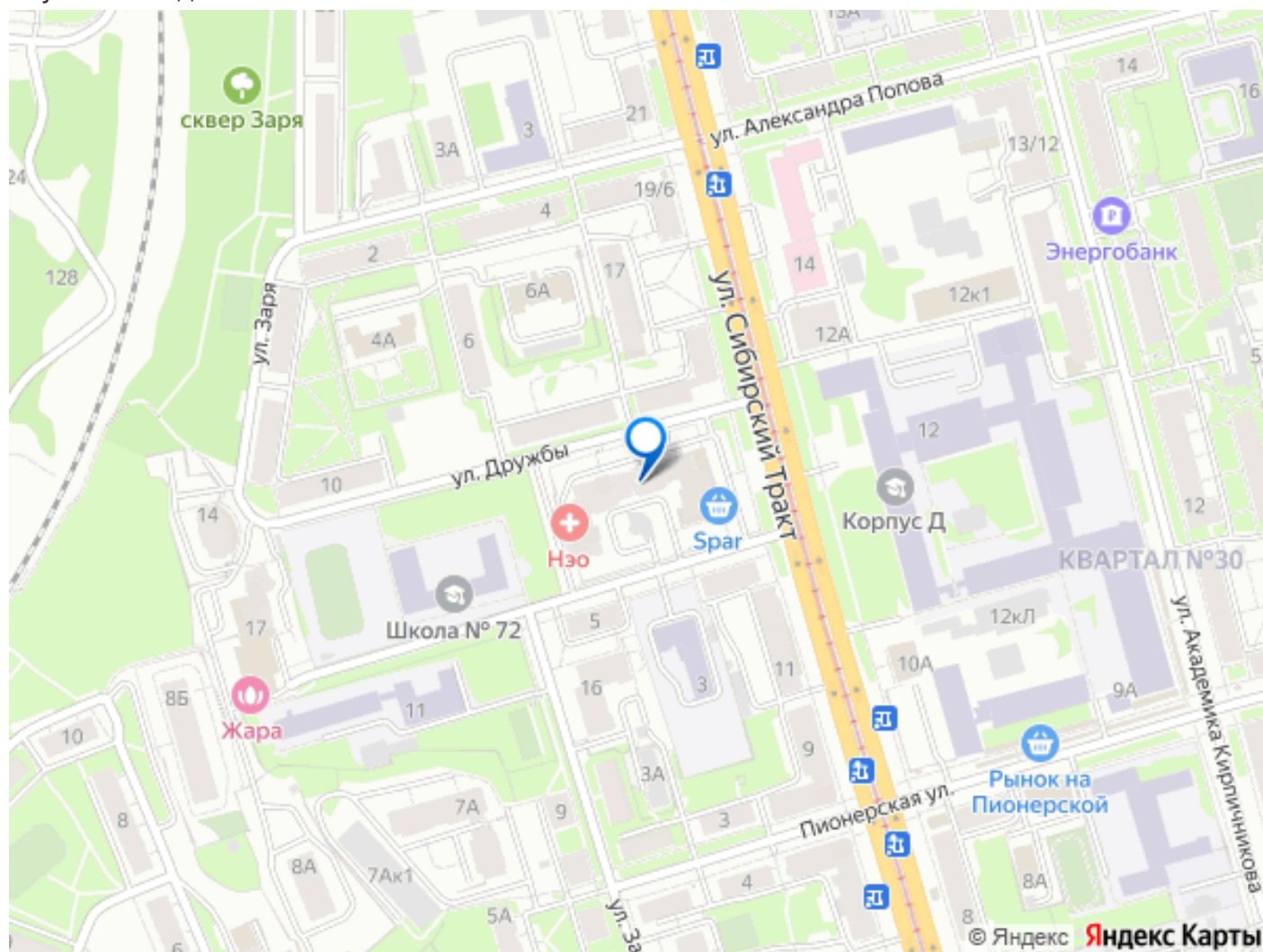
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-комн. квартира в современном ЖК Дружба на 2-ом этаже 24 этажного дома в центре Советского района по адресу: ул.Сибирский тракт д.13. Дом повышенной комфортности, 2 скоростных бесшумных лифта KONE, на площадке всего 4 каартеры, подземный паркинг, хорошая система безопасности, видеонаблюдение, огороженная территория, детская площадка. Развитая инфраструктура.В доме есть продуктовый супермаркет, рядом аптеки, рестораны, банки, пункты выдачи интернет товаров, школы, садики, КГТУ, Банковская школа, фитнес центры, медицинские центры. Отличная локация, можно легко добраться в любую точку города, остановки общественного транспорта: Николая Ершова, Вишневого, Академика Губкина, Космонавтов, Островского, проспект Ямашева, проспект Победы. Удачное предложение для людей, которые ценят комфорт, качество и безопасность. Имеется удобное большое парковочное место (семейное на два автомобиля) в подземном паркинге, условия по парковке обсуждаются

индивидуально (лифты KONE, которые  
спускаются до



Move.ru - вся недвижимость России