

Создано: 12.01.2026 в 09:24

Обновлено: 25.01.2026 в 00:02

Республика Татарстан, Казань, улица
Салиха Батыева, 1

14 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Салиха Батыева, 1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

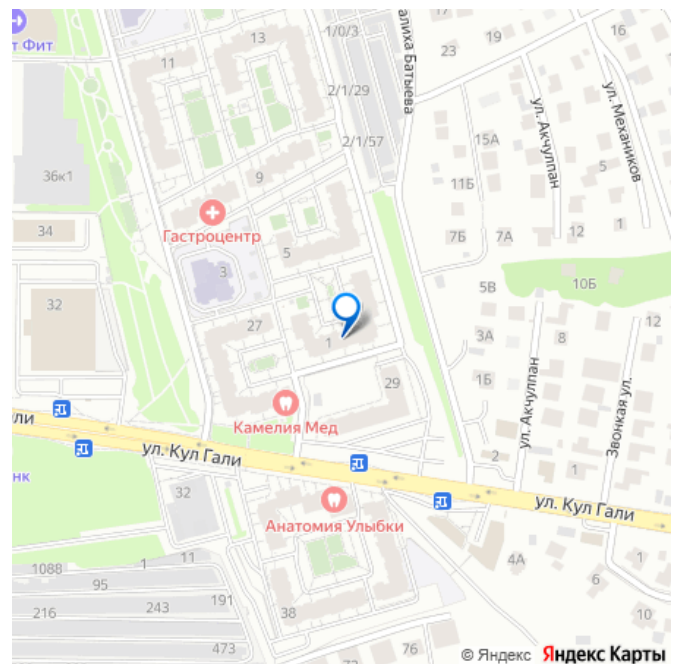
<https://tatarstan.move.ru/objects/928792966>

5

Лейсан Гиниятуллина, Альтера

79869154958

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128508274 Мечтаете о комфортной жизни в экологически чистом районе с отличной инфраструктурой? Успейте купить прекрасную 3-комнатную квартиру с ремонтом и мебелью в ЖК «Изумрудный город»! ОПИСАНИЕ: — Тёплый кирпичный дом с ухоженным подъездом; — Готовая к проживанию квартира с качественным ремонтом в Приволжском районе Казани; — Современная кухня полностью укомплектована: гарнитур, посудомоечная машина, духовка, варочная панель; — Продуманная планировка-распашонка — отличное проветривание и естественное освещение весь день; — Просторная гардеробная, отдельный санузел, застеклённые лоджия и балкон — можно удобно организовать любое пространство; — Это тот самый ЖК, где по-настоящему любят жить! Жители ценят его за уют, спокойствие и дружелюбную атмосферу; — Благоустроенный двор: детские, баскетбольные, футбольные, теннисные площадки; ОТЛИЧНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: — Одно из главных преимуществ данной квартиры — превосходная локация с быстрым доступом в любую точку города; — Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, медицинские центры,

аптеки, салоны красоты; — Крупные торговые центры «Лента» и «Ашан» — удобно для покупок; — Отличные школы и детские сады поблизости: гимназия 18, школы 42, 69, 24, детсады «Изумруд», 106, 385; — Бассейн «Акчарлак» всего в 10 минутах ходьбы — для любителей активного образа жизни; — Сквер Дубовый кордон и Горкинско-Ометьевский лес рядом — идеально для прогулок с семьёй; — Прекрасная транспортная доступность: остановка в 4 минутах, множество маршрутов автобусов, трамваев и троллейбусов; ВАЖНО: — Один взрослый собственник — быстрый выход на сделку; — Юридически чистый и проверенный объект — для вас это безопасная покупка; — Полная стоимость в договоре; — Проходит ипотека, материнский капитал; — Помощь в оформлении ипотеки по самым низким ставкам. ЗВОНИТЕ! С удовольствием покажем в удобное для Вас время! Это лучшее предложение по цене в данной локации! Идеально для проживания и для сдачи в аренду! ЗАЕЗЖАЙ-ЖИВИ!



