

Создано: 26.09.2024 в 15:49
Обновлено: 23.12.2025 в 16:53

Республика Татарстан, Казань, улица
Некрасова, 28

39 000 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Некрасова, 28

Округ

Казань, Вахитовский район

Улица

улица Некрасова

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

95.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

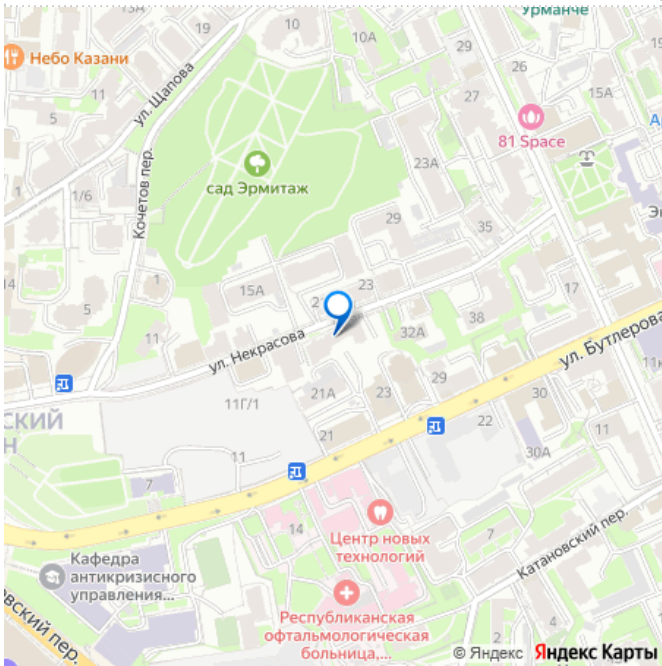
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕНИКА, АГЕНТОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Продаю 3-х комнатную квартиру в центре Казани в современном доме клубного типа «Роттердам». В квартире выполнен качественный ремонт из экологичных гипоаллергенных материалов: на полу натуральная бельгийская доска Parky с пробковой подложкой, потолки из ГКЛ, на стенах бумажные и флизелиновые обои, мебель и двери из массива и мдф, установлена европейская дорогостоящая техника Bosch, кондиционеры Fujі, розетки и выключатели legrand Celian. У квартиры есть потенциал к формированию 3-х спален, если возникнет такая потребность, предоставлю проект. Ремонта не требует, все в отличном состоянии, чисто и свежо - мы бережливые хозяева. Квартира светлая, просторная, окна на две стороны, красивый чистый подъезд, хорошие соседи, никто никому не мешает,

все камерно и приватно, в доме есть консьерж. Состав помещений: большая гостиная, кухня, 2 спальни, гардеробная, два санузла, остекленная лоджия, постирочная с окном (можно переделать под кабинет или еще одну гардеробную). Срочная продажа в связи с переездом в другой город. В доме всего 16 квартир, 3 жилых этажа, эксплуатируемая кровля с детской площадкой и барбекю и лаундж зоной. Дом расположен в престижном тихом районе Казани с отличной инфраструктурой и местами для прогулок. Продажа от собственника! **ВНИМАНИЕ !!!!! ПОСРЕДНИКОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!!** Показ объекта осуществляю самостоятельно! Стоимость обсуждается, готовы к разумному торгу. Дополнительно можно приобрести семейное парковочное место на 2 машины.

