

Создано: 26.05.2025 в 12:35

Обновлено: 26.01.2026 в 17:57

Республика Татарстан, Казань, улица  
Баки Урманче, 1

22 999 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Баки Урманче, 1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Баки Урманче](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

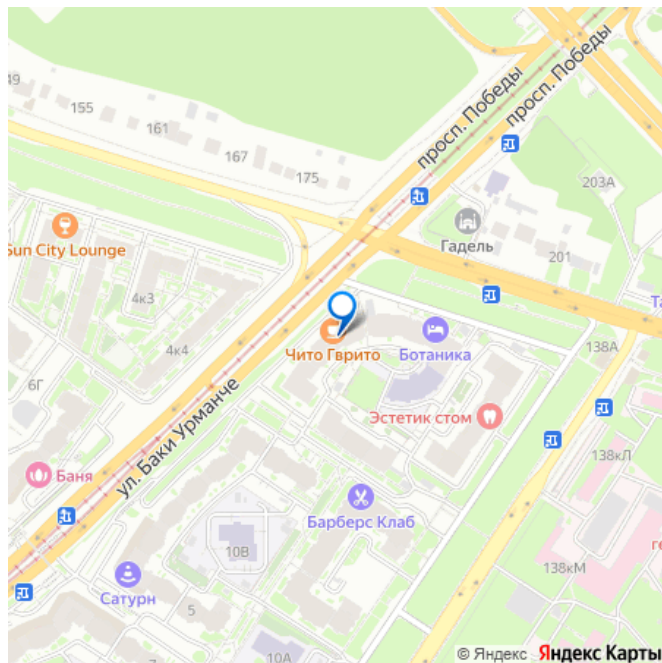
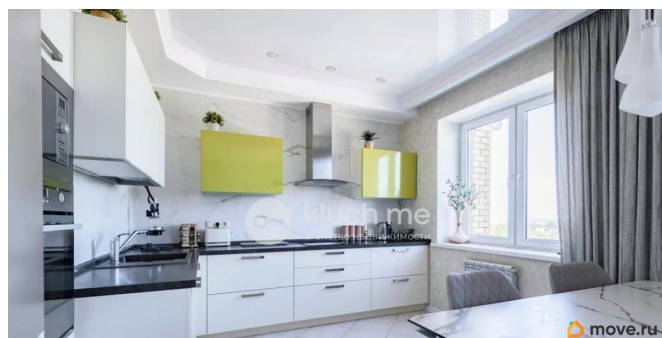
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9280109558>

Равиль Галимов, Ключ

79872123380

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

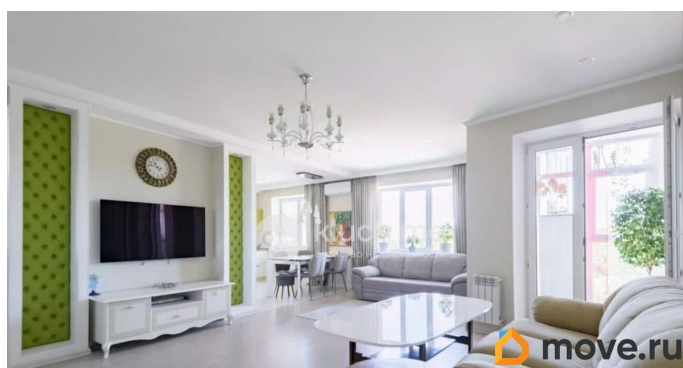
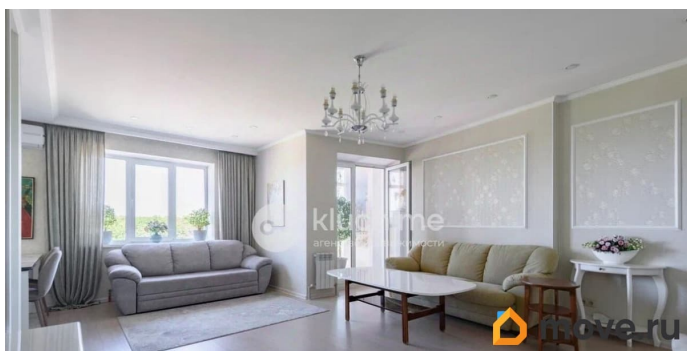
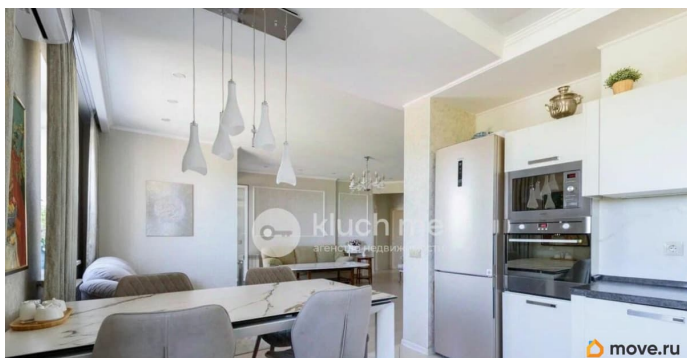
да

возможна ипотека, лифт, парковка

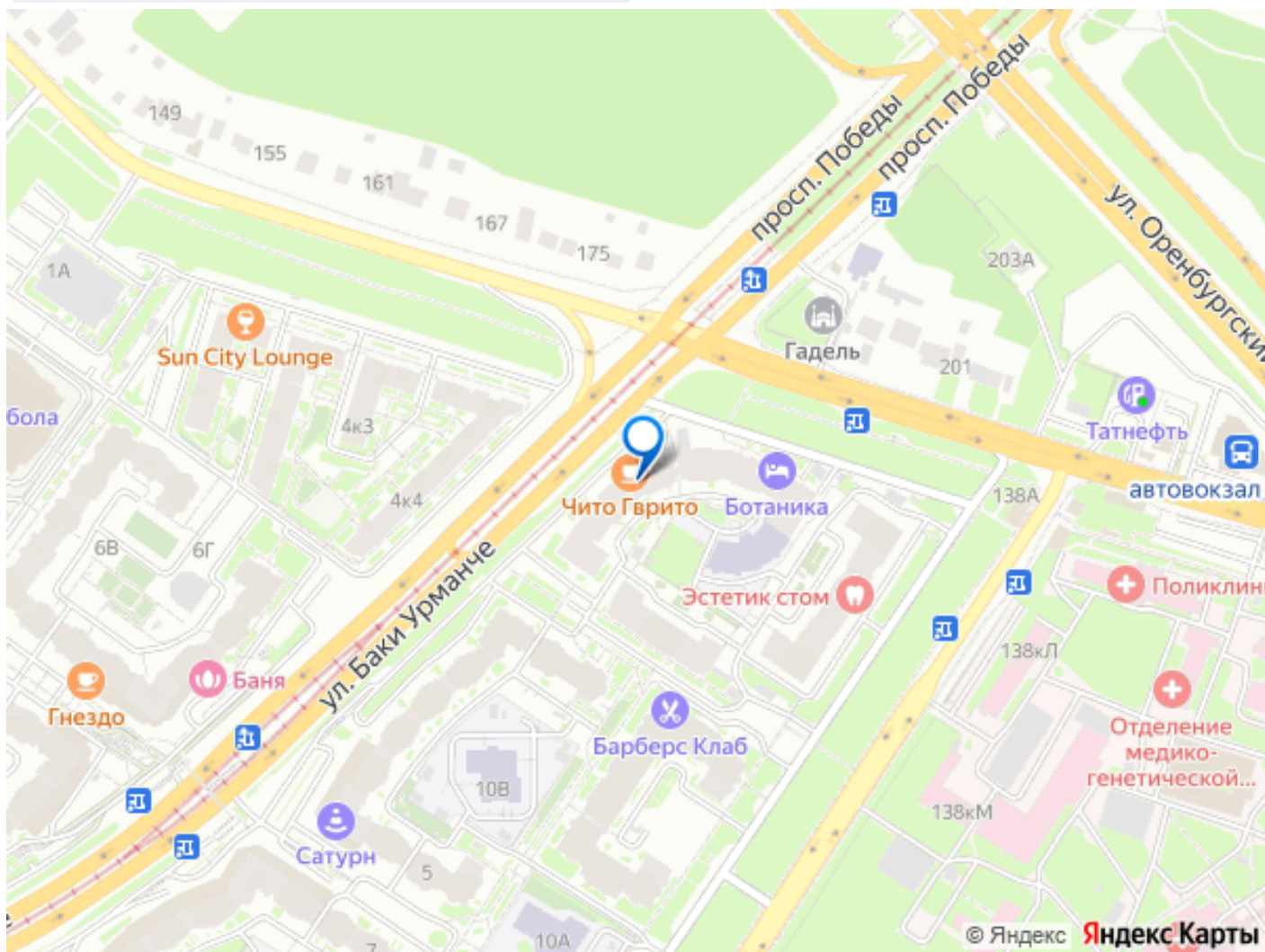
## Описание

Код объекта: 1610428. Если вы мечтали жить в динамично развивающемся районе города, с отличной транспортной развязкой, в доме с благоустроенной территорией двора, то наше предложение для Вас! Шикарная квартира по адресу Баке Урманче 1. О квартире: Общая площадь 95 м2 (+ две лоджии), жилая. Очень удобная планировка- действительно продуманы все мелочи: изолированные спальные комнаты, в каждой своя лоджия и гардеробная, кухня-гостиная зонирована обеденной зоной, доступным со всех сторон и увеличивающим полезную площадь кухонного гарнитура. Два санузла-гостевой и для хозяев-дополняют комфорт для проживания. Изюминка квартиры есть небольшая сауна для любителей. В прихожей, на кухне и на лоджиях установлена система теплые полы. Для хранения бытовых вещей есть своя кладовка на лестничной площадке. В квартире ремонт, делали для себя, использованы качественные стройматериалы. Вся мебель и техника остаётся по договоренности. О доме: Кирпичный дом 2014 года постройки. Есть подземные и надземная парковки. Современная детская площадка. Облагороженный зеленый двор. Рядом

множество магазинов, во дворе детсад Солнечный, в шаговой доступности Лицей 35, остановки городского транспорта, медучреждения РКБ и ДРКБ, ТЦ Порт. О сделке: 1 собственник, вся сумма, ипотека проходит. Звоните, покажем в удобное время, и вы действительно убедитесь, что квартира идеальная! проспект победы оренбургский тракт дубравная зорге фучика







Move.ru - вся недвижимость России