

🕒 Создано: 07.11.2025 в 18:25

Обновлено: 23.01.2026 в 13:29

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Юлиуса Фучика, 12А**

**20 599 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 12А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

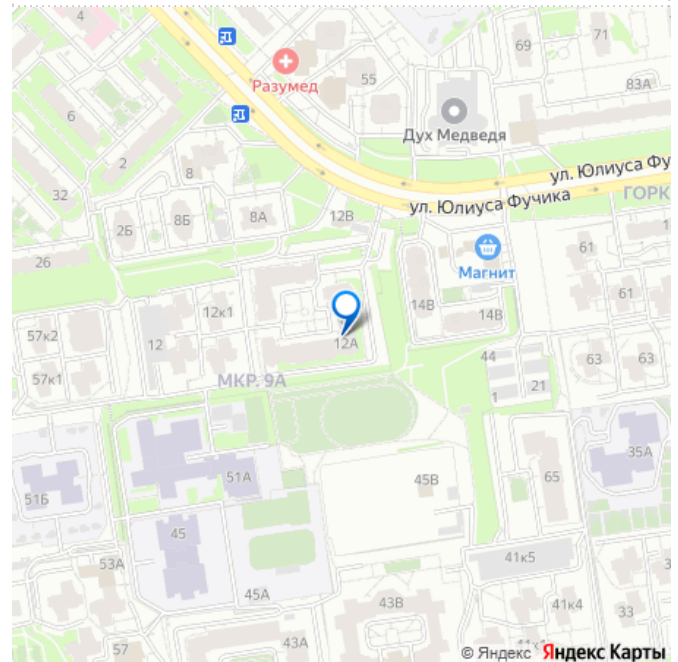
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

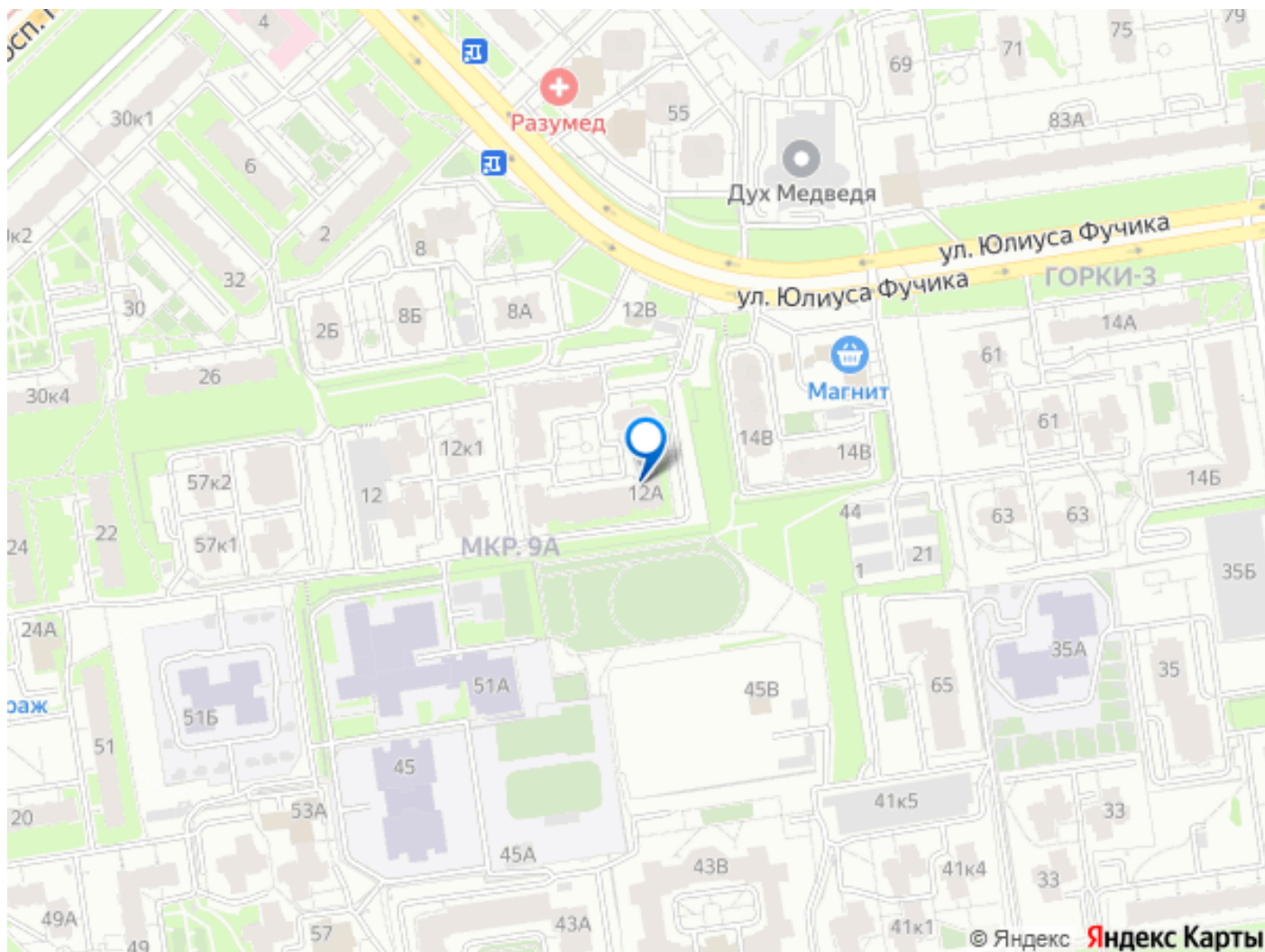
Ремонт

для заметок



## Описание

Сделка полностью застрахована:  
предусмотрена страховка от рисков утраты  
титула по схеме Долиной (ст. 177, 178, 179 ГК  
РФ). Покупатель защищён от возможного  
оспаривания сделки. Продаётся просторная  
3-комнатная квартира в тихом районе Казани  
96м?. Продаётся уютная и светлая  
трёхкомнатная квартира на 2 этаже  
кирпичного дома. О квартире: Площадь:96 м?  
Этаж:2/5 Комнаты:изолированные  
Санузел:большой совмещенный санузел с  
хорошей качественной гидромассажной  
кабиной Состояние:евро Балкон/лоджия:2  
просторных лоджии. Отопление:  
индивидуальное отопление от газового  
котла, можно самостоятельно регулировать  
температуру в квартире, теплый пол в ванной  
и кухне. Комфорт: толстые стены сохраняют  
тепло, а широкие подоконники создают уют  
Есть гардеробная Полностью  
сформированная среда:детские сады и  
школы в 4 минутах ходьбы В комплекте идет  
парковочное место Идеальный вариант для  
семьи, ценящей комфорт и спокойствие.  
Безопасность и скорость сделки: - Быстрый  
выход на сделку с полным юридическим  
сопровождением — никаких рисков и  
задержек. Звоните, организую показ в  
удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России