

Создано: 13.08.2025 в 17:31

Обновлено: 05.12.2025 в 09:17

Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект Раиса Беляева, 50А

10 490 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Раиса
Беляева, 50А

Улица

[проспект Раиса Беляева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

97.2 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

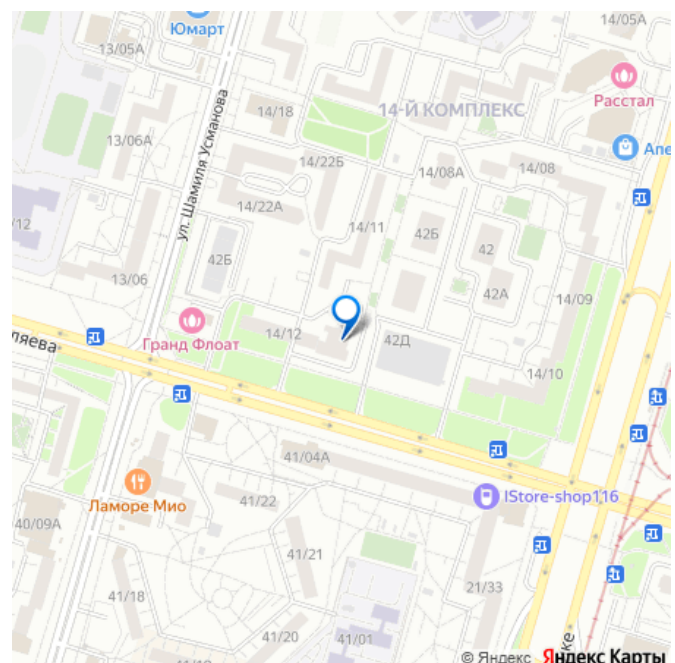
Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285566380>

**Александра Игоревна Осипова, Этажи
Набережные Челны**

79869154724

для заметок



Просторная трехкомнатная квартира на первом этаже в центральном районе города предлагает комфортное проживание для семьи. Общая площадь 98 м² (без учета балкона), грамотно распределена между гостиной, двумя изолированными спальнями, кухней-столовой и двумя санузлами.

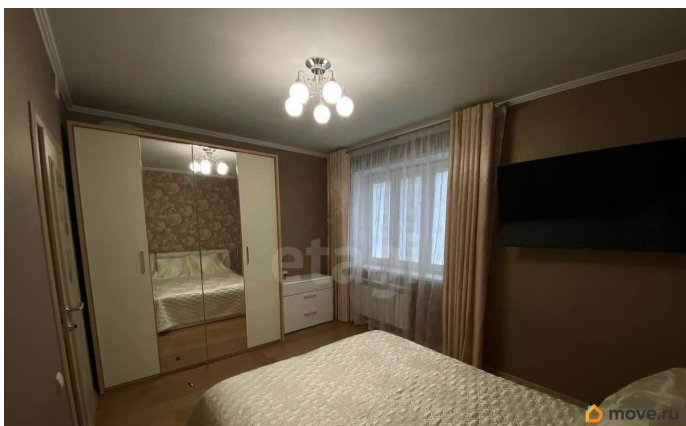
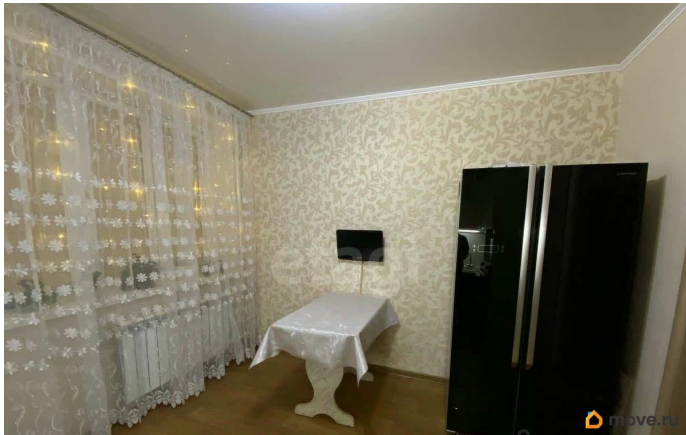
Планировка продумана до мелочей: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а кухня площадью 12 м² создает удобное пространство для совместного времяпрепровождения.

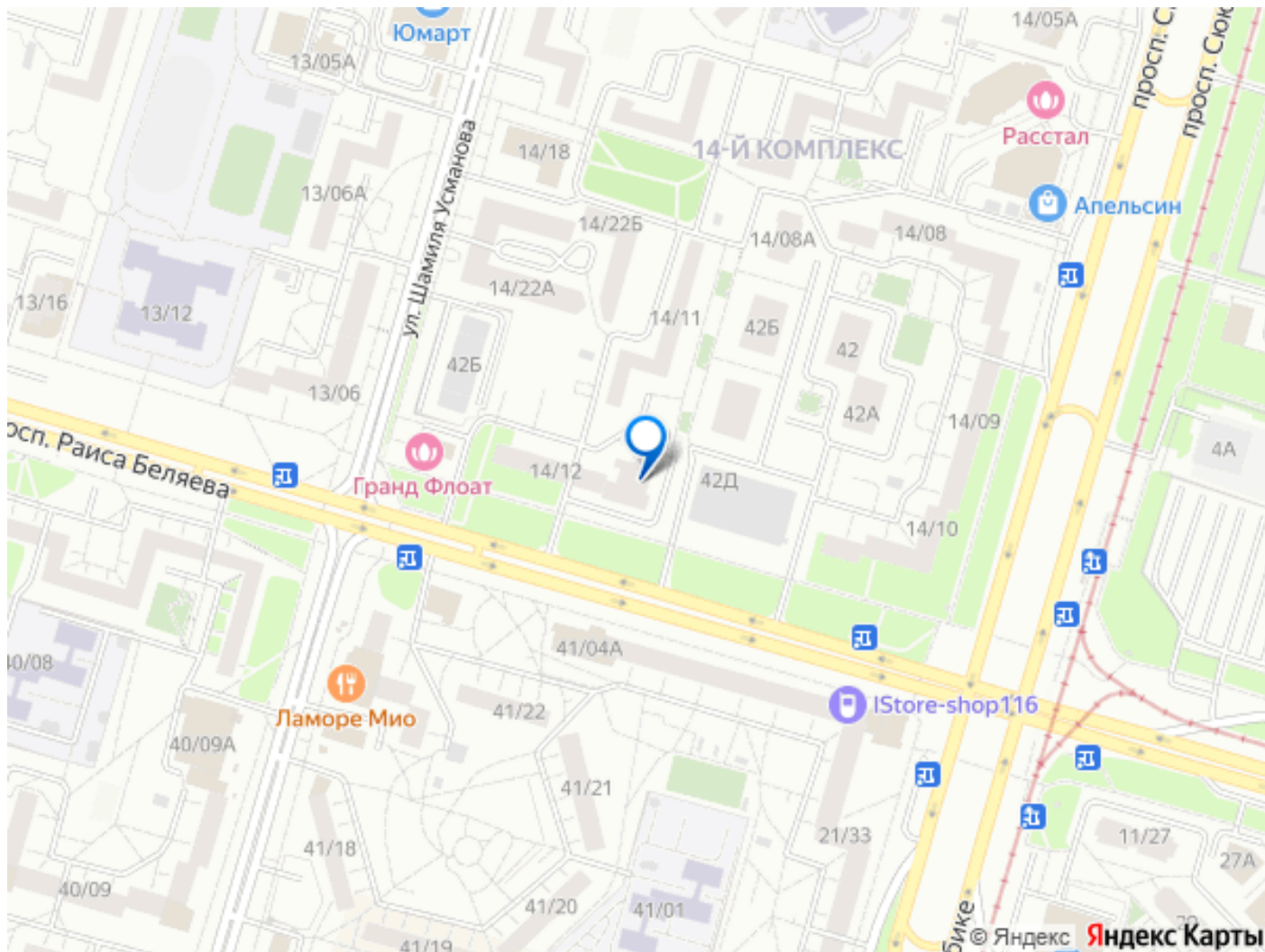
Дополнительные преимущества — гардеробная и отдельные санузлы, что повышает функциональность жилья.

Квартира полностью готова к заселению: качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, проведен интернет и цифровое телевидение. Из дополнительных преимуществ парковка за шлагбаумом и круглосуточный консьерж. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Техническое состояние объекта отличное: новые инженерные коммуникации, межкомнатные двери с шумоизоляцией, сантехника премиум-класса. Возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра и консультации доступен в любое время.

ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ ОБМЕН! Код

пользователя: 181957 Номер в базе: 9269057





Move.ru - вся недвижимость России