

Создано: 02.02.2026 в 22:42

Обновлено: 02.02.2026 в 22:55

Республика Татарстан, Казань, улица  
Четаева, 56

**28 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Четаева, 56

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Четаева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

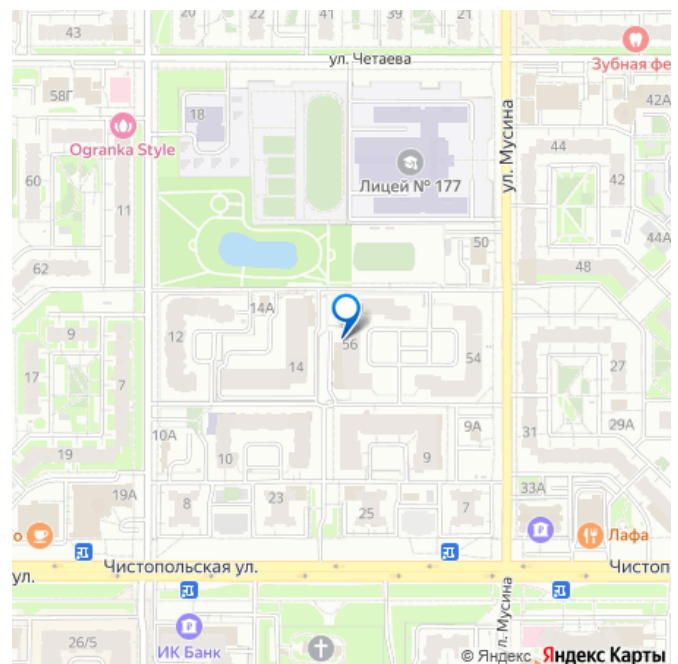
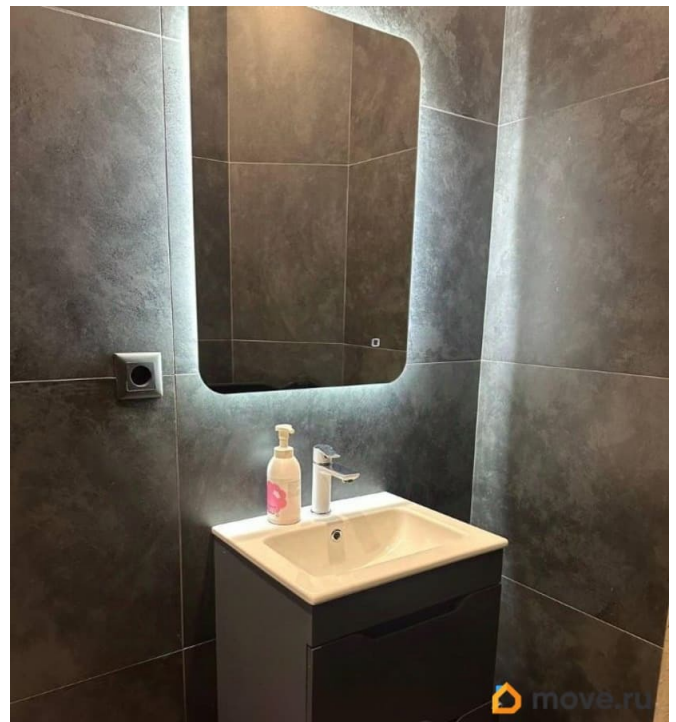
<https://tatarstan.move.ru/objects/928871577>

8

**Денис Смирнов, Казанский риэлтор**

**79196318659**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

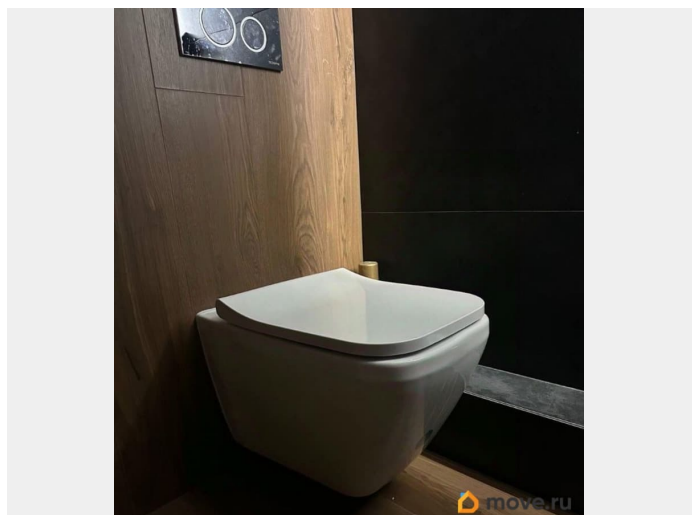
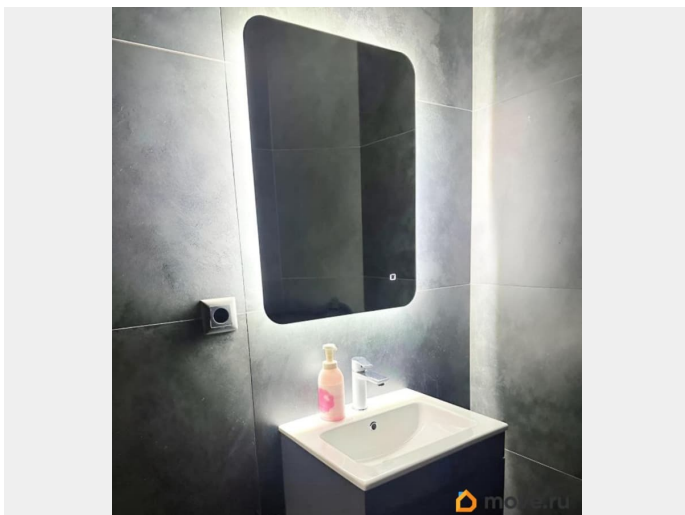
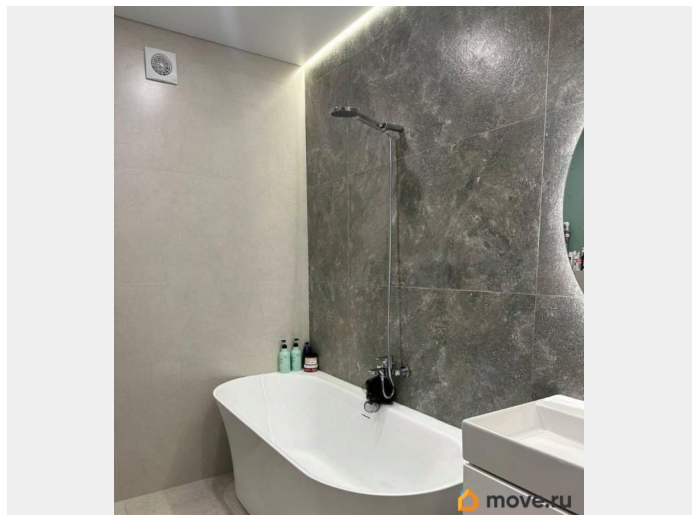
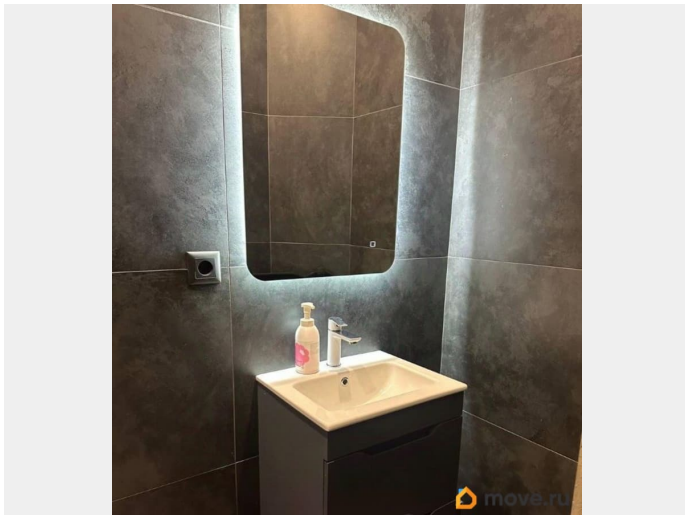
да

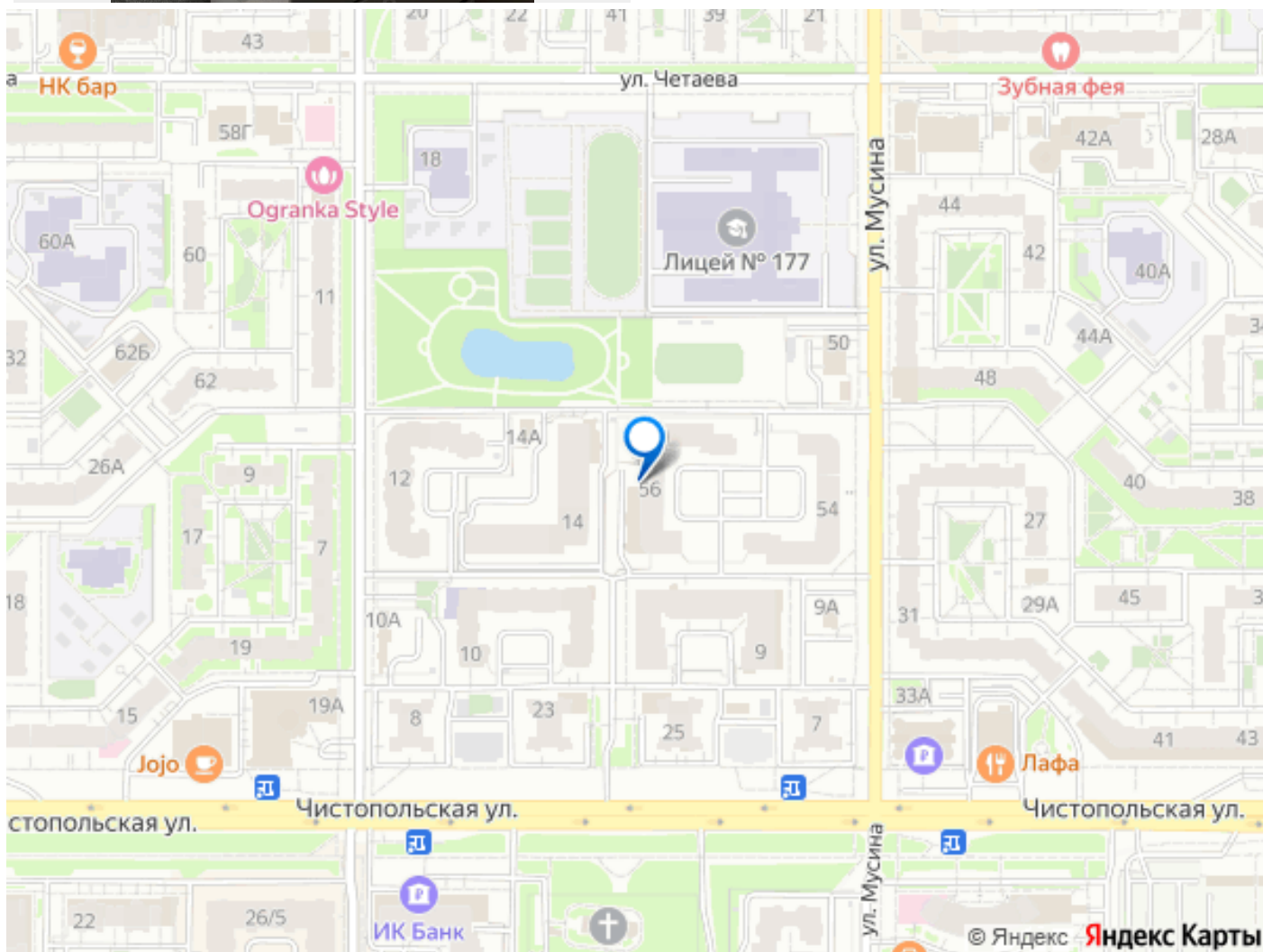
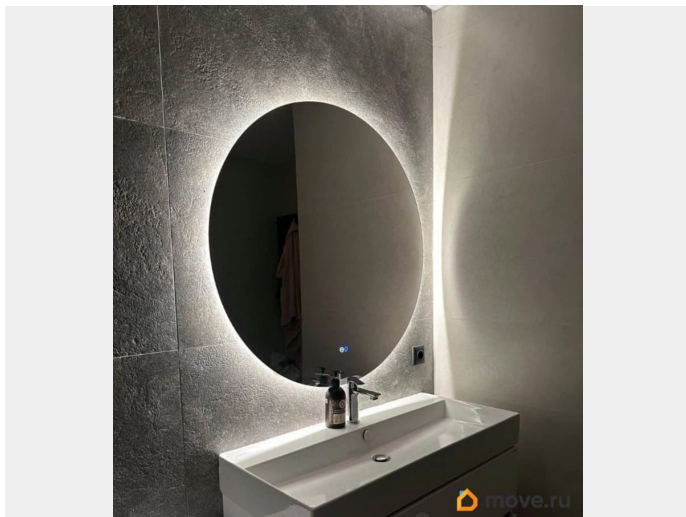
возможна ипотека, парковка

## Описание

3-комнатная квартира в Казани, Ново-Савиновский район Расположение Адрес: ул. Четаева, 56 Район: Ново-Савиновский (престижный, развитый) Рядом: аквапарк «Ривьера», набережная, транспортные остановки Параметры квартиры Площадь: 96.8 м² Планировка: 2 спальни с лоджиями + кухня-гостиная + 2 санузла + сауна Этаж: 1-й (с выходом на крышу) Дом: кирпичный, с хорошей шумоизоляцией Ремонт и отделка Дизайнерский ремонт Новые окна и электрика Полы: кварцвинил Ванная: теплый пол, сантехника Villeroy & Boch Техника: встроенный холодильник, посудомоечная машина (Gorenje) Не завершено: потолок в гостиной, установка дверей (есть в наличии) Двор и инфраструктура Закрытый двор с видеонаблюдением Детская и спортивная площадки Подземная парковка + наземные места Безопасная территория Транспортная доступность До метро «Козья Слобода»: 9 минут До моста «Миллениум»: быстро В любой район города: ~10 минут Инфраструктура района Торговые центры: «Ривьера», «Парк Хаус» Спортивные объекты:

«TATNEFT Арена», «Ак Барс Арена» Парки:  
бульвар «Белые цветы» Школы: гимназия  
179, лицей 177, полилингвальная школа  
«АДЫМНАР» Магазины, медицинские центры,  
салоны красоты Уникальные преимущества  
Выход на крышу (эксклюзивно) Сауна в  
квартире Тихий двор вдали от трасс  
Современный ремонт премиум-класса  
Идеальный вариант для семьи с детьми!





Move.ru - вся недвижимость России