

Создано: 14.07.2025 в 13:50

Обновлено: 14.12.2025 в 18:10

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 1а

19 970 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 1а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Адоратского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

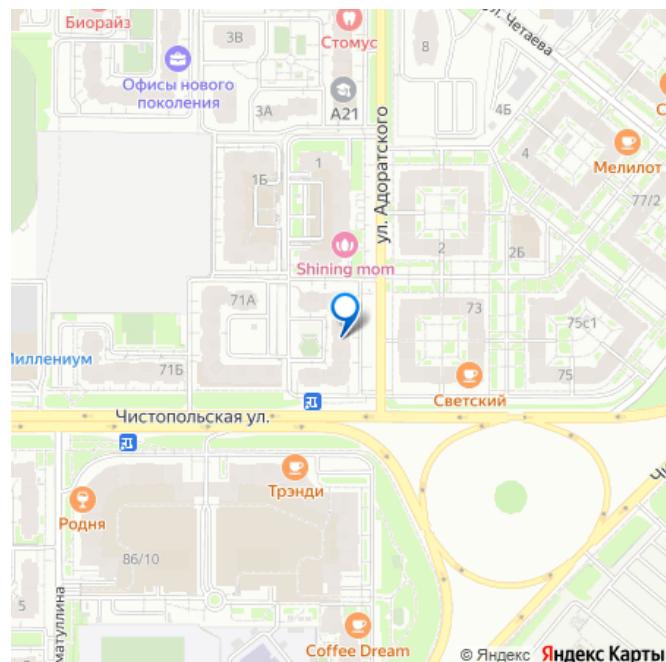
15 м²

Общая площадь

99.8 м²

Этаж

7/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928388218>

7

Ренат Семенеев, Полезные люди
Казань

79869123173

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Ключи в день сделки! Документы проверены!
Продается 3-комнатная квартира общей площадью 99.8 кв.м в престижном Новосавиновском районе (ул. Адоратского, 1А, 7 этаж). С мебелью и техникой заезжайте и живите сразу после сделки! Квартира свободна от проживания, документы готовы, быстрый выход на сделку! Ключевые параметры: Общая площадь: 99,8 м² Этаж: 7 (два лифта, грузовой и пассажирский) Вся мебель и техника остаются. Планировка и особенности: -Выполнен ремонт в светлых тонах из качественных материалов. - Просторная прихожая с гардеробной - Большая кухня с островом для готовки (столешницы из искусственного камня) - Стиральная машина встроена в кухонный гарнитур -Посудомоечная машина встроена в кухонный гарнитур -Гостиная и две отдельные спальни с двуспальными кроватями и платяными шкафами - Утепленная лоджия отделана

керамогранитом, выполнен подогрев пола -
Окна на две стороны, солнечная сторона
много естественного света, легко
проветривается Дом находится под
управлением ТСЖ «71А КВАРТАЛ» - всегда
чисто и опрятно в подъездах и придомовой
территории! Инфраструктура и
расположение: Закрытый двор без машин
(жильцы паркуют свои авто на охраняемой
многоуровневой парковке в ТЦ « Миллениум»
в 2 минутах пешей доступности) Детская
площадка Чистые подъезды - Рядом стадион
«Казан Арена», Дворец водных видов спорта,
Центр волейбола, аквапарк «Ривьера» - В
пешей доступности: торговый центр
«Миллениум», остановка общественного
транспорта, парки, кафе, рестораны, лучшие
школы и детские сады. Рядом улицы: Сибгата
Хакима, Чистопольская, Алексея Козина.
Звоните! Арт. 107407491



