

Создано: 13.06.2024 в 16:33

Обновлено: 03.12.2025 в 13:44

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, Московский проспект, 74

**7 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, Московский  
проспект, 74

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

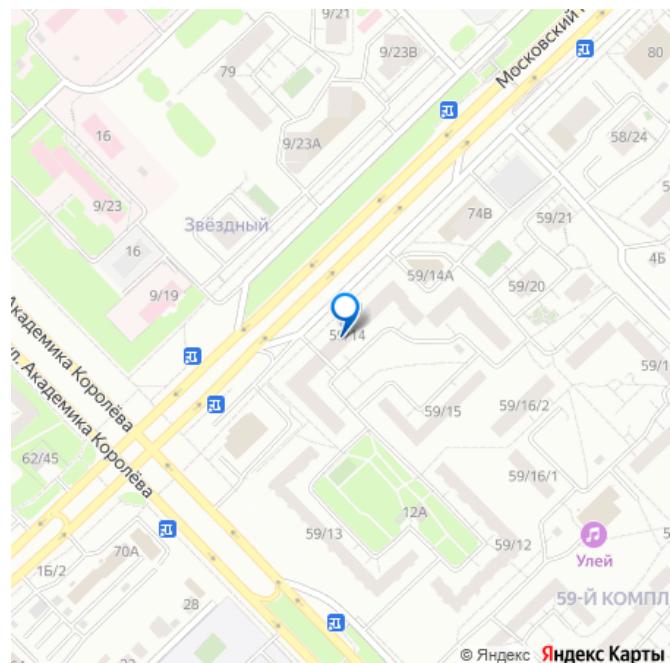
<https://tatarstan.move.ru/objects/928494963>

5

Лилия Латышова, Корсика

**79869123816**

для заметок



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Продается просторная и уютная 4-комнатная квартира на Московском проспекте в Набережных Челнах, идеальная для комфортной жизни вашей семьи! Общая площадь квартиры составляет 108,3 м<sup>2</sup>, а жилая 67 м<sup>2</sup>, что предоставляет достаточно места для каждой члены семьи. На первом этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1992 году, вы найдете кухню-гостиную площадью 19,5 м<sup>2</sup>, где можно проводить уютные вечера за семейными ужинами или встречами с друзьями. В квартире имеются две обшированные лоджии, одна из которых утеплена и оборудована погребом отличное место для хранения запасов. Также предусмотрены два санузла, оформленные плиткой, что добавляет удобства в повседневную жизнь. Кроме того, в квартире установлен бойлер, обеспечивающий дополнительный комфорт. Просторный коридор и тамбур с общей железной дверью предоставляют возможность складировать спортивный инвентарь и другие вещи, освобождая полезное пространство в квартире. Дом находится в востребованном районе города, где все необходимое — в шаговой доступности. Рядом расположены детские сады, школа, институт, а также продуктовые магазины, медицинские центры и развлекательные заведения. Остановки общественного транспорта позволяют легко добраться в

любую точку города. За автомобиле можно не беспокоиться — парковка во дворе всегда доступна. Эта квартира ждет своего нового хозяина! Один взрослый собственник, без обременений и детских долей — все документы готовы к сделке. Если вы ищете комфортное жилье в Набережных Челнах, это предложение для Вас! Я с радостью помогу оформить ипотеку и сопровождать сделку на каждом этапе. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

