

Создано: 03.12.2025 в 14:00

Обновлено: 31.12.2025 в 10:25

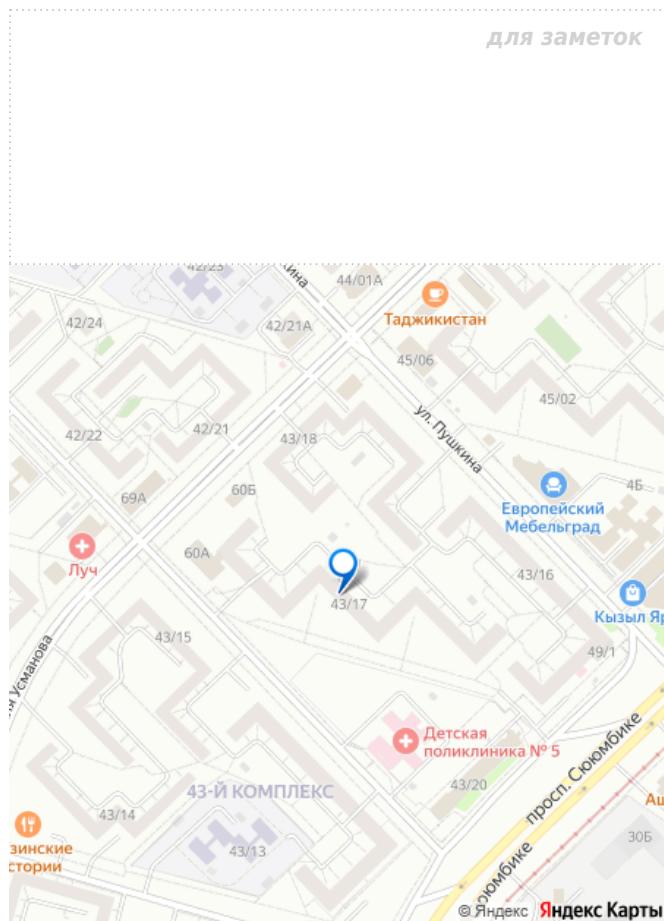
## Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 60

# 9 000 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 60

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

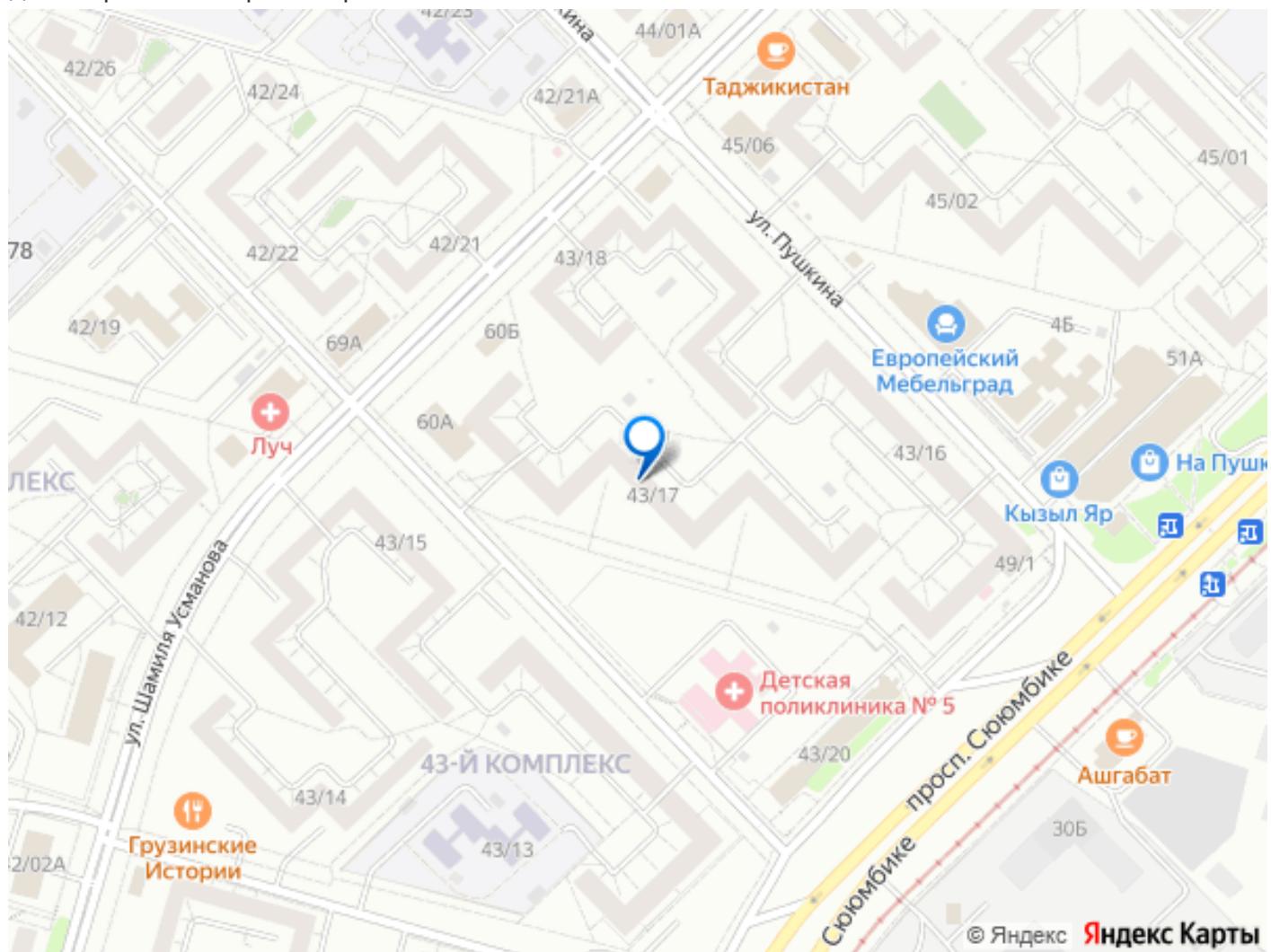
лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 89981408. Предлагаем к приобретению отличный объект для проживания большой семьи 4-комнатную квартиру общей площадью 111,4 кв.м., расположенную на 4 этаже. Квартира с косметическим ремонтом идеальный холст для реализации ваших дизайнерских идей и адаптации под потребности целевой аудитории. Просторная планировка позволяет эффективно зонировать пространство, создавая комфортные условия для различных категорий гостей. Наличие двух балконов/лоджий расширяет возможности использования площади и добавляет функциональности. Преимущества для покупателя: Благодаря удачному расположению и площади, квартира идеально подходит для проживания.

Гибкость планировки: Четыре комнаты дают возможность создать различные варианты размещения ваших детей и гостей. Готовый объект: Косметический ремонт позволяет быстро приступить к подготовке квартиры к эксплуатации. Комфорт и удобство: Удобный этаж и наличие балконов/лоджий добавят комфорта будущим проживающим. Квартира без обременения. Не упустите возможность стать владельцем ликвидного объекта ! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и

договориться о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России