

Создано: 30.04.2025 в 12:25

Обновлено: 20.01.2026 в 17:09

<https://tatarstan.move.ru/objects/927829202>

5

## Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 41

**40 999 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 41

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

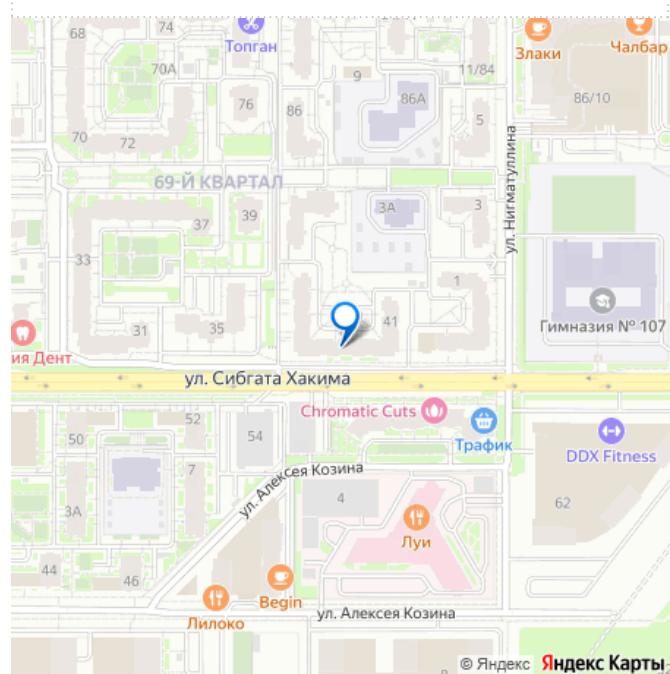
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

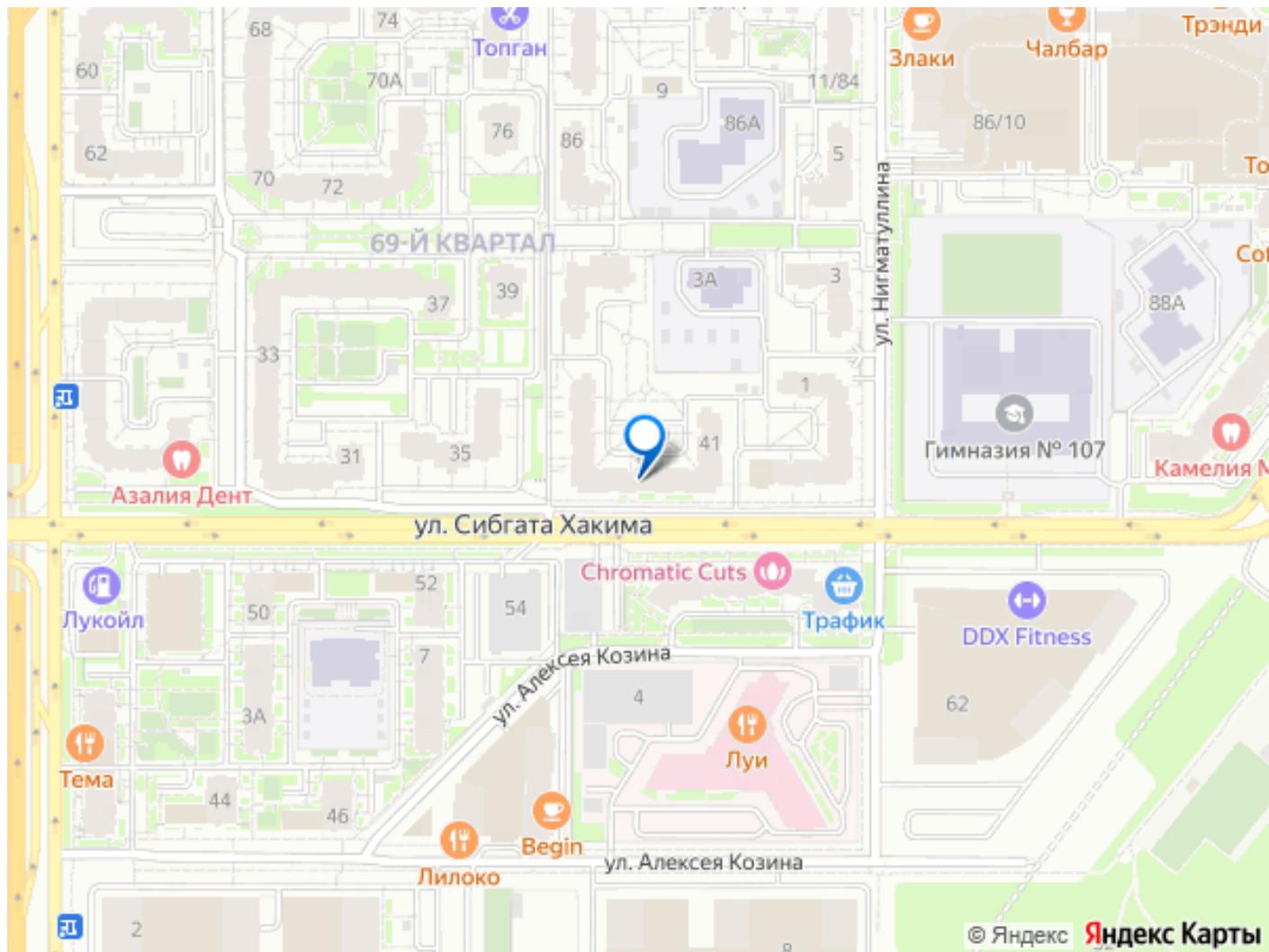
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 102838779 В продаже просторная 4хкомнатная квартира в ЖК Серебряный берег в одном из лучших районов Казани! Три раздельные уютные спальные комнаты и просторная гостинная, удобная планировка для семьи. Приятный евроремонт в пастельных светлых тонах, ламинат, окна выходят на разные стороны двора. Остается вся мебель и бытовая техника. Установлены кондиционеры в каждой комнате. Просторная кухня с панорамным остеклением, остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Два санузла. Вместительные гардеробные. Дом кирпичный. Закрытый ухоженный двор. Система видеонаблюдения в подъезде и во дворе. Грузовой лифт. Подъезд сквозной. Прекрасное месторасположение дома, топовое место с развитой инфраструктурой, рядом гимназия 107, Ривьера, Аквапарк, 4 муниципальных детских сада+частный детский сад, Татнефть арена, АК барс арена, Дворец водных видов спорта, магазины, кафе, фитнес клубы и т.д., всё в шаговой доступности. Взрослые собственники, вся сумма в договоре, чистая продажа. Звоните! Рядом Чистопольская Амирхана Ямашева Мусина Абсалямова Адоратского



Move.ru - вся недвижимость России