

Создано: 12.11.2024 в 13:54

Обновлено: 27.01.2026 в 15:23

Республика Татарстан, Казань, улица
Четаева, 4

18 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Четаева, 4

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Четаева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

78.5 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

115.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

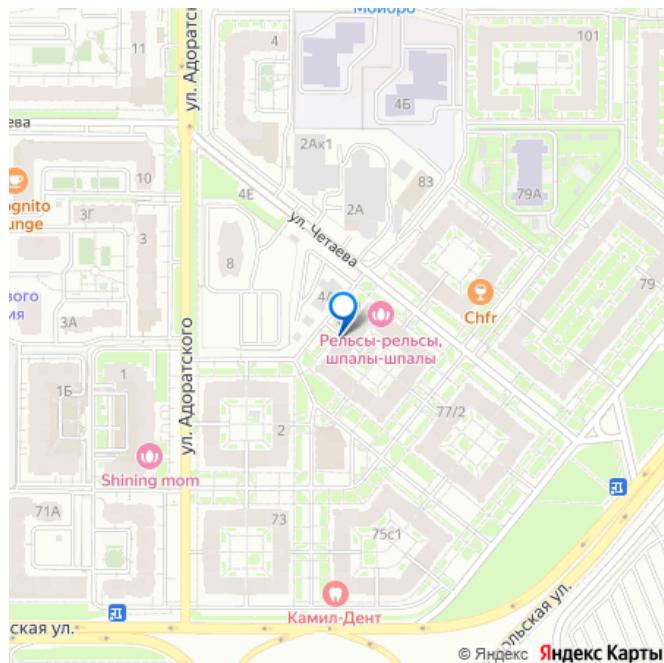
<https://tatarstan.move.ru/objects/926630085>

4

Лилия Хусаинова, Жильё- Групп

79869123867

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

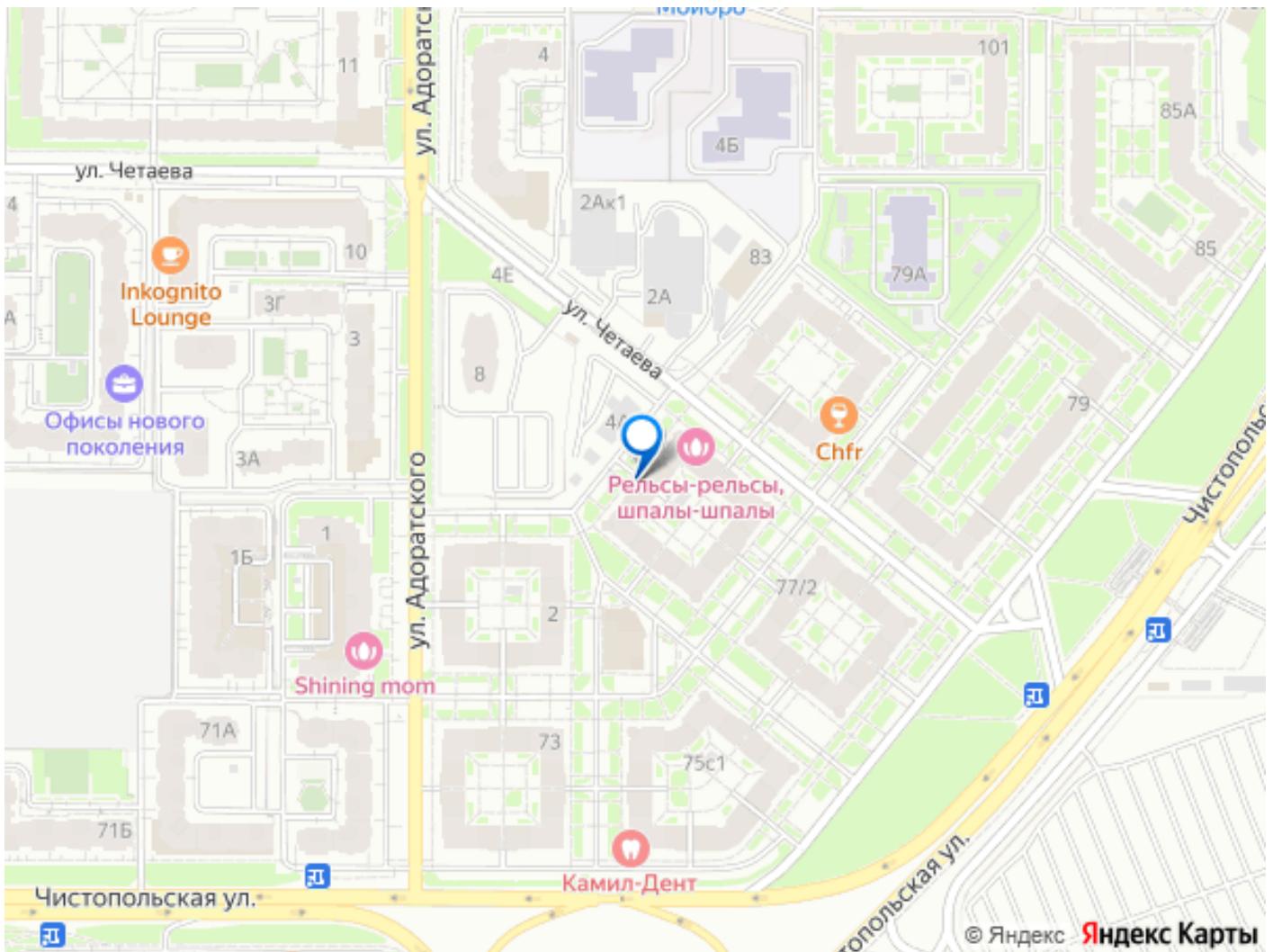
Рассматриваем обмен на квартиру или дом с доплатой!!! Продается лучшая квартира в данной локации со своим парковочным местом!!!! 4-х комнатная квартира в кирпичном доме 2003 года постройки, общей площадью 115,5кв м (с тремя большими комнатами площадью: 20,5м², 14,5м² и 18,9 м²), просторной кухня-гостиная 40,8 м², просторная прихожая (13,4 кв.м.), сауна 3,7 кв.м и с/у 4,6 кв м. Дом расположен в самом развитом и динамичном Ново-Савиновском районе Казани по улице Четаева 4, на второй линии от центральных дорог, с удобным выездом на основные магистрали города (Чистопольская, пр. Ямашева, мост Миллениум и 3-я транспортная дамба). В шаговой доступности расположены: детские сады и школы, крупные торгово-развлекательные центры (Савиново, XL, Гуливер, Миллениум, Бахетле), Крупные спортивные комплексы (Дворец водных видов спорта, Ак Барс Арена, Олимп) аптеки, магазины, остановка общественного транспорта. В квартире полы- паркет / ламинат, потолки- гипсокартонные. Большая гостиная (40,8 кв.м.) и изолированные 3 комнаты, своя действующая сауна , где есть все необходимое. На этаже 2 квартиры,

соседи спокойные- семейные (данный подъезд состоит из 3-х и 4-х комнатных квартир). Подъезд распашонка имеет 2 выхода: во двор и на улицу, что очень удобно. Во дворе дома расположена детская площадка, сам двор закрыт от машин и находится под постоянным и бдительным присмотром охраны с видеонаблюдением. В арках имеется вело-парковка, стол для настольного тенниса. В доме имеется ТСЖ, а также кладовка в подъезде. Кухонный гарнитур, духовка электрическая, раковина, плита газовая, шкаф в коридоре, сантехника в ванной, остаются. Преимуществом этой квартиры является отличное сочетание цены и качества. Идеальное предложение для тех, кто ценит уют и комфорт в своем жилье. Не упустите возможность стать обладателем уютной и комфортной квартиры в самом живописном районе города! Свяжитесь с нами прямо сейчас и мы поможем вам приобрести идеальный вариант жилья для вашей семьи. Номер объекта:

#1/548291/16667







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России