

Создано: 09.10.2025 в 10:41

Обновлено: 02.12.2025 в 18:57

Республика Татарстан, Казань, Курская
улица, 13А

17 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Курская улица, 13А

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Курская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

39.8 м²

Общая площадь

119.1 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

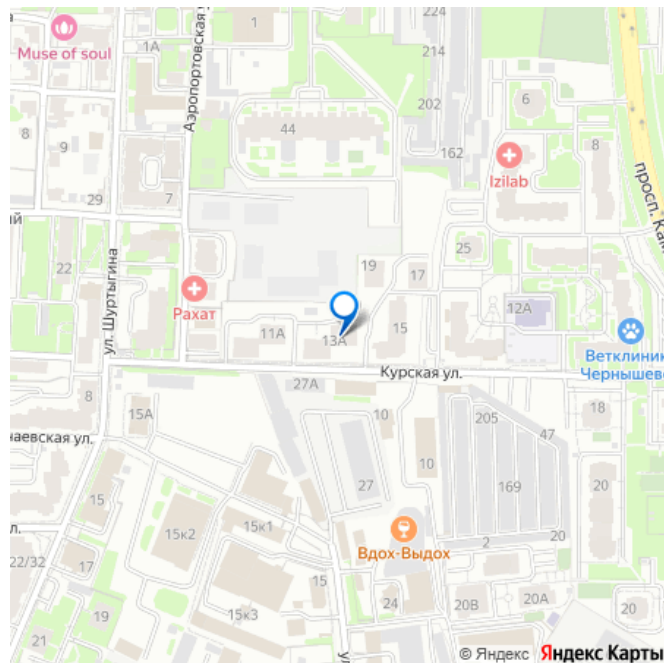
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286006486>

**Лаура Емельянова, ООО Агентство
Недвижимости Казань
79869048897**

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

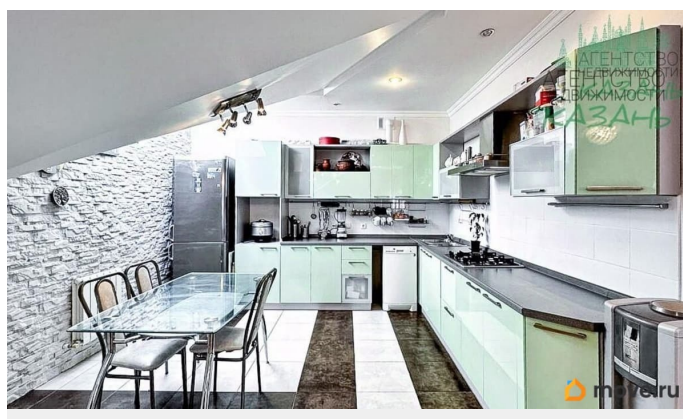
евро

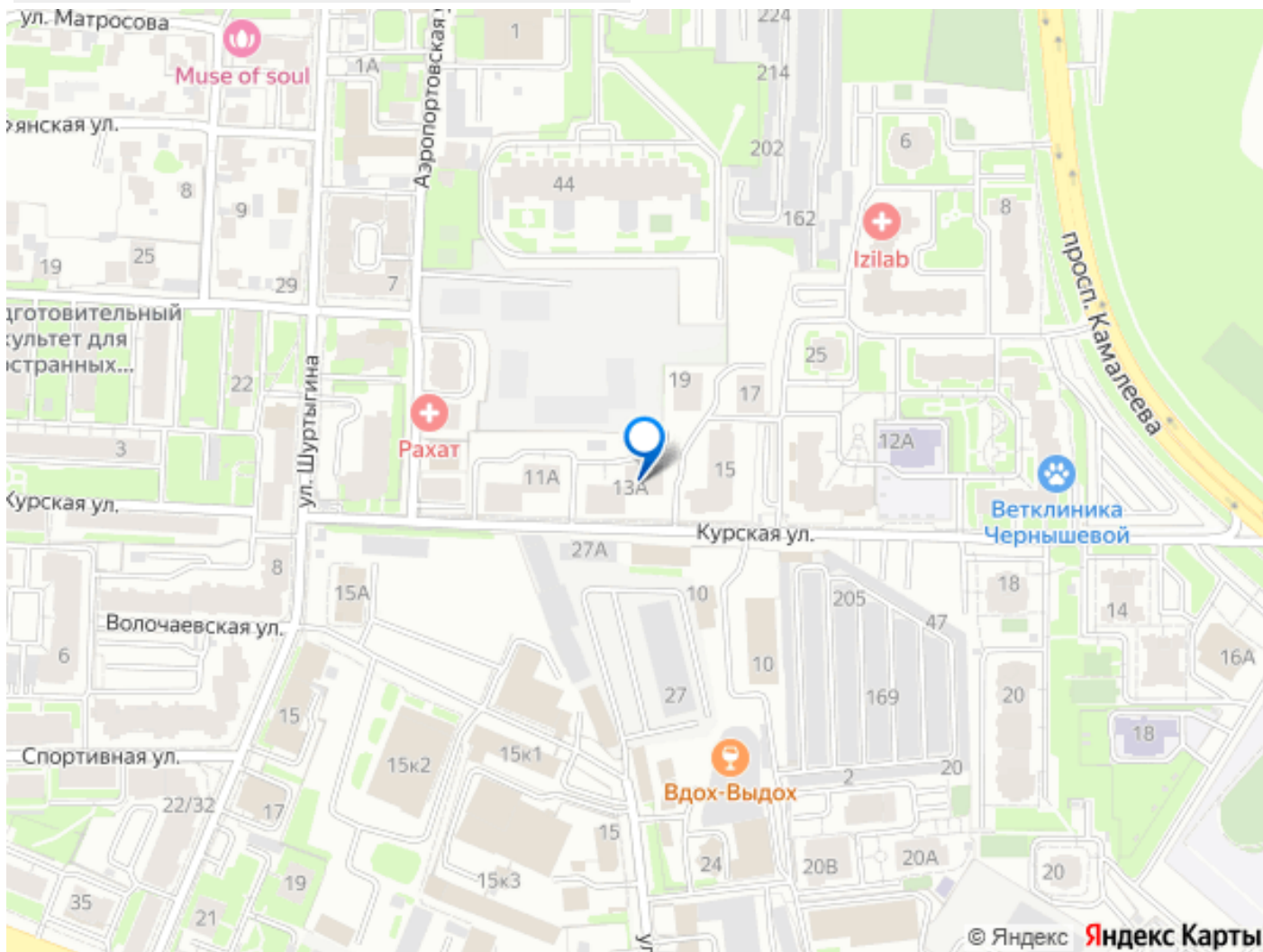
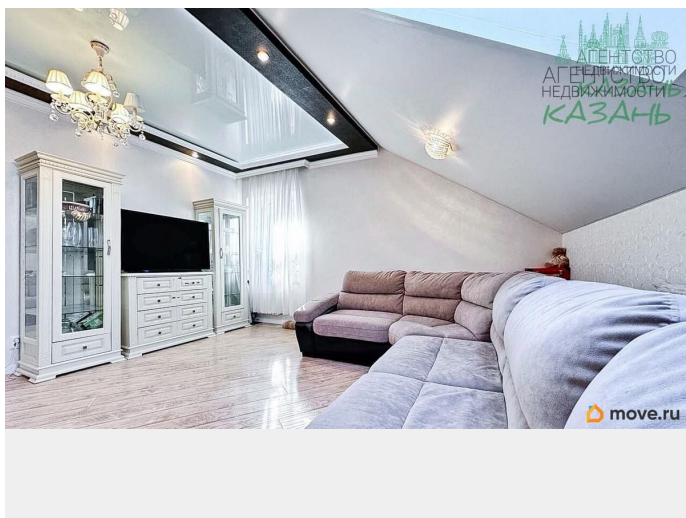
Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира 120 м² с рабочим кабинетом эксклюзивное предложение! Свое ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО и КЛАДОВКА 3 м² Огненная локация рядом новый ЖК «Мифы», развитая инфраструктура и транспортная доступность. Условия покупки: Ипотека от 14,99% выгодные ставки Срочная продажа торг уместен!

Индивидуальное газовое отопление экономия на коммуналке О квартире: Площадь: 120 м² (3 комнаты + кабинет) Этаж: малоэтажный (всего 3 квартиры на этаже) Полностью заменены все коммуникации Планировка: Гостиная-кухня 39,8 м² (остаётся кухонный гарнитур) 2 просторные спальни (23,4 м² с гардеробом и 15,1 м²) Рабочий кабинет/3-я спальня (8 м²) 2 санузла (в одном месте под сауну или постирочную) Большой холл 17,2 м² с гардеробной зоной Своя кладовка 4 м² в отапливаемом подвале О доме и территории: Закрытый безопасный двор с детской площадкой паркинг - свободные места на улице Чистота и порядок регулярная уборка снега и территории Тихие соседи атмосфера уюта Инфраструктура: • Детские сады, гимназии, лицеи в шаговой доступности • ТЦ «Мега» и магазины рядом • Остановки транспорта у дома до центра 10 минут • Развитая дорожная развязка удобный выезд в город Идеально для: • Семьи с детьми (школы и сады рядом) • Тех, кто ценит

простор и комфорт • Поклонников тихих
престижных районов Звоните прямо сейчас
квартира УНИКАЛЬНАЯ! Второй такой нет P.S.
С таким метражом и планировкой это не
просто жильё, а простор для жизни! АН
«Казань» Работаем 24/7 Добавьте в
избранное, чтобы не потерять такие
варианты уходят быстро! 1072765





Move.ru - вся недвижимость России