

Создано: 18.12.2025 в 12:53

Обновлено: 25.01.2026 в 23:15

## Республика Татарстан, Казань, улица Тельмана, 20

# 37 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Тельмана, 20

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

74 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

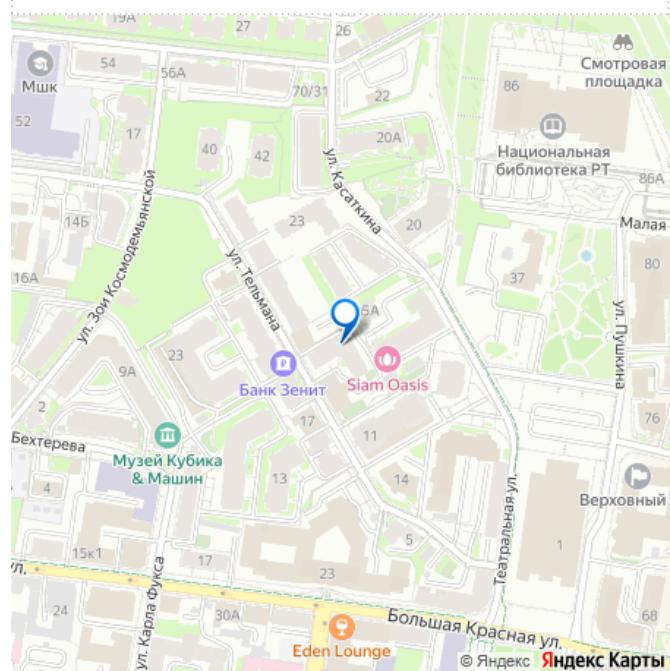
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

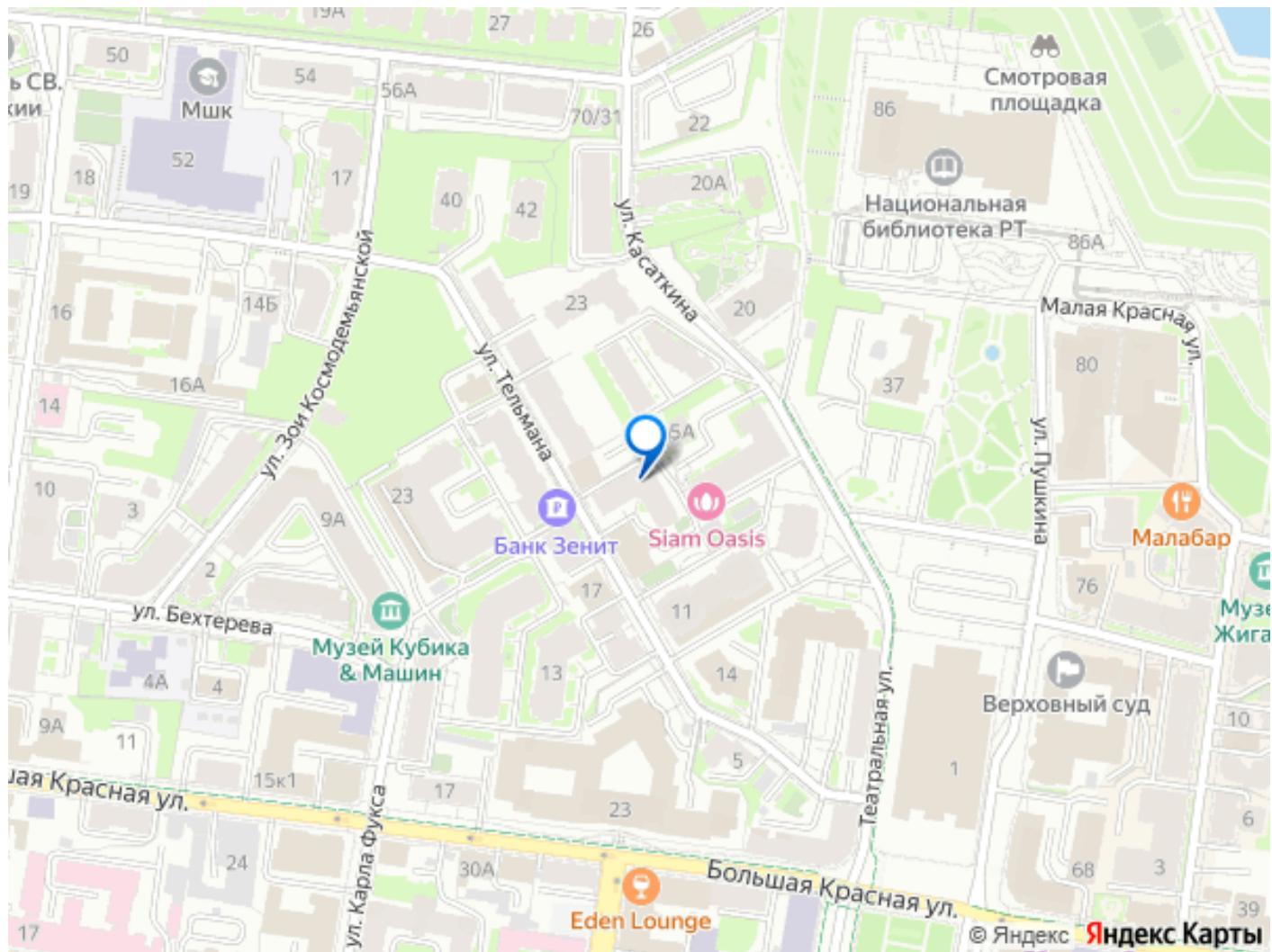
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127937137 Шикарное предложение! Вы можете приобрести данный объект: за наличные в ипотеку по ставке 12,25 % по условиям рассрочки халяль Продуманная квартира с готовым дизайнерским ремонтом в самом центре города. В 2018 году выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов. Установлена качественная сантехника, бытовая техника, дорогая мебель. Продуманная планировка: 3 изолированные спальни + кухня-гостиная, 2 санузла, прачечная, гардеробная и просторная прихожая. Индивидуальное отопление позволит управлять микроклиматом вашего жилища в любое время года. Квартира расположена на среднем этаже жилого дома 2013 года постройки. В доме всего 36 квартир. Низкие коммунальные платежи за счет управления домом посредством ТСЖ и газового котла. На подземном паркинге имеется машиноместо, где может разместиться ваш большой

семейный автомобиль. Дом расположен в тихом центре, рядом с Кремлевской набережной. До рейтинговых школ (Международная школа Казани, 116 лицей, 39 школа с углубленным изучением английского языка) всего 5 минут пешком. Удачное расположение дома в центре позволит вашей семье избежать пробок и иметь постоянный пеший доступ ко многим достопримечательностям, театрам и ресторанам города сразу после покупки. Вы можете приобрести данный объект: за наличные в ипотеку по ставке 12,25 % по условиям рассрочки халльяль Такие предложения большая редкость в этом районе. Скорее запишитесь на просмотр и переедьте в самый центр Казани в ближайшее время! Нас также ищут: центр Казани фуксовский сад кремлевская набережная национальная библиотека ФНС 14 ФСБ театр оперы и балета



Move.ru - вся недвижимость России