

Создано: 12.07.2025 в 11:55

Обновлено: 27.01.2026 в 19:15

Республика Татарстан, Казань, улица
Академика Сахарова, 16

16 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Сахарова,

16

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

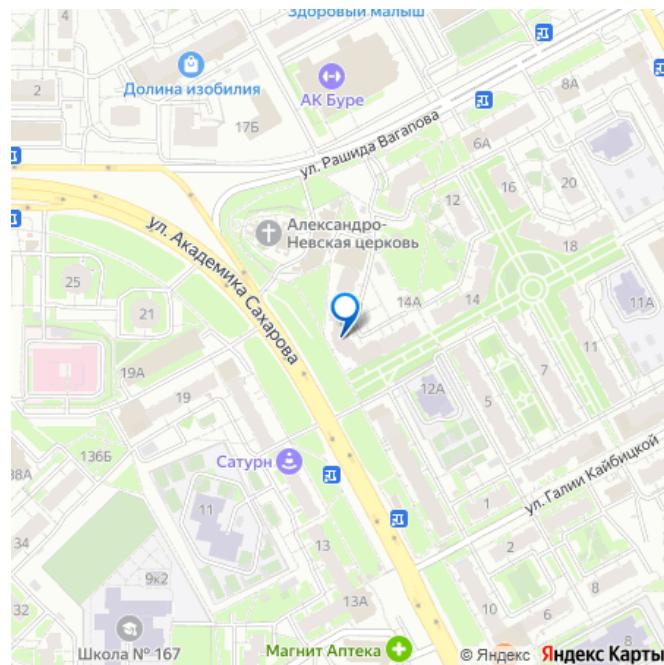
17.8 м²

Общая площадь

121.4 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://tatarstan.move.ru/objects/928279573>

9

**Специалист Недвижимость и Закон,
Недвижимость и Закон**

79869012316

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная современная 4-х-комнатная квартира площадью 121,4 кв.м., расположенная по ул. Академика Сахарова, 16 в Советском районе г. Казани. Дом находится напротив ТЦ Мега, рядом остановки общественного транспорта, строится линия метро. Удобно и быстро доехать до любого района города. Рядом - школа 174, гимназия 175, школа 169, детские сады 109, 185, 64, ДРКБ, Спортивный комплекс Ак Буре. Квартира теплая, просторная, светлая, чистая, находится на 2 этаже кирпичного десятиэтажного дома, 1999 года постройки. Сделан качественный ремонт. Полы ламинат, линолеум, пластиковые окна, натяжные потолки, точечные светильники. Лоджия застекленная. Удобная планировка, окна выходят во двор и улицу, комнаты большие правильной формы: кухня 17,8 кв.м., гостиная - 23,2 кв.м., спальные комнаты 13,2; 14,3; 16,8 кв.м., гардеробная 5,8 кв. м. На лестничной площадке имеется собственная большая кладовка со стеллажами, вмещающая несколько велосипедов, колясок и разного другого инвентаря. В подарок

остаются новый кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка, холодильник, стиральная машина, также горка, столы, стулья, дорогой спальный гарнитур. Двор уютный, ухоженный, просторный с большой парковкой, новыми асфальтированными дорогами и тротуарами, имеется оснащенная детская, спортивная площадки. Рядом расположены улицы: проспект Победы, Фучика, Бигичева, Минская, Глушко, Закиева. Один взрослый собственник, ипотека, наличные. Ипотека 13,99 % на вторичное жилье! Ипотека на новостройки для всех от 11% . Ипотека на новостройки по СИ от 2.99% на весь срок! Звонки принимаем ежедневно до 21.00! Успейте забронировать квартиру по хорошей цене! Номер объекта: #1/803536/133

