

Создано: 10.07.2025 в 14:00

Обновлено: 04.01.2026 в 11:21

Республика Татарстан, Казань, улица
Алексея Козина, 8

29 950 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 8

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

82 м²

Площадь кухни

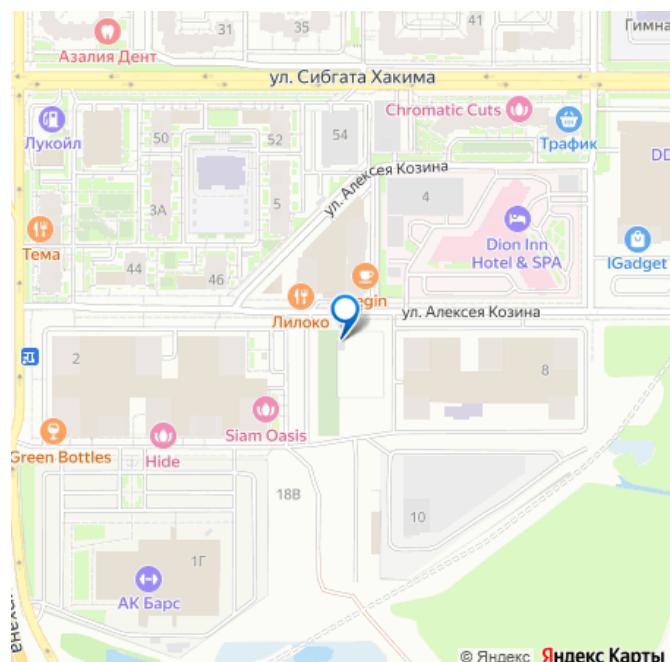
18 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

3/21



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928324066>

9

Ренат Семенеев, Полезные люди
Казань

79869123173

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

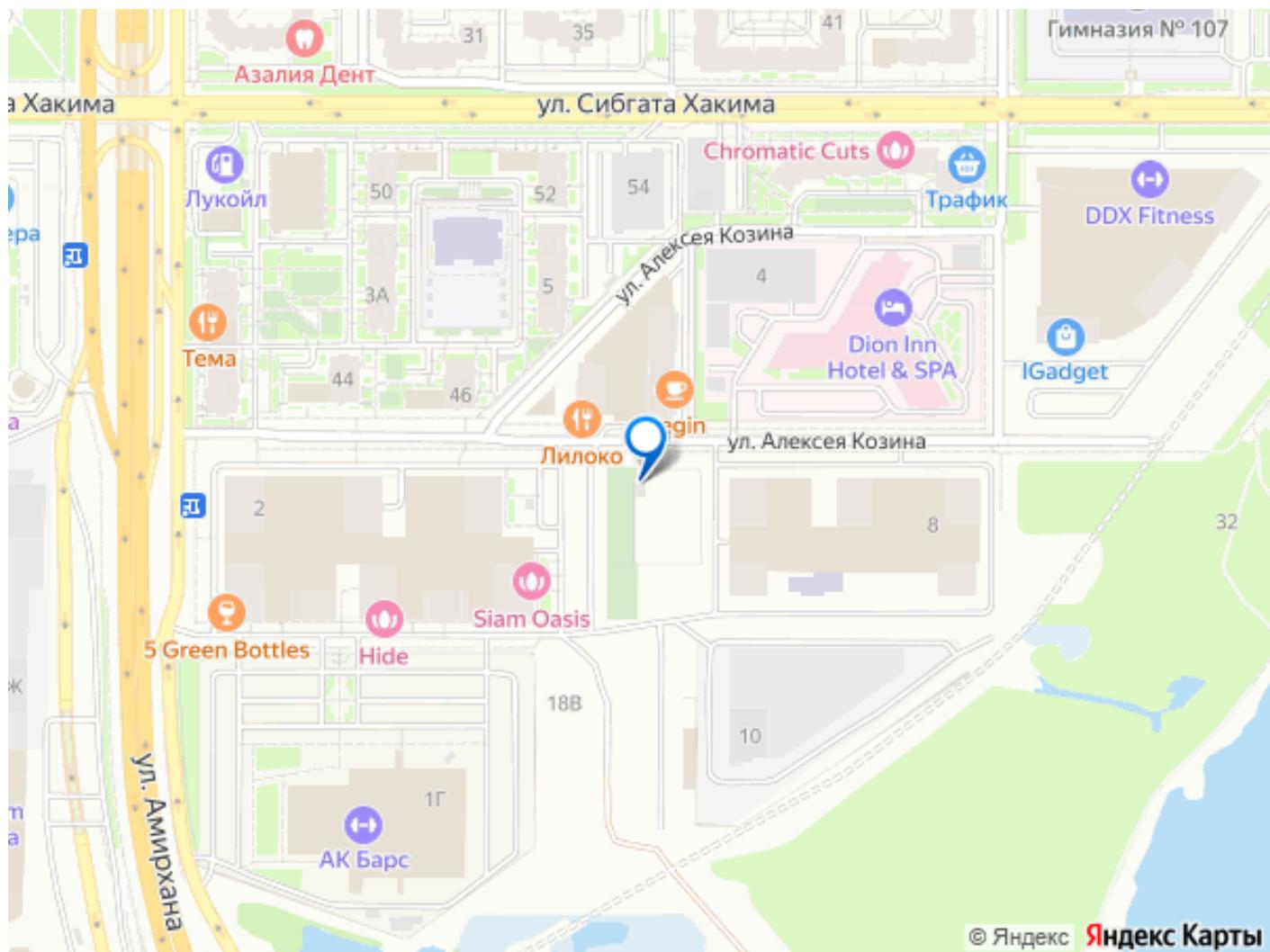
Описание

Срочно!!! Цена снижена на 5 дней!!!

Просторная квартира 114.5 м² с террасой в элитном ЖК Savin Family — ваш идеальный дом для комфортной жизни! Общая площадь с террасой 124 м²! Дом сдан в 2025 г. — вы можете сразу переехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Терраса — главное преимущество: - 18 м² уюта — идеальное место для утреннего кофе, вечерних посиделок или семейных завтраков на свежем воздухе. Идеально для семей с детьми: - Выход на стилобат — прямо из квартиры вы попадаете в зону отдыха с детскими и спортивными площадками, беседками и прогулочными зонами. Лучшая планировка: - Просторная гостиная 35,5 м² + зона кухни 8 м² — идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. - Отдельная зона родительской спальни — ваш уединенный уголок для отдыха с собственным санузлом и гардеробной. - 2 удобные гардеробные комнаты — достаточно

места для хранения вещей всей семьи. -
Прачечная — дополнительное удобство для
современной жизни. - Детские комнаты с
отдельным санузлом — расположены в тихой
зоне квартиры, отделены от родительской
спальни помещением кухни-гостиной, что
соответствует формату бизнес-класса. ЖК
Savin Family — это: - Элитный жилой
комплекс бизнес-класса от застройщика ГК
Садовое Кольцо. - Современный центр Ново-
Савиновского района — престижный и
востребованный район на берегу реки
Казанки. - Панорамные виды на воду,
Казанский кремль и центр города, при этом
ЖК скрыт от шума дорог и городской суеты. -
Закрытая территория с круглосуточным
видеонаблюдением и охраной, двор без
машин, консьерж-сервис. - Инфраструктура
комплекса: - Закрытый ландшафтный парк. -
Детские площадки для разных возрастов. -
Спортивные площадки, лаундж-зоны, уютная
подсветка. - Двухуровневый паркинг. -
Собственный детский сад. - Лобби с
дизайнерским ремонтом в каждой секции.
Развитая инфраструктура района: - Детские
сады, школы, гимназии. - Медицинские
учреждения, спортзалы. - Торговые центры,
аптеки, продовольственные магазины. -
Лесопарк и берег реки Казанки — все в
шаговой доступности! Ваш новый дом ждет
вас — комфорт, престиж и счастье для всей
семьи! Без обременений! Вся сумма в
договоре! Быстрый выход на сделку! Арт.
96945437





Move.ru - вся недвижимость России