

Создано: 19.09.2025 в 13:52

Обновлено: 06.01.2026 в 15:14

Республика Татарстан, Казань, улица
Щапова, 7

34 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Щапова, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Щапова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

82.3 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

124.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

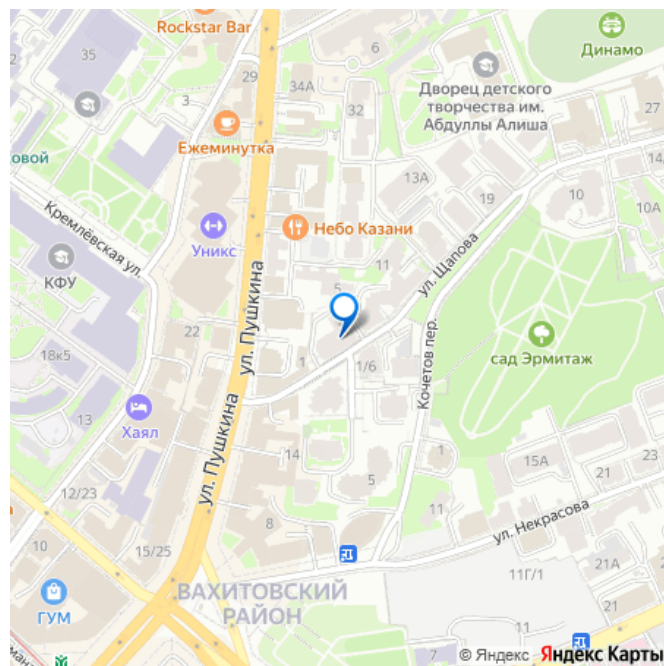
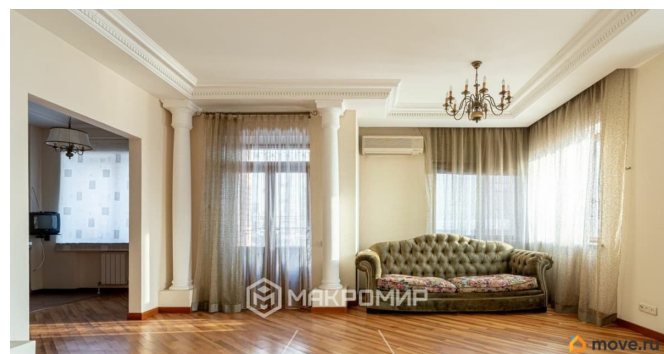
балкон

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285072940>

Наталья Ильина, Макромир Казань
79872776958

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 95875322 Ищете квартиру в историческом центре Казани? Тогда этот вариант точно не пройдет мимо Вас! Вашему вниманию представляем шикарную 4к квартиру площадью 124.70 кв.м.! Самое сердце города, Вахитовский район, ул.Щапова дом 7. 2/4 этаж, кирпичный дом. Индивидуальное отопление. БОНУС: квартира продается вместе с парковочным местом (в подземном паркинге)! Невероятная планировка-распашонка, окна квартиры выходят на две противоположные стороны дома. К Вашим услугам три спальни 16.50, 12.50, 20.40 кв.м., большая гостиная 32.9 кв.м. (как целая квартира!), отдельная кухня около 11 кв.м., санузел в кафеле, гардеробная комната, а в прихожей вообще можно кататься на велосипеде! Не квартира, а просто мечта! Квартира полностью укомплектована - остается вся техника и мебель. Установлен кондиционер (комфортная температура летом!), продуманная система индивидуального отопления (индивидуальный котел). Территория дома огорожена, зайти и заехать смогут только жильцы. Двор без машин. Есть подземный паркинг. На улице установлены камеры. Вы в полной безопасности! Само

расположение дома диктует близость к самым важным объектам инфраструктуры. Рядом ТЦ Кольцо, ГУМ, большое количество парков - Лядской, ленинский, Эрмитаж, Черное озеро, Парк Тысячелетия, набережная Кабана, учебные заведения - КФУ, КНИТУ, КГМУ, а так же лучшие кафе, рестораны, бары, не говоря уж о мед.центрах, банках, продуктовых магазинах... Жить на Щапова - это престижно, уникально и эксклюзивно! НЕ ЖДИТЕ! ПОЗВОЛЬТЕ СЕБЕ ОКУНУТЬСЯ В ИСТОРИЧЕСКУЮ АУРУ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

