

Создано: 05.08.2025 в 17:09

Обновлено: 18.01.2026 в 19:02

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 3

28 000 000 ₽

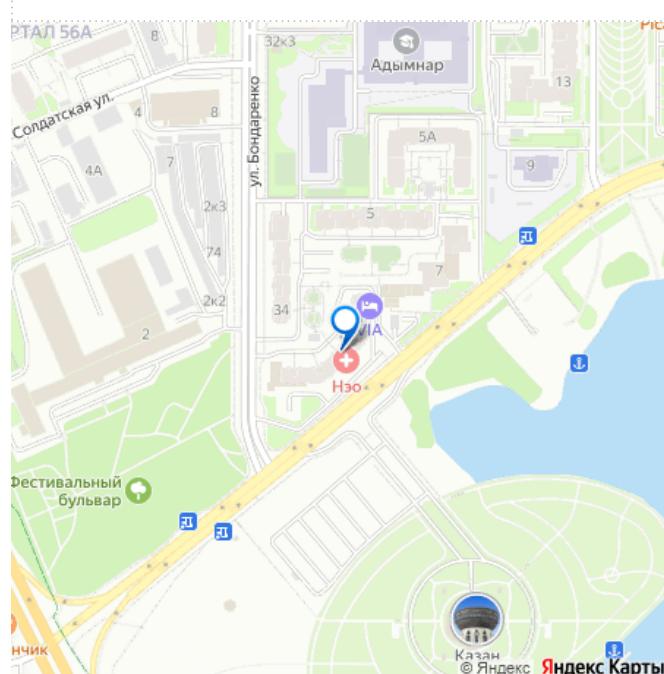
Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 3

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

126.6 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

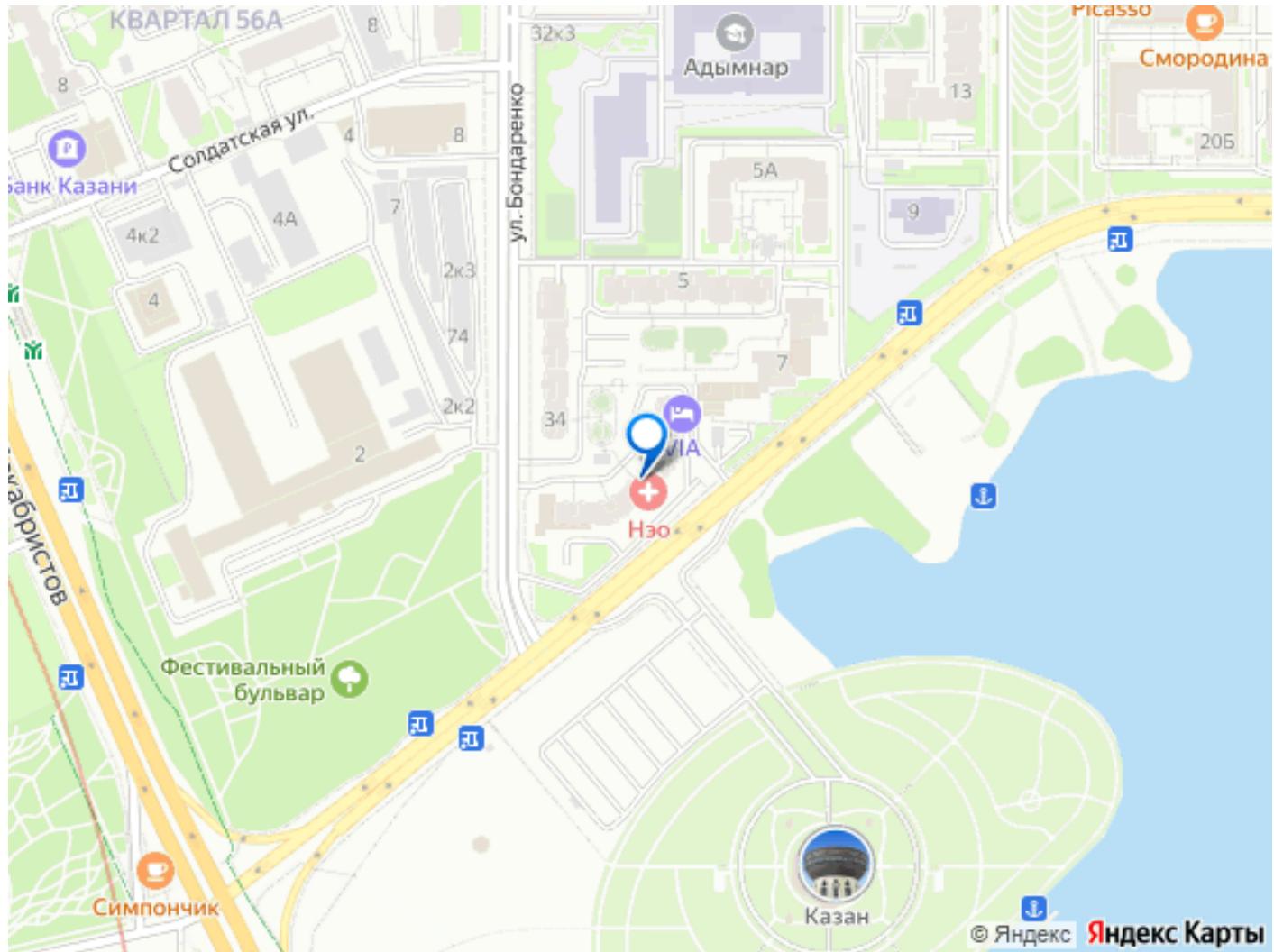
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира квартира с шикарным видом на Кремль, Казанку и Дворец бракосочетания. Новый дом премиум класса. Планировка: два санузла, хамам, три просторные спальни, кухня-столовая и гостиная. Окна выходят на 3 стороны. С одной можно увидеть чем занимается Ваш ребенок во дворе, а с другой любоваться видом на Исторический Центр города. 2 балкона. Просторные комнаты и вместительная прихожая. Отличная шумоизоляция. Использовались дорогие и качественные материалы отделки. Квартира находится в центре современной Казани, до Кремля 8 минут, рядом станция метро «Козья Слобода», фестивальный бульвар, сквер Стамбул, набережная Казанки, аквапарк Ривьера, кинотеатры, из панорамных окон каждый праздник открывается шикарный вид на фейерверк. Удачное расположение, удобная развязка, развитая инфраструктура. Детский сад в 100 м от дома, элитная школа «АДЫМНАР», магазины, в шаговой доступности торговый центр Тандем. Во дворе и рядом с домом имеются парковочные

места. Доступ во двор ограничен
шлагбаумом. Продажа в связи с переездом.
Можно долго описывать преимущества, но
лучше всё увидеть своими глазами. Код
пользователя: 69138 Номер в базе: 3557803



Move.ru - вся недвижимость России