

🕒 Создано: 13.10.2025 в 11:27

Обновлено: 13.10.2025 в 11:47

**Республика Татарстан, Казань, улица
Академика Завойского, 13**

19 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Завойского,
13

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Завойского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

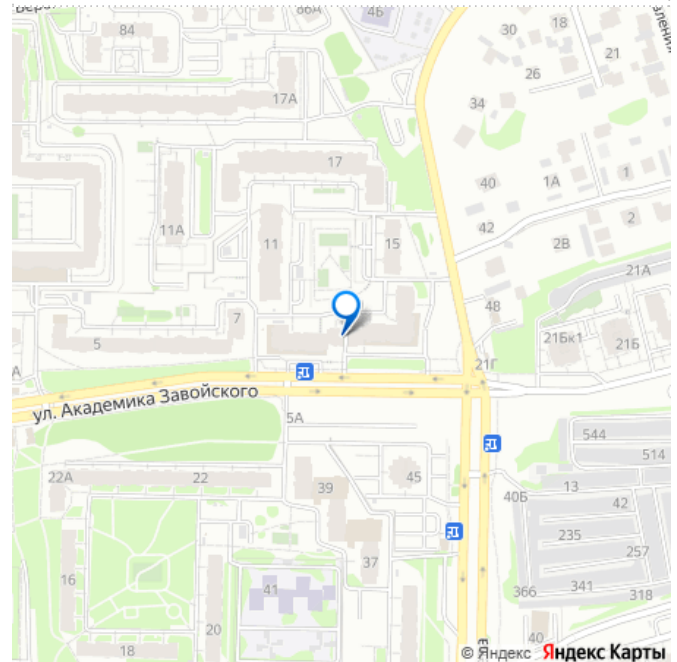
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



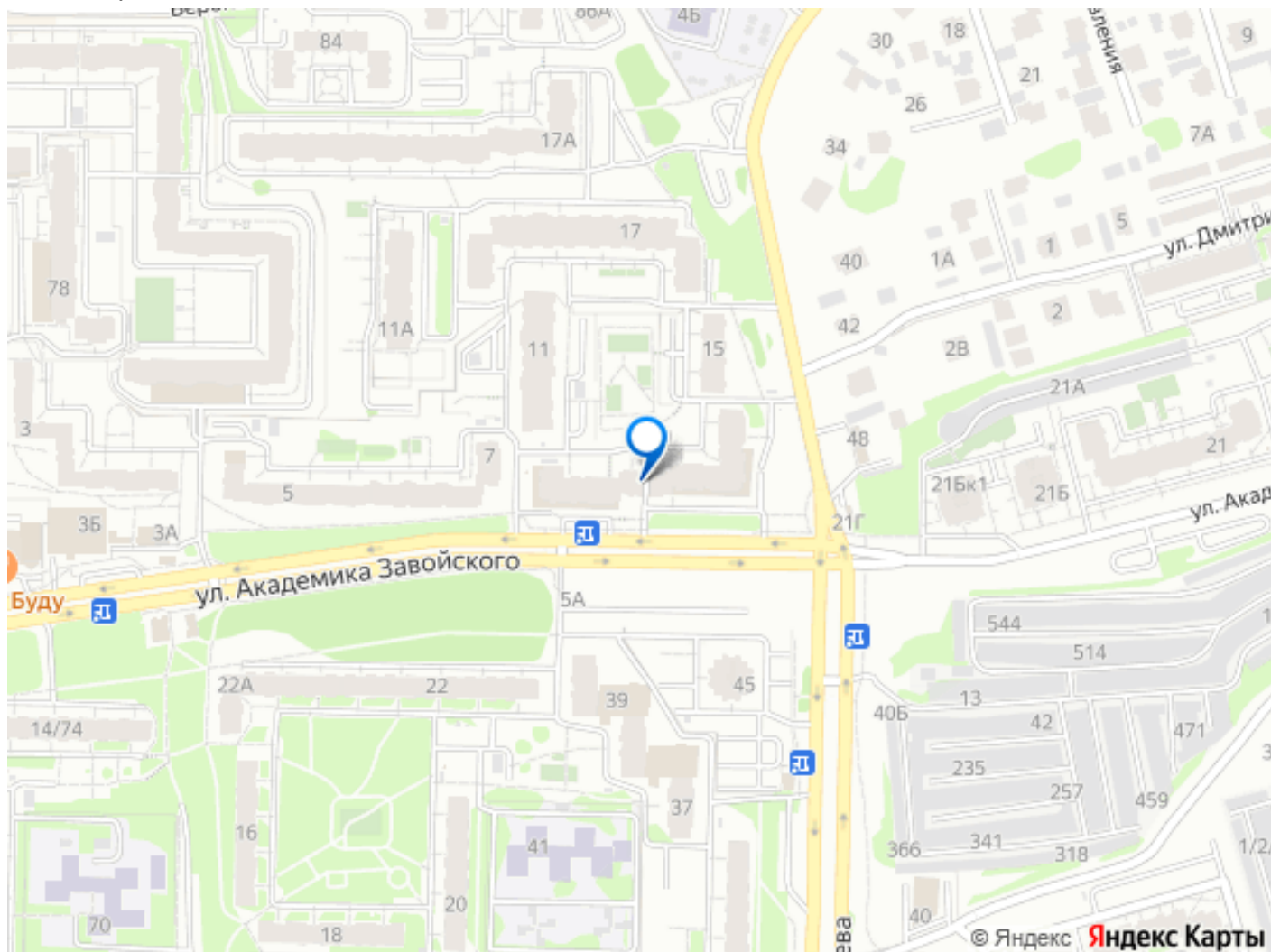
Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Тсж «Защита» забота о жильцах. Дом кирпичный, с индивидуальным отоплением, коммунальные расходы 7500 в месяц. Двор имеет два выезда со шлагбаумом. Круглосуточная, охрана, видеонаблюдение по периметру с возможностью наблюдения жильцами через приложение. Умный доступ в подъезд. В доме магазины Магнит, Пятёрочка, Красное белое, аптека, фотопечать, клиника, баня, озон, салон красоты, фабрика и магазин детской одежды. Дом и двор очень ухожены. Двор полностью обновлён и обустроен по соц. программе в 2022г. Во дворе парк, большая детская площадка, баскетбольная площадка, волейбольная площадка, футбольное поле. Рядом магазин цветов, Верный, Лента, гаражный кооператив. Около дома остановка автобуса. На перекрестке строится станция метро. Сдача в 2026. Дружные, интеллигентные соседи. Комфортно в часы пик. Шикарный вид из окна в гостиной и ещё из двух комнат. В квартире просторно, много света. Большая кухня, почти без стен. Два

санузла. Один 10 м2 с большой угловой ванной, второй с душевой кабиной. Большой санузел находится в мастер спальне. В этой же спальне находится гардеробная комната. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России