

Создано: 13.10.2025 в 11:27

Обновлено: 13.10.2025 в 11:47

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Завойского, 13

19 500 000 ₽

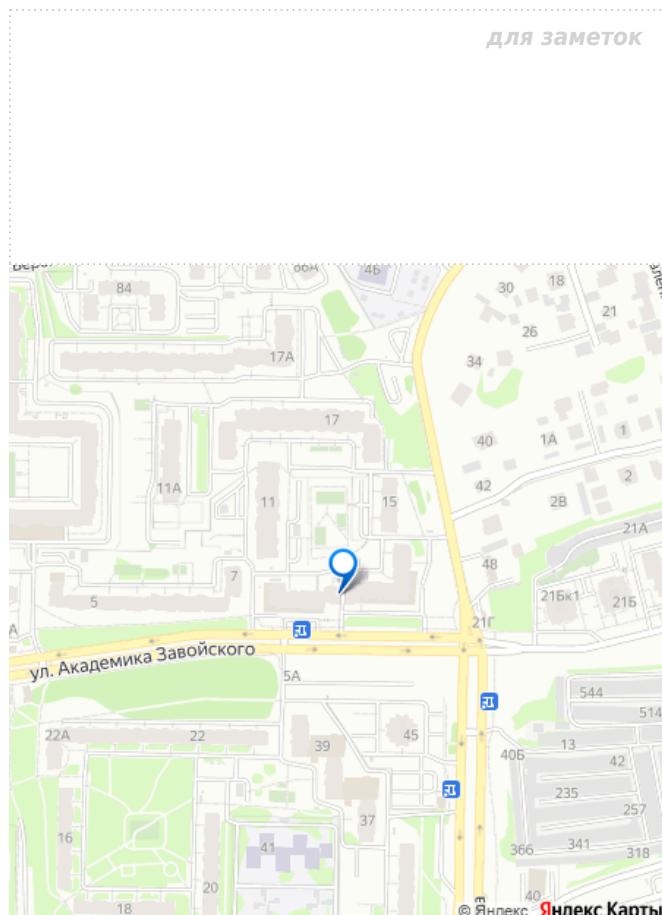
Республика Татарстан, Казань, улица Академика Завойского,
13

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Завойского](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

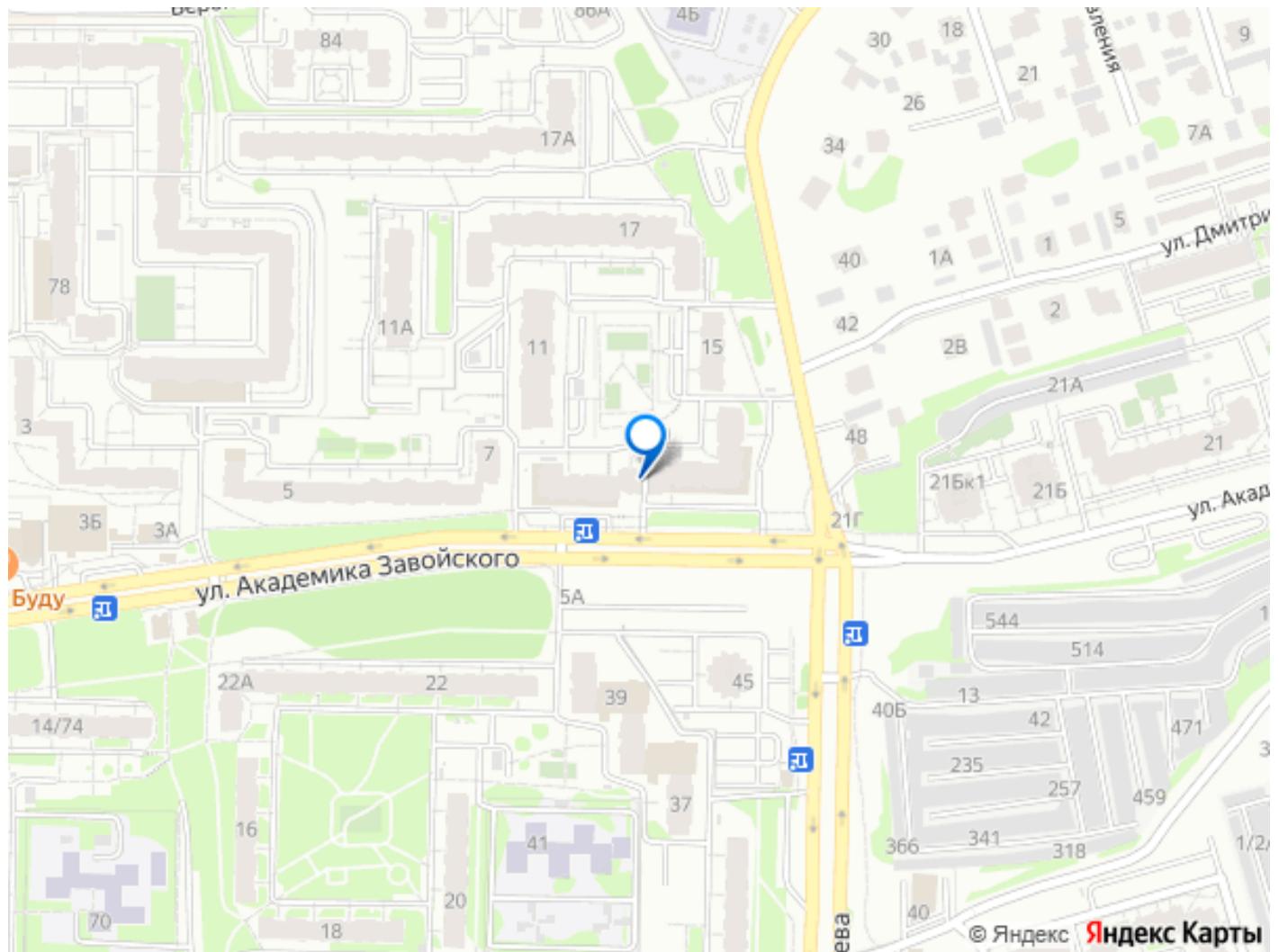
Тсж «Защита» забота о жильцах. Дом кирпичный, с индивидуальным отоплением, коммунальные расходы 7500 в месяц. Двор имеет два выезда со шлагбаумом.

Круглосуточная, охрана, видеонаблюдение по периметру с возможностью наблюдения жильцами через приложение. Умный доступ в подъезд. В доме магазины Магнит, Пятёрочка, Красное белое, аптека, фотопечать, клиника, баня, озон, салон красоты, фабрика и магазин детской одежды.

Дом и двор очень ухожены. Двор полностью обновлён и обустроен по соц. программе в 2022г. Во дворе парк, большая детская площадка, баскетбольная площадка, волейбольная площадка, футбольное поле.

Рядом магазин цветов, Верный, Лента, гаражный кооператив. Около дома остановка автобуса. На перекрестке строится станция метро. Сдача в 2026. Дружные, интеллигентные соседи. Комфортно в часы пик. Шикарный вид из окна в гостиной и ещё из двух комнат. В квартире просторно, много света. Большая кухня, почти без стен. Два

санузла. Один 10 м² с большой угловой ванной, второй с душевой кабиной. Большой санузел находится в мастер спальне. В этой же спальне находится гардеробная комната. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России