

Создано: 05.08.2025 в 17:44

Обновлено: 25.01.2026 в 17:21

Республика Татарстан, Казань, улица  
Кулахметова, 15

**16 400 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Кулахметова, 15

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Кулахметова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

168.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

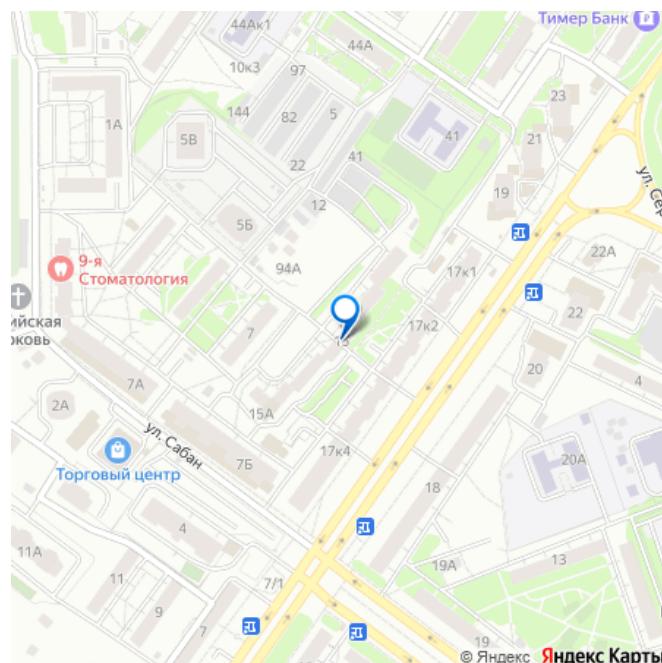
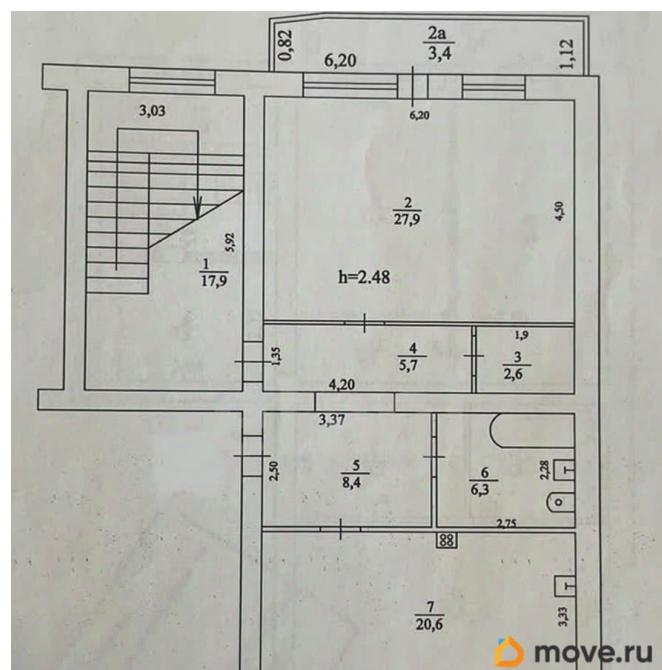
<https://tatarstan.move.ru/objects/928591315>

5

Зульфира Хасановна Васильева,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79869047330**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В продаже просторная двухуровневая квартира 168.2 м? ( квартира расположена на 5 и 6 этаже) для большой семьи по ул.

Кулахметова д.15. Планировка узаконена.

Общая информация: Общая площадь: 168,2

м? + 4 лоджии Количество комнат: 4 Район:

Кировский / Московский, центр Казани Дом:

Монолитный, 1997 г. постройки Этажность: 2

уровня в квартире (лифта нет) Ремонт:

Сделан, готов к проживанию Особенности:

улучшенная планировка, высокие потолки,

узаконенная перепланировка. Планировка

квартиры прикладывается, по запросу могу

еще отправить. Уникальное предложение на

рынке! Просторная двухуровневая квартира в

монолитном доме для тех, кто ценит комфорт

и пространство. Идеальное решение для

большой семьи, заменяя загородный дом.

Первый этаж: просторная кухня-гостиная,

комната, совмещенный санузел, практичная

гардеробная и две лоджии. Второй уровень:

три изолированные комнаты, совмещенный

санузел и еще две лоджии. Возможность для

зонирования пространства каждого члена

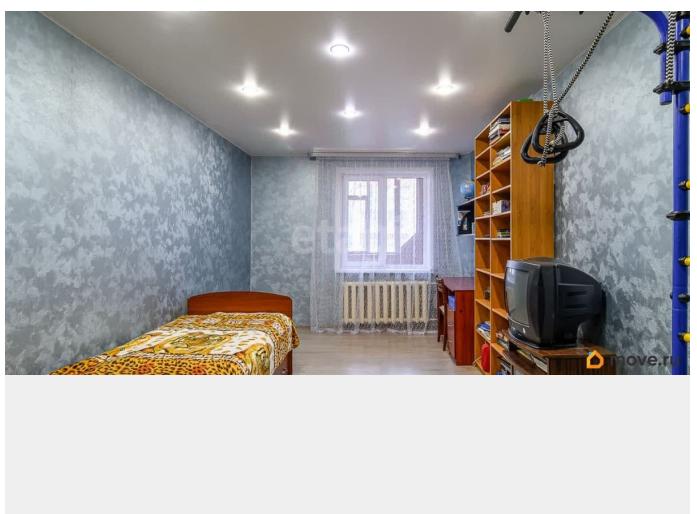
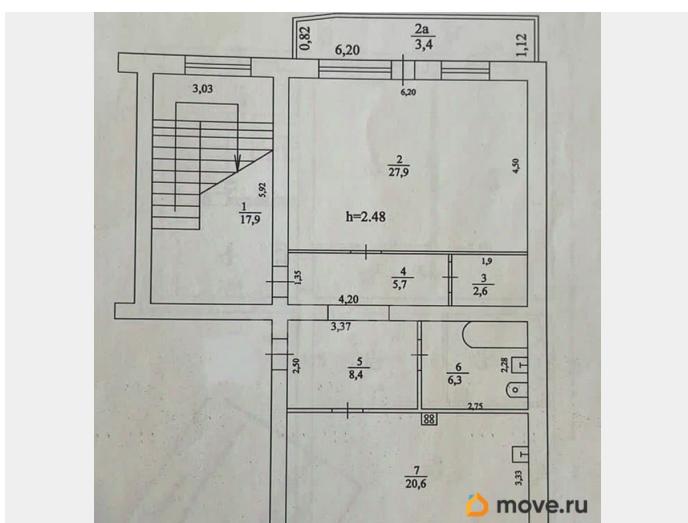
семьи. Ключевые преимущества: Огромная

площадь: 168 кв.м. на двух этажах для

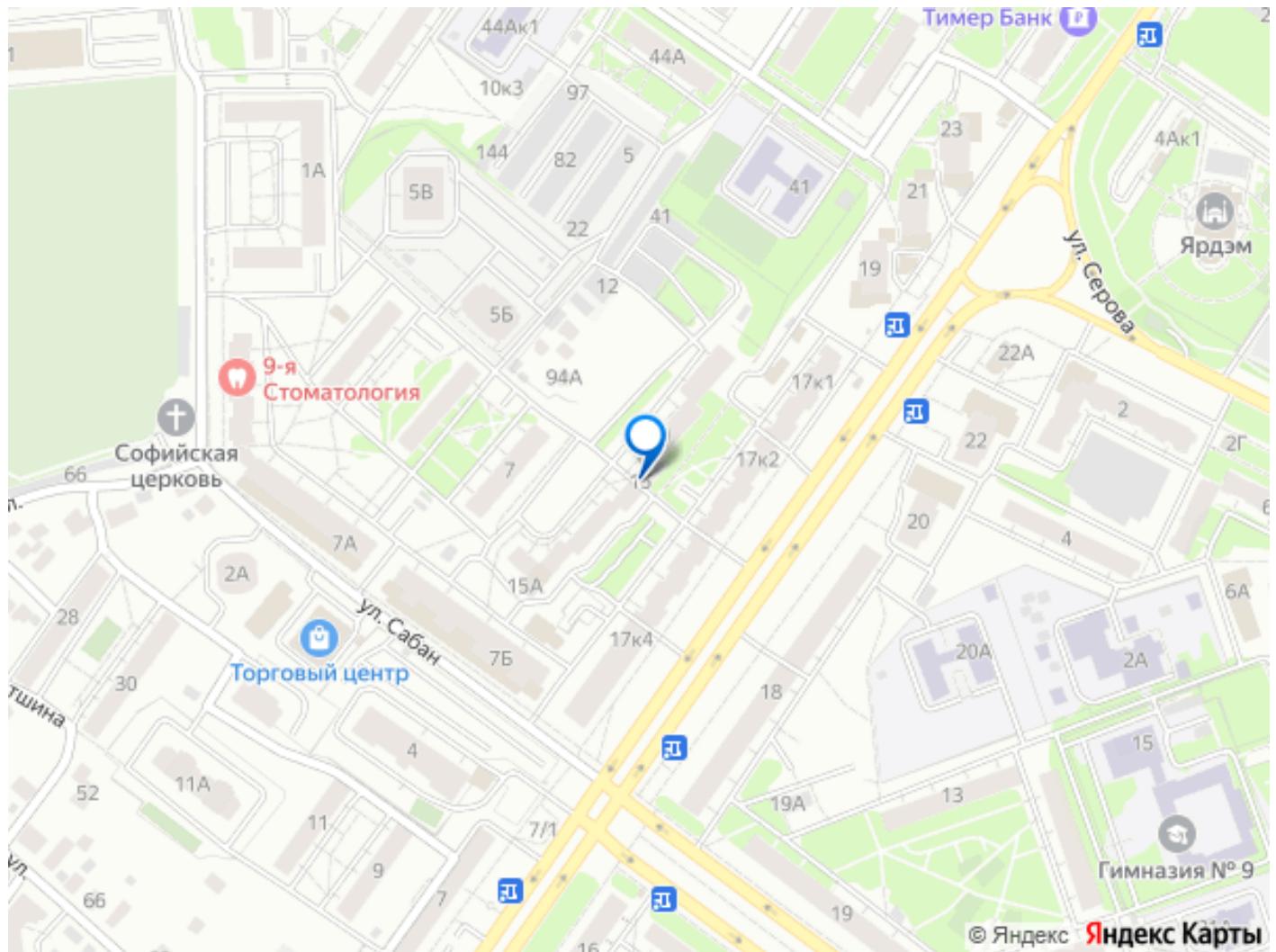
комфортной жизни большой семьи. Готовый

ремонт: Не нужны вложения и время на

ремонт — заезжайте и живите. Безопасность и порядок: в доме установлено видеонаблюдение, чистый подъезд и добропорядочные соседи. Удобство: четыре лоджии для отдыха, хранения и утреннего кофе. Развитая инфраструктура: Все самое необходимое для семьи с детьми — прямо у дома. Расположение и инфраструктура: Один из лучших вариантов по локации! Дом находится на стыке двух районов в самом центре Казани. Для детей и семьи: прямо у дома гимназия 9, школа 87, детские сады, музыкальная школа 2, библиотека, детская площадка во дворе. Медицина: поликлиники и медицинские учреждения в шаговой доступности. Торговля и отдых: ТЦ «МОКИ», «Тандем», «Ярдэм», «Ягодная слобода», «Eurospar». Спорт и отдых: фитнес-центр «Максимус», стадион «Тасма», Парк им. Урицкого. Транспорт: в пешей доступности станция метро «Яшлек». Идеально для: большой семьи с детьми, которым важно пространство, безопасность и развитая инфраструктура прямо за порогом. Звоните для просмотра! Квартира уникальная, покажем в удобное для вас время. Код пользователя: 89090 Номер в базе: 3494322







Move.ru - вся недвижимость России