

Создано: 04.08.2025 в 10:38

Обновлено: 08.01.2026 в 10:11

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Нурсултана Назарбаева, 10**

**26 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана

Назарбаева, 10

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

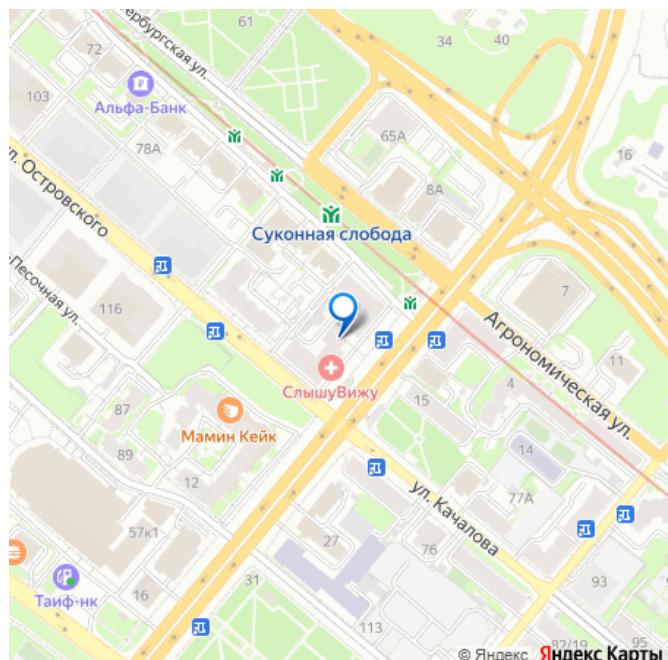
27.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

178 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

<https://tatarstan.move.ru/objects/928683232>

2

**Агент**

**79172627796**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в сердце Казани на улице Нурсултана Назарбаева, дом 10. Жилой комплекс расположен в непосредственной близости от метро «Суконная слобода» — всего одна минута пешком. Общая площадь квартиры — 178 кв. м, жилая — 130 кв. м, а площадь кухни — 27.6 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 7-этажного кирпичного дома 2003 года постройки. 1 собственник Без долгов, без обременений Чистая продажа Юридическое сопровождение В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который сочетает в себе стиль и функциональность. Высокие потолки (3 метра) и большие окна, выходящие на улицу, создают ощущение простора и света. В квартире есть один отдельный санузел. Кухня оборудована современной техникой и прекрасно подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. Дом в отличном состоянии с подземной парковкой для вашего автомобиля. В здании установлен пассажирский лифт, который обеспечит вам комфортный доступ к квартире. Жилой комплекс ухожен и безопасен, что делает его идеальным местом для жизни. И немаловажный момент, у вас не будет соседей:) Инфраструктура района развита и предоставляет все необходимое

для комфорного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: метро «Суконая слобода» всего в минуте ходьбы, а также близость к основным транспортным артериям города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, поэтому вы можете оформить ипотеку на выгодных условиях. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

