

🕒 Создано: 19.07.2024 в 13:47  
Обновлено: 04.12.2025 в 12:14

**Раиль Закиров, Макромир Казань**  
**79509491207**

**Республика Татарстан, Казань,  
Меридианная улица, 12**

**30 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Меридианная улица, 12

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

111.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

191 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

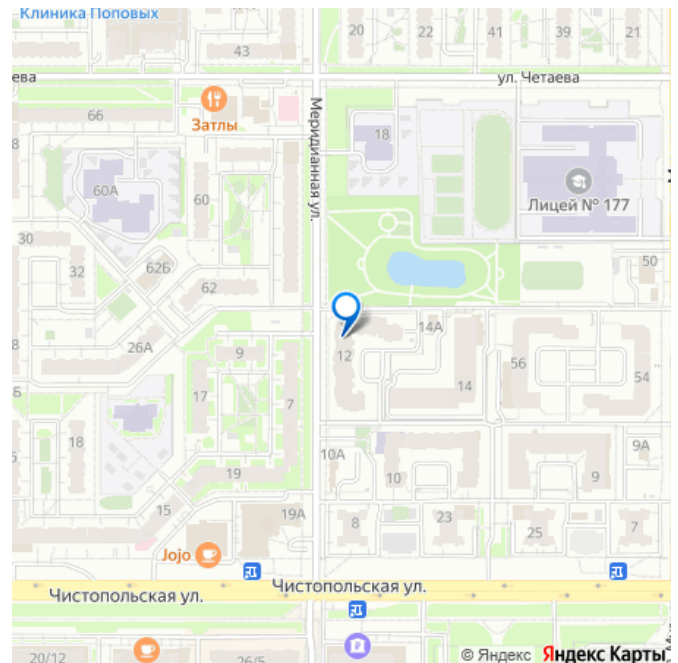
Покупка в ипотеку

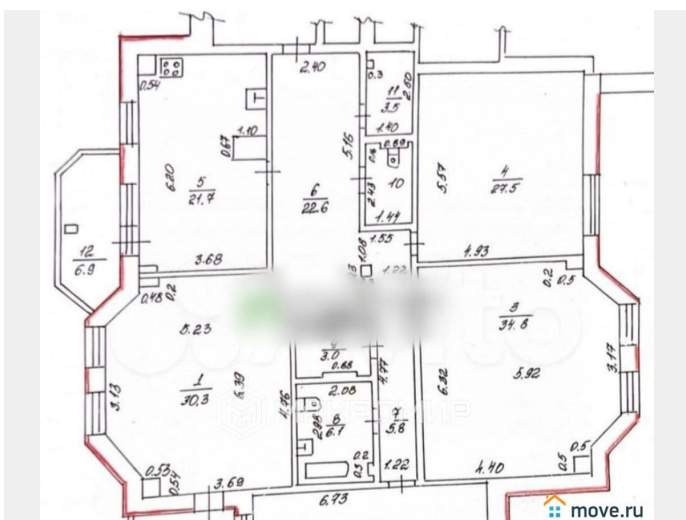
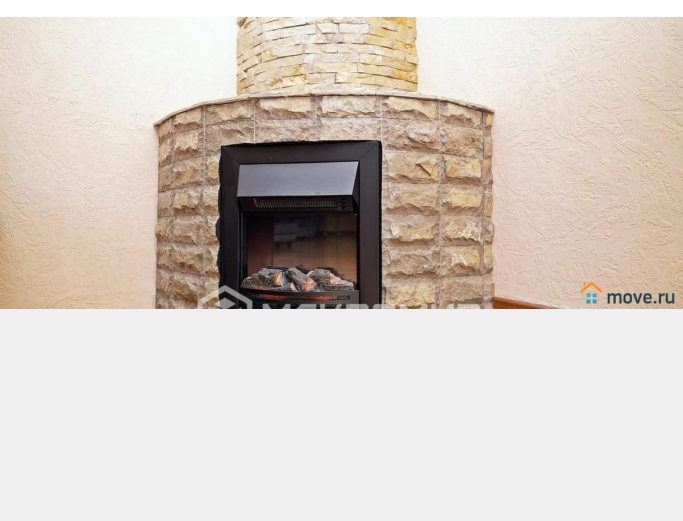
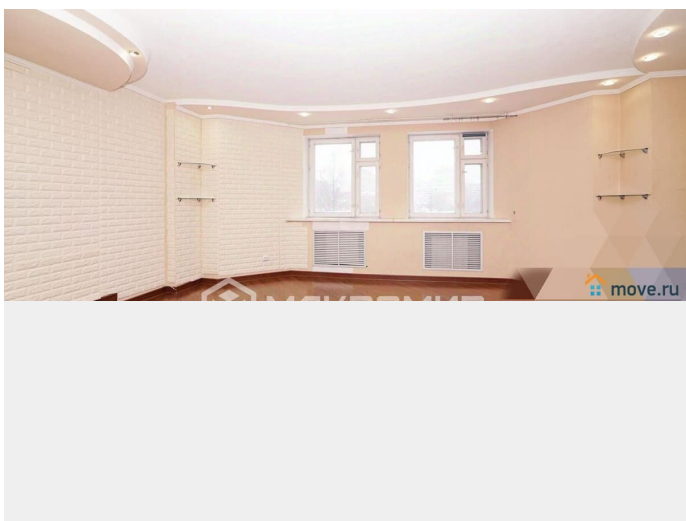
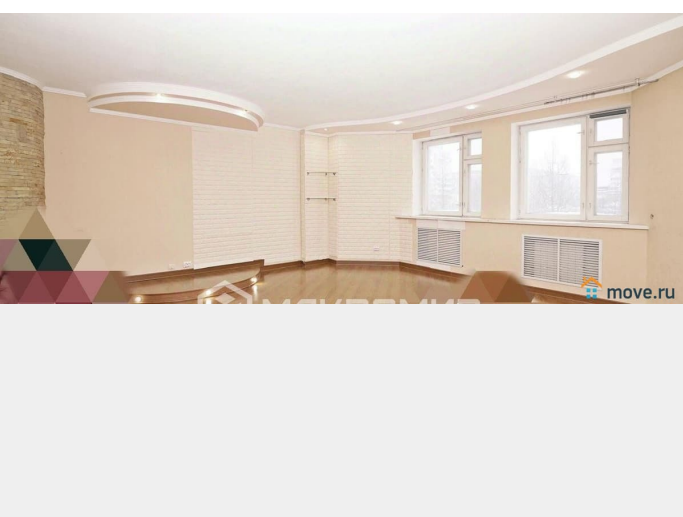
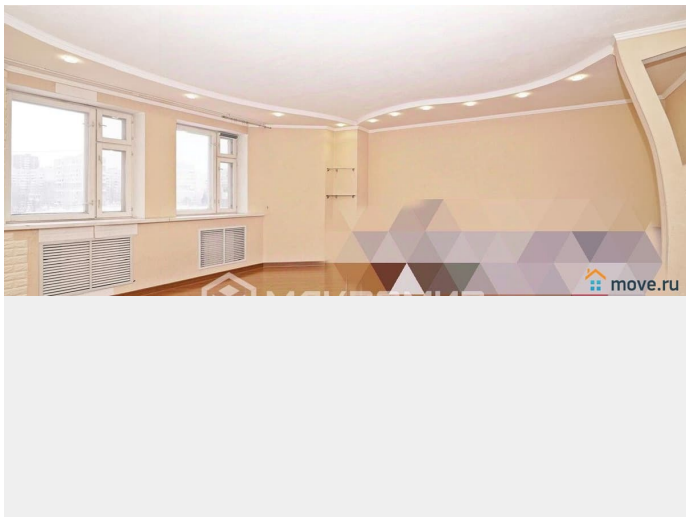
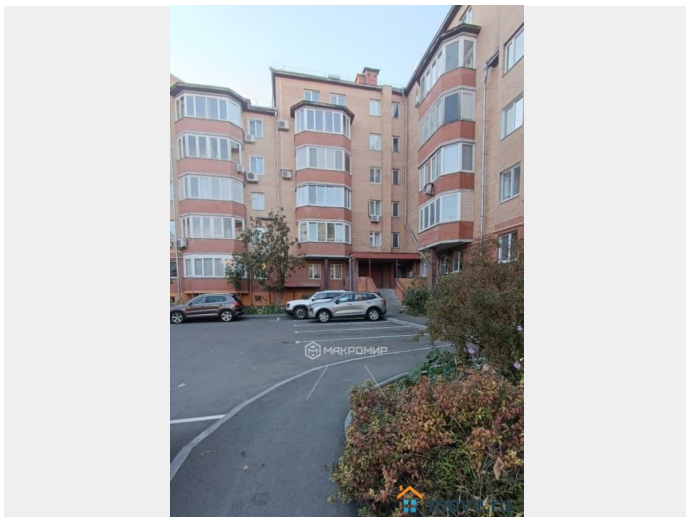
да

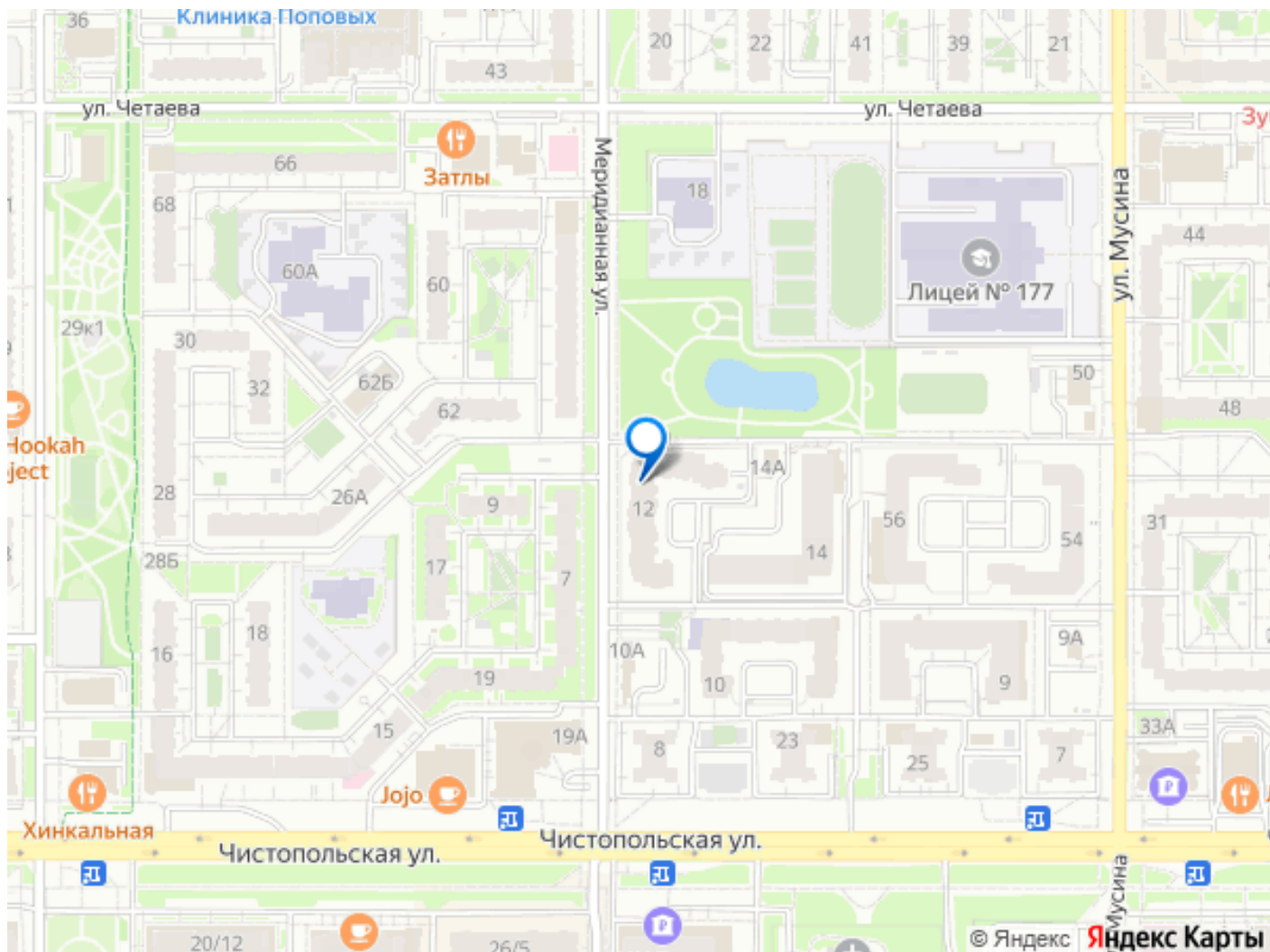
возможна ипотека

## Описание

Арт. 70077065 Продатся: Распашная 4х комнатная просторная и светлая квартира на комфортном 2м этаже. Квартира с ремонтом начала 2000х годов, поэтому требуется новый ремонт. Вариант хорошо подойдет для инвестирования или для семьи с большим количеством детей. В квартире индивидуальное газовое отопление, в связи с чем коммунальные платежи минимальные. Двор закрыт, есть охрана, детская площадка во дворе, гостевые парковочные места во дворе, вокруг дома и подземная парковка. В подъезде всего 12 квартир, хорошая шумоизоляция, толстые кирпичные стены. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады и школы/лицей перед домом. В доме нет коммерческих помещений: магазинов и офисов, это отдельный плюс, который можно оценить на просмотре. В договоре купли - продажи будет указываться вся сумма, квартира без обременений и долгов. Имеется сво парковочное место на цокольном этаже дома. Цена указана с парковочным местом.







Move.ru - вся недвижимость России