

Создано: 17.08.2023 в 19:06

Обновлено: 06.01.2026 в 17:06

Республика Татарстан, Казань, улица
Аланлык, 47

28 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аланлык, 47

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

197 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

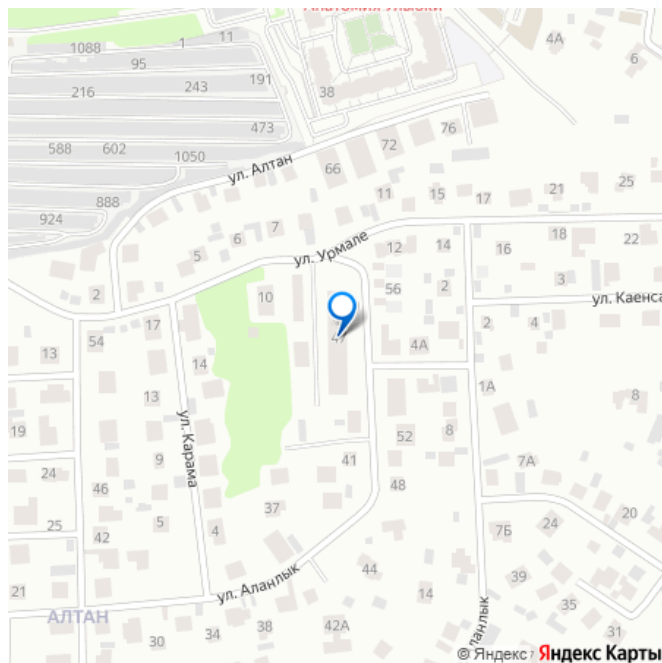
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287839960>

Собственник

79874072973, 79869014193

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

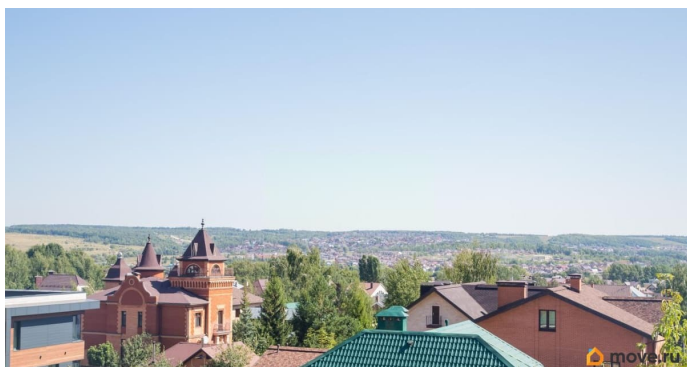
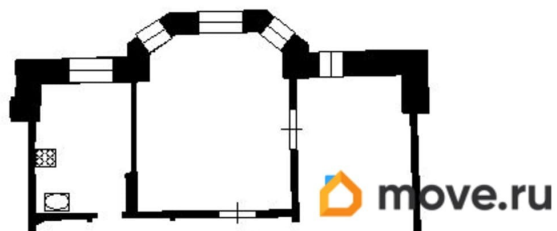
да

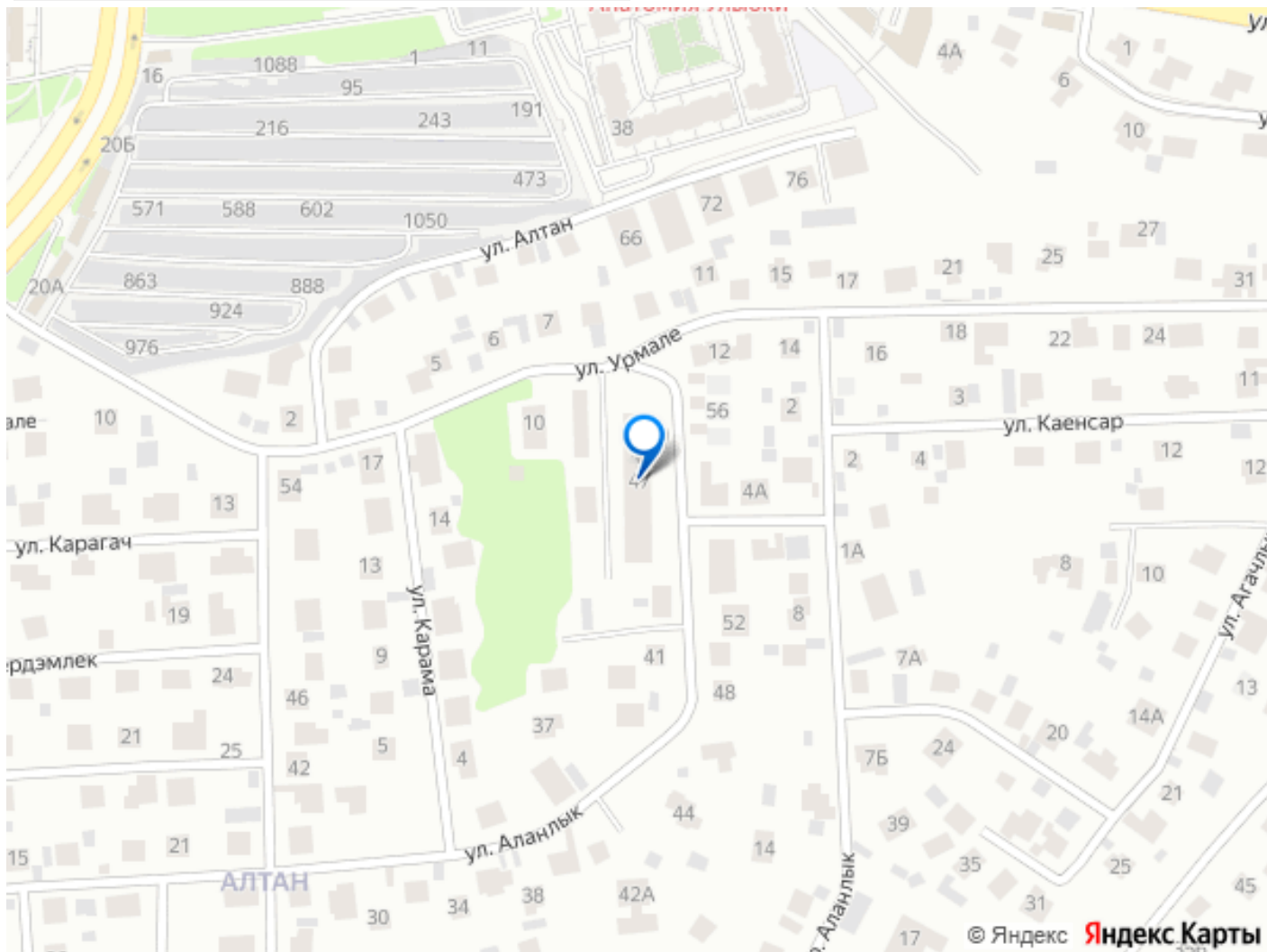
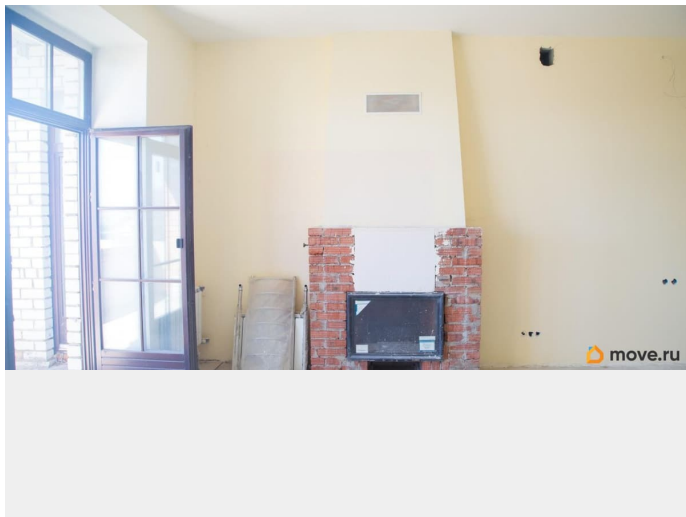
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам просторную 4х комнатную квартиру в элитном районе поселке Алтан, Приволжский район, гор. Казань! Квартира находится на 3м этаже, с шикарным видом из двух лоджий на город и на поселок. Общая площадь квартиры 197 кв м, предчистовая отделка, частично сделан ремонт на кухне, в холле и в санузлах. Дом кирпичный, 2005 года постройки, теплый, высота потолков 3 м, толщина стен 70 см. Просторная квартира индивидуальной планировки, общая площадь с учетом лоджии 197 кв.м: - Просторный и светлый холл - Три спальни - Большая гостиная, установлен камин со своим дымоходом - Просторная и светлая кухня с зоной барбекю - Блок сан.узла с подготовленной системой отопления под сауну. В квартире индивидуальное отопление, что дает низкие платежи за КУ, На территории дома: - Подземная парковка, - Оборудована детская зона - Зона барбекю с беседкой. - Закрытая территория въезд только через шлагбаум. - По периметру дома имеется видеонаблюдение. - Рядом расположен прекрасный лес для прогулок и отдыха. Отличное расположение: в 3-5 минутах от дома садики: 357,35, 71 школа 24,42,69, Гимназия 139 детские площадки, гипермаркеты, фитнес-центры, аптеки. банки, остановки общественного транспорта,

до станции метро Дубравная 15 минут
пешком. Удобные транспортные развязки! 1
взрослый собственник, все документы, без
обременений. Звоните! Разумному
покупателю торг есть.





Move.ru - вся недвижимость России