

Создано: 02.10.2025 в 15:43

Обновлено: 25.01.2026 в 16:58

Республика Татарстан, Казань, улица
Дубравная, 61

17 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 61

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

133.9 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

236.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

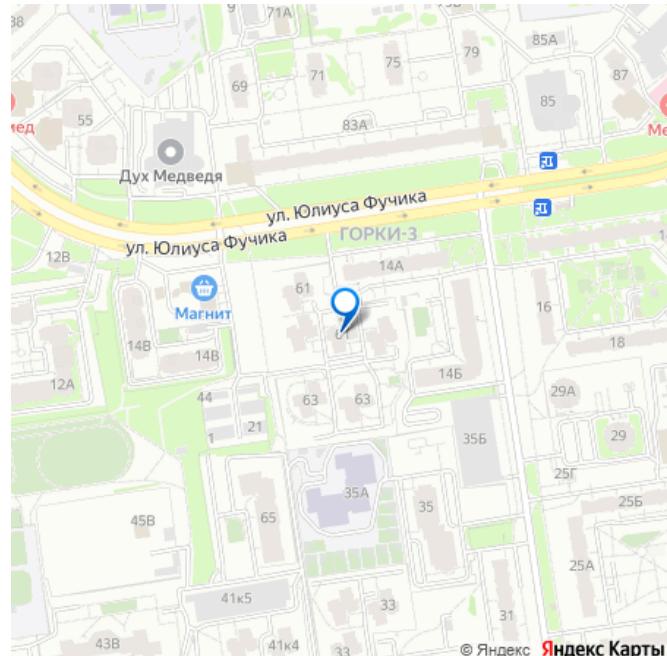
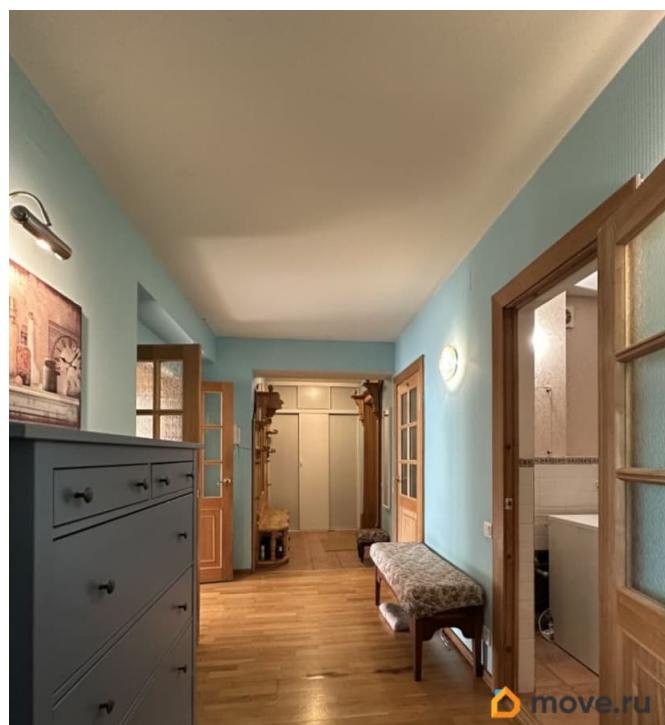
<https://tatarstan.move.ru/objects/928541389>

9

Агент

79870007689

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

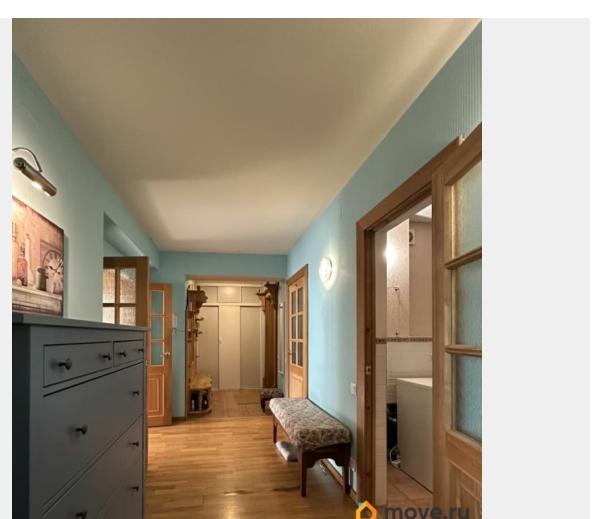
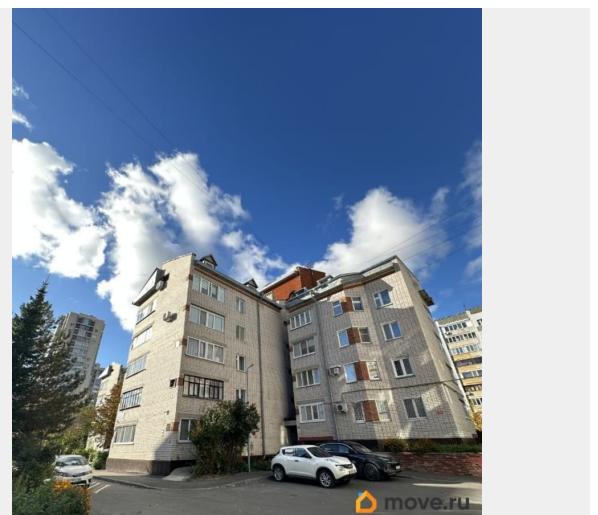
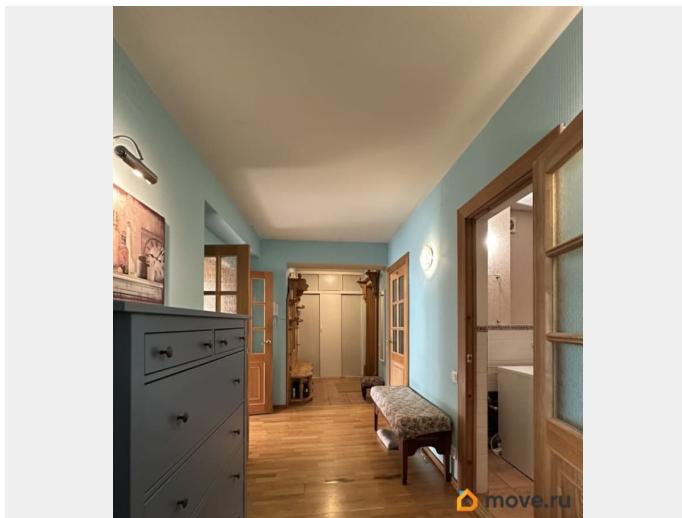
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Доброго времени суток ! Ищете альтернативу частному двухэтажному дому? Хотите ощущать простор и при этом все блага цивилизации современного города? Долой лопату и газонокосилку! Бесконечные пробки, приносящие потерю денежных средств и самого ценного в жизни-времени! Предлагаем Вашему вниманию УНИКАЛЬНЫЙ вариант ДВУХУРОВНЕВОЙ КВАРТИРЫ с камином и сауной общей площадью 236,5 кв.м! Есть масса причин выбрать именно этот вариант: +Юридически чистый объект, без ограничений, обременений, взрослый собственник, всё узаконенное, чистая продажа, вся сумма в ДКП! +В шаговой доступности от метро Дубравная 10 мин и от лесопарка Дубрава! +Отдельный вход на чердачное пространство, по факту это две приватные квартиры +Малоэтажный дом из кирпича +Нет проблем с автопарковкой +Зеленый и тихий двор вдали от главной дороги Планировка: 5 этаж: кухня 17,4 кв.м зал с кабинетом 39,2 кв.м две спальни 11,7 и 14,8 кв.м ванная 8,9 кв.м 2 кладовые и 3 лоджии! Чердачное пространство: жилая комната 96,2 кв.м сауна и душевая 18,5 кв.м с/у 2,5 кв.м Приезжайте и почувствуйте сами своим сердцем и глазами приятную, тихую и

умиро~~в~~творенную атмосферу ,ведь ни одна камера и мастер фотограф ее не передаст!
Добро пожаловать!



ЭКСПЛИКАЦИЯ

ЭКСПЛУАТАЦИЯ

заня

расположенного в городе (другом поселении) Казани Булгаков дом № 61
по ул. (пер.)

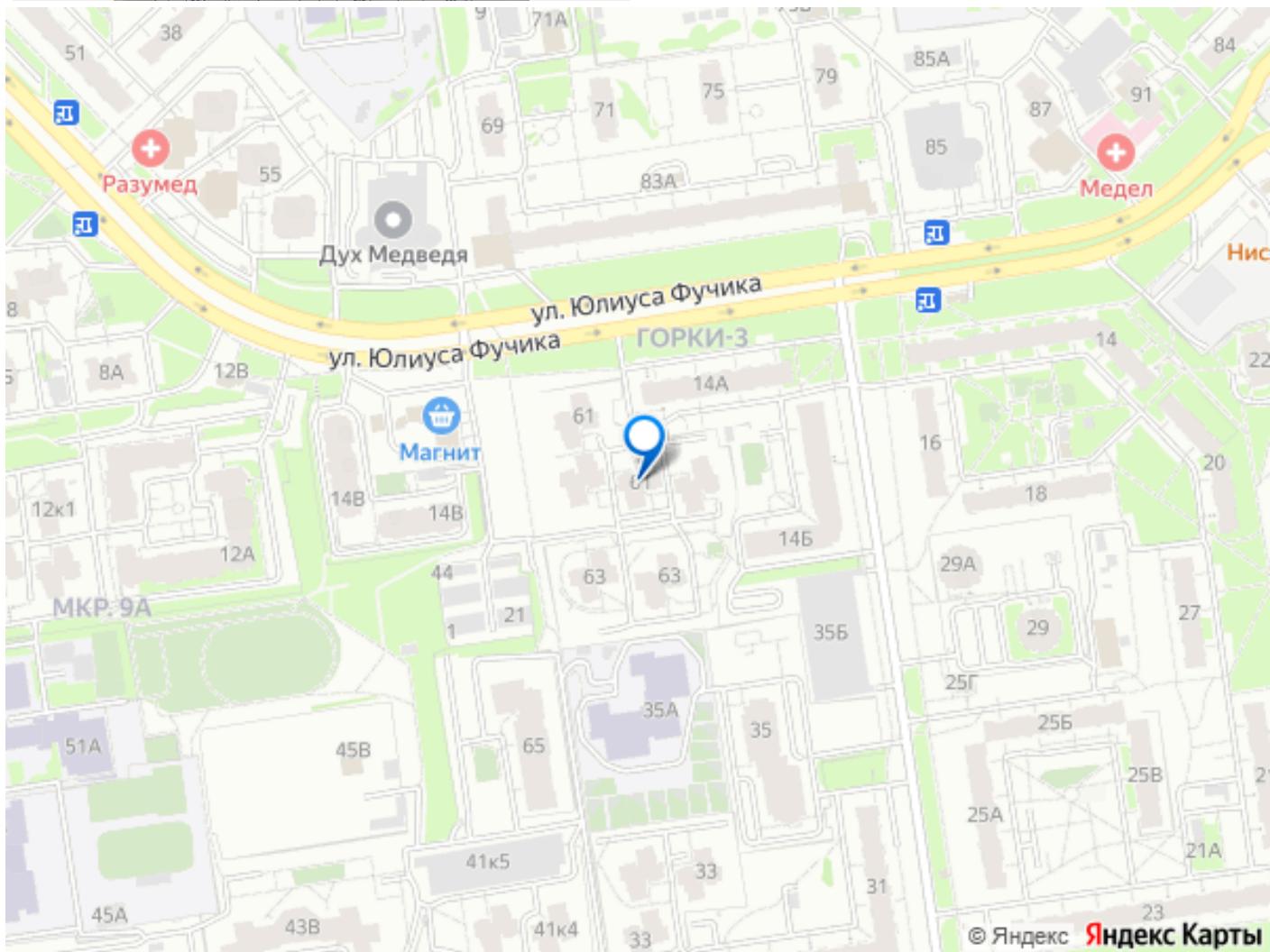
по ул. (пер.) *Бородинская* дом № *61*

Черновик

11

11
12

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России