

Создано: 08.10.2025 в 09:26

Обновлено: 05.01.2026 в 18:30

Республика Татарстан, Казань,

Шоссейная улица, 20

**7 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Шоссейная улица, 20

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

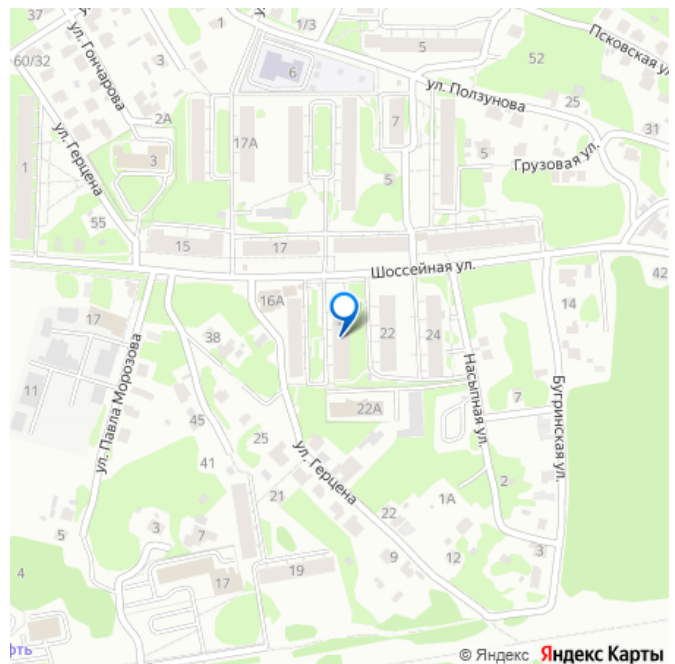
<https://tatarstan.move.ru/objects/928553813>

4

Руслан Замалетдинов, FATiR

**79172627994**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается светлая уютная 4-к квартира на комфортном 2-этаже 5-этажного дома с общей площадью 59,7 кв.м. Город Казань, Кировский район, ул. Шоссейная, д. 20. Квартира с косметическим ремонтом заезжай и живи, без затрат по времени, идеально подойдет для большой семьи. Квартира с удобной планировкой! Просторная кухня, гостиная и 3 спальные комнаты. Выход на балкон с родительской спальни, очень просторная квартира московского проекта. Идеальное месторасположение дома: Торговые центры (Пятерочка, Светофор, Метро), школы (общеобразовательная и художественная), два детских садика. Общественный транспорт: в пяти минутах ходьбы остановка 1-го троллейбуса, 1-го, 5-го и 7-го трамваев, автобусов 10 и 10а. В шаговой доступности метро Козья слобода и Тандем (15 минут пешком), а так же огромное количество транспорта по ул. Декабристов. До остановки Гладилова, с большим количеством транспорта 10 минут. Рядом живописная набережная р. Казанки с великолепным видом на Кремль. Экологически чистое место! Дополните свою жизнь роскошным местом и приятными соседями. Рядом улицы: Мулланура Вахитова, Яруллина, Комсомольская, а также Экопарк Озеро

Харовое, Сквер Молодёжный, Амакс Сафар-отель и КГЭУ.Квартира без обременений, ТРИ взрослых собственника.Агентство недвижимости «FATiR» сопровождает клиента на всех этапах сделки. Мы работаем по стандартам Гильдии Риэлторов РТ. Юридическая ответственность застрахована.При приобретении данного объекта ипотечный специалист подберет Вам выгодную ипотечную программу и решит сложную ситуацию, имеются преференции от банков-партнеров. Номер объекта: #1/539996/9737

