

Создано: 04.12.2025 в 15:43

Обновлено: 04.12.2025 в 14:37

Республика Татарстан, Казань, Даурская улица, 16А

7 490 000 ₽

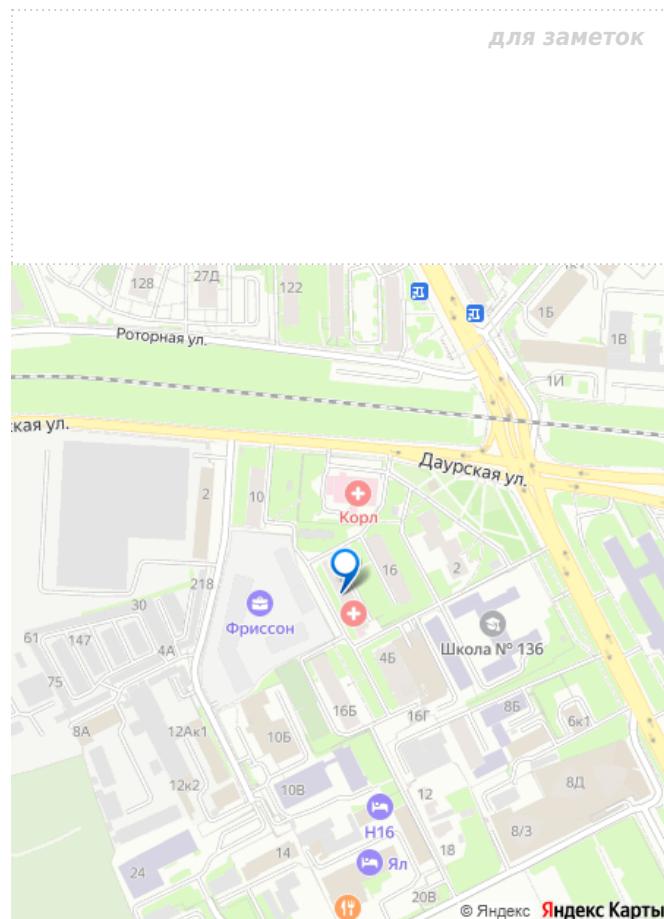
Республика Татарстан, Казань, Даурская улица, 16А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Даурская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 4-комнатная квартира площадью 60.2 кв. м, расположенная на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1973 года постройки. Жилая площадь составляет 45 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и тишину.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. В ней есть отдельный санузел и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом.

Планировка удобная и функциональная, комнаты светлые и просторные. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В пешей доступности магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. До метро Аметьево можно дойти пешком за 21 минуту, что

делает транспортную доступность очень удобной. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Продажа квартиры осуществляется без обременений, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, и мы с радостью поможем вам с оформлением. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность стать владельцем этой замечательной квартиры.

