

Создано: 22.03.2025 в 03:11

Обновлено: 03.12.2025 в 17:34

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Шамиля Усманова, 91/41

**8 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля  
Усманова, 91/41

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

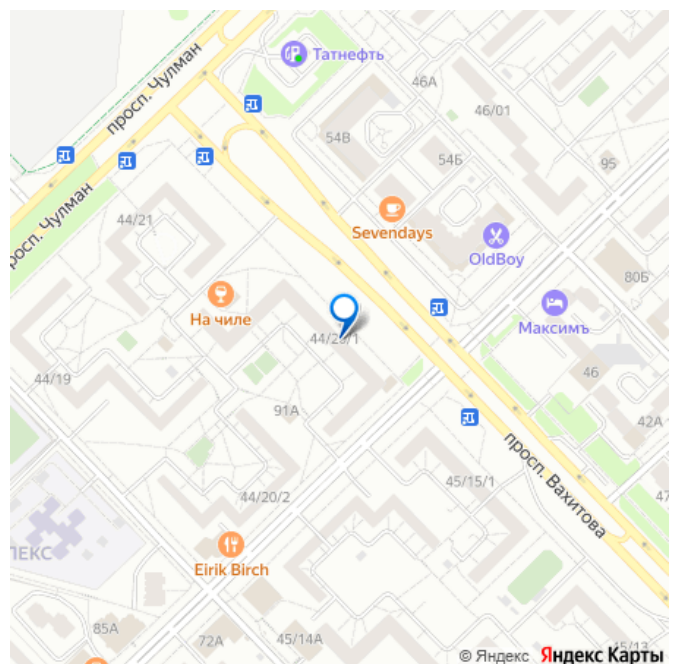
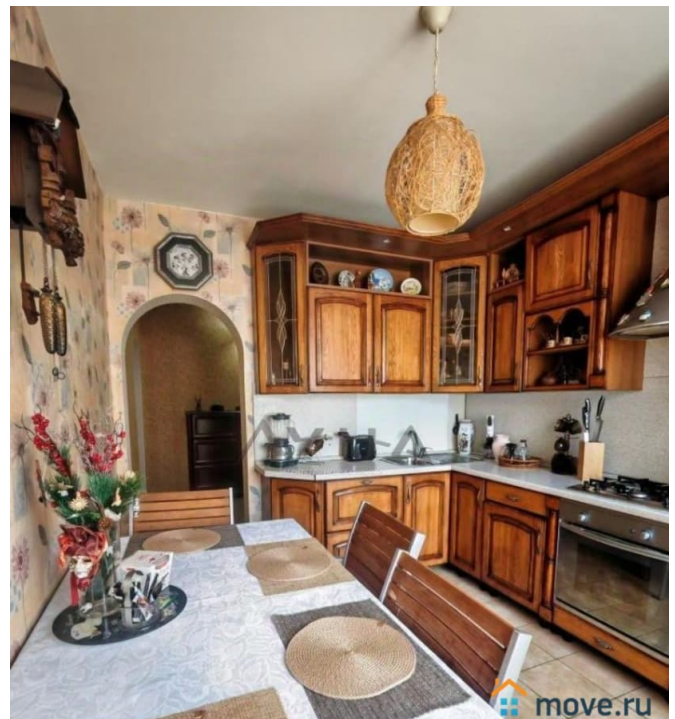
Тип балкона

лоджия

<https://tatarstan.move.ru/objects/9275608434>

**Наталья Пирожкова, Луна**  
**79196279993**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

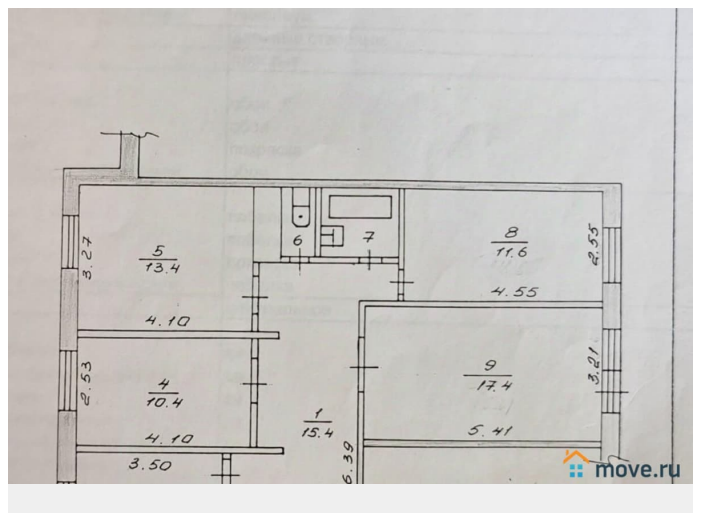
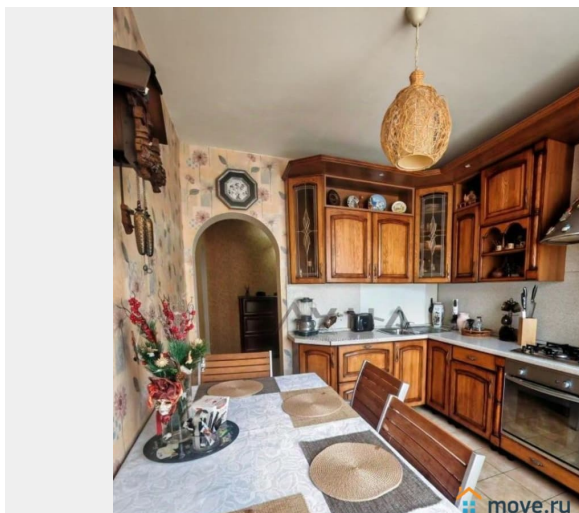
Ремонт

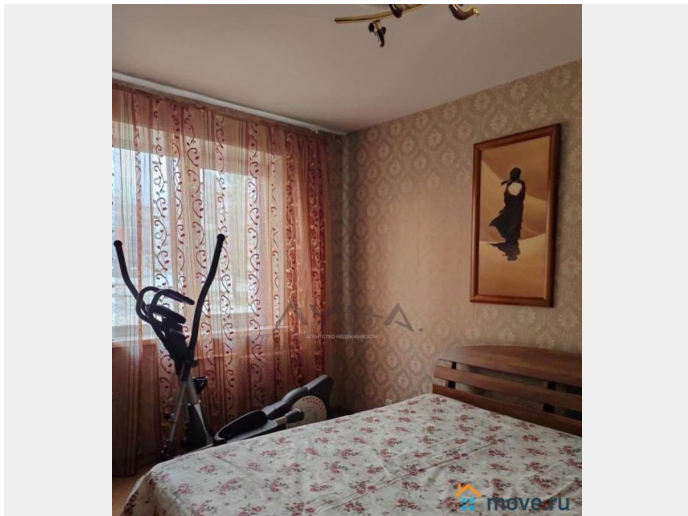
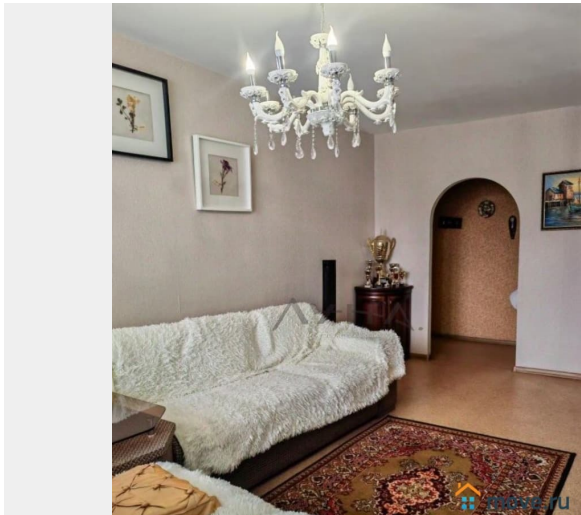
косметический

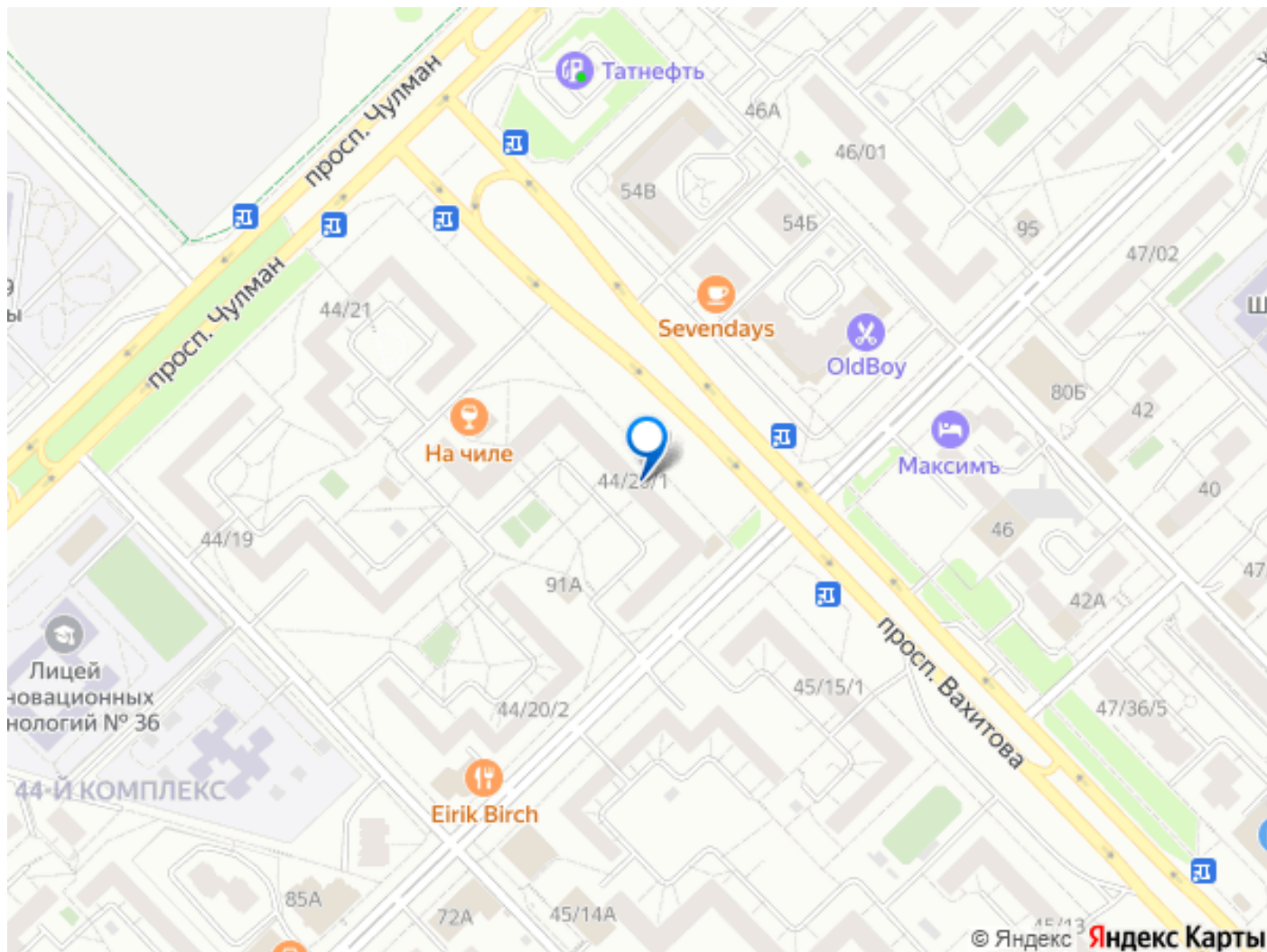
лифт, парковка

## Описание

Арт. 79863038. Продается уютная 4-комнатная квартира в доме 44/20/1 в одном из самых востребованных районов города, где расположены лучшие школы: «Адымнар», Пушкинский лицей, гимназия 76, «Золотая горка». Немаловажное преимущество района - близость леса и реки Камы. Шикарный парк для прогулок, занятий спортом, езды на велосипеде, лыжах, катания на санках, купания! Квартира в отличном состоянии. Продается в готовом для переезда виде. Заезжай и живи. Почти вся мебель и техника остается в подарок покупателям. В подъезде отличные дружные соседи, очень красивый, особенно летом, двор. Прямо во дворе есть продуктовый магазин, студия фитнеса. Остановка в 3 минутах пешком.







Move.ru - вся недвижимость России