

Создано: 09.10.2025 в 18:52

Обновлено: 23.01.2026 в 15:55

Республика Татарстан, Казань, улица Серова, 41

12 499 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Серова, 41

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

84.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

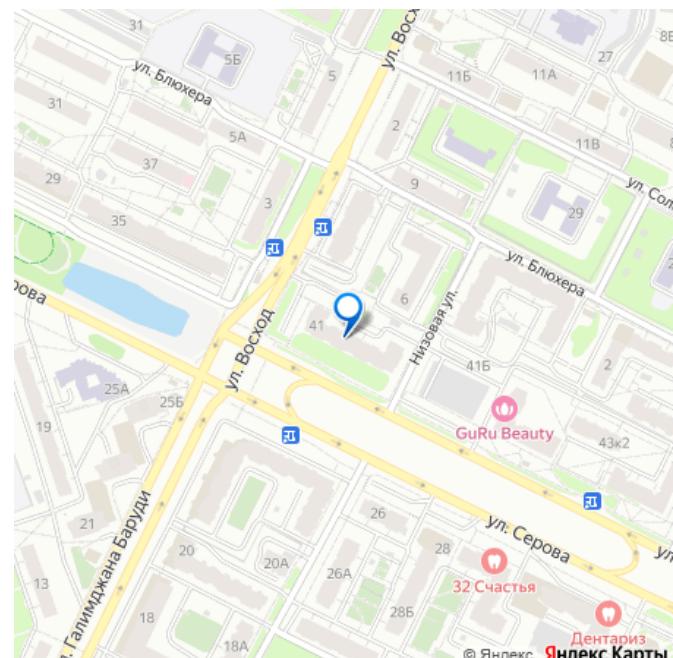
<https://tatarstan.move.ru/objects/928559807>

9

Гульнаز Фаилевна Шамсутдинова,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79872835467

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

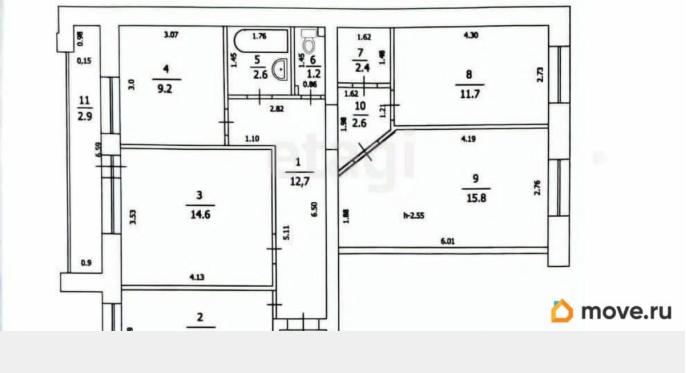
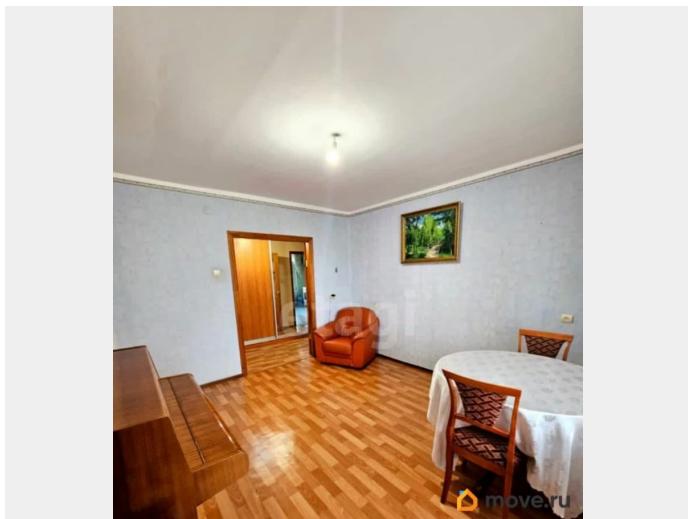
Уникальное предложение! Продается 4-комнатная квартира в кирпичном доме, готовая к немедленному заселению! Эта просторная и уютная квартира станет идеальным местом для вашей семьи. Мы предлагаем вам возможность приобрести жилье без обременений и с полной суммой в договоре. Один взрослый собственник, дети не зарегистрированы — никаких лишних вопросов! Все документы уже готовы, и небольшой торг возможен. **Комфорт и тепло**: кирпичный дом отлично сохраняет тепло зимой и дарит прохладу летом.

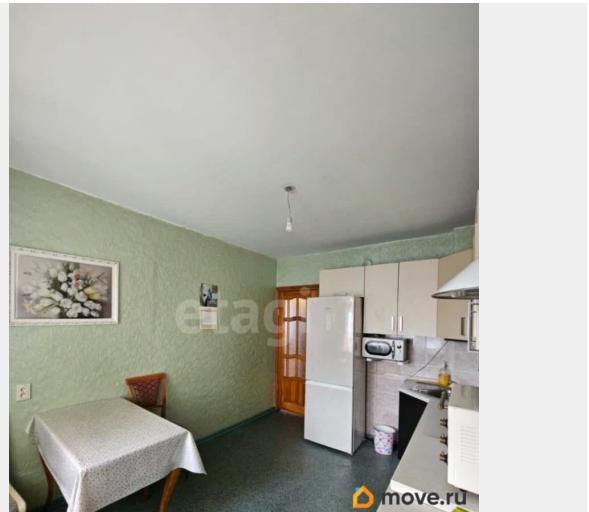
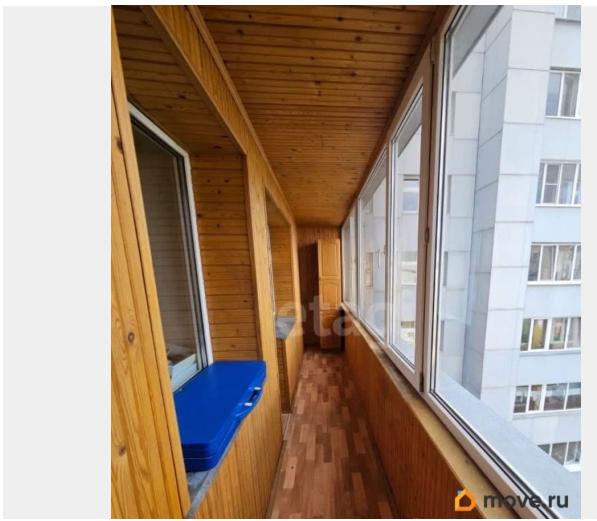
Пластиковые окна и центральное отопление создают уютную атмосферу в любое время года. **Удобная планировка**: общая площадь квартиры 84,5 м², просторная кухня, зал, 3 изолированные спальни, раздельный санузел и кладовая — все для вашего комфорта. Кухня мечты позволит вам готовить и принимать гостей с легкостью, а лоджия добавит пространства для отдыха.

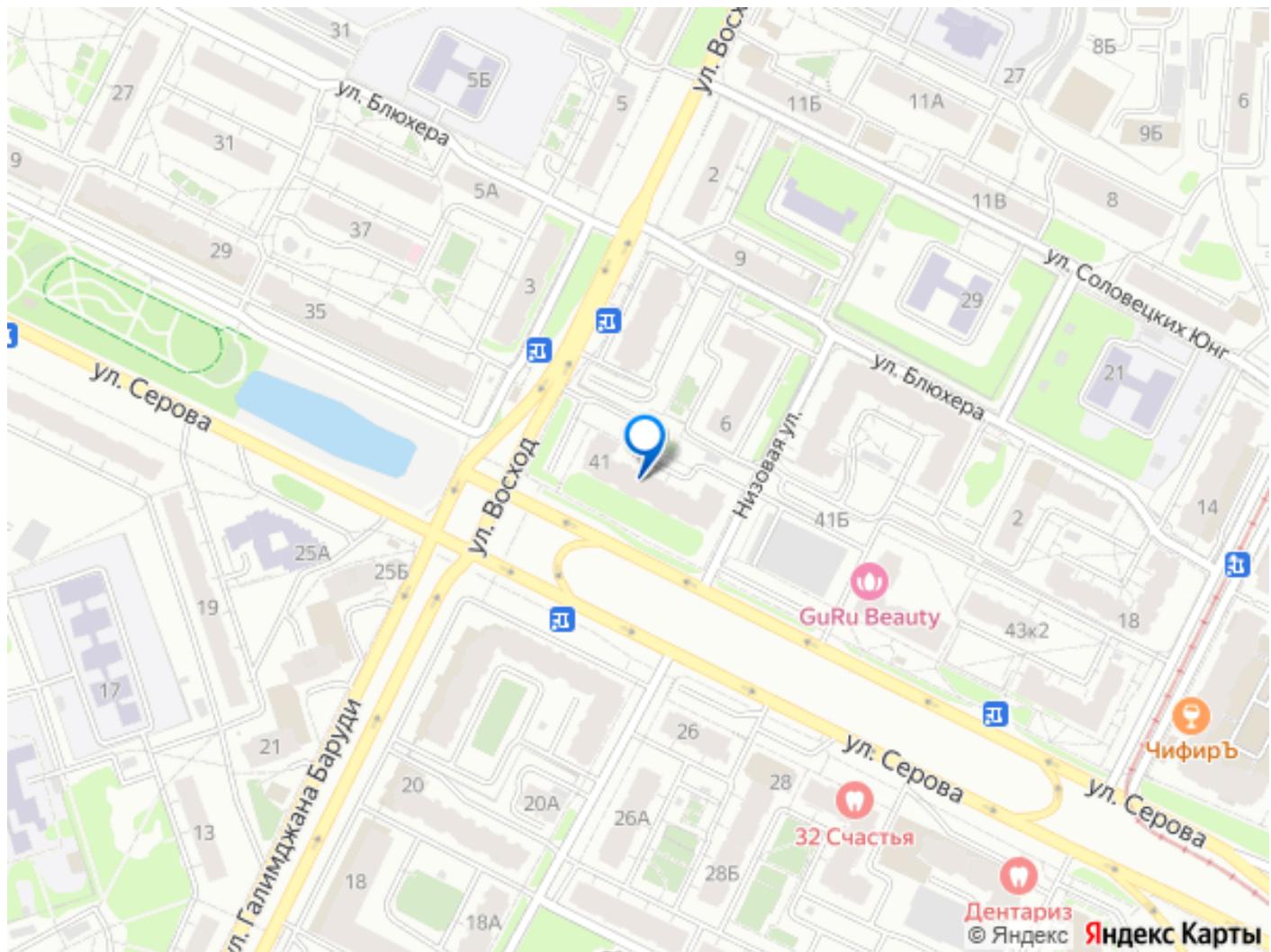
Современный ремонт: косметический ремонт, натяжные потолки в спальнях — вам не придется тратить время и деньги на обновление. **Мебель в подарок**: в квартире останется большая часть мебели, включая шкаф-купе, кухонный гарнитур и

стеллажи в кладовой. **Доброжелательные соседи** и отличная инфраструктура: в районе активно развиваются новые объекты, магазины, ТЦ Тандем, парки для прогулок и активного отдыха. **Образование и спорт**: рядом находятся хорошие школы, детские сады и музыкальная школа. Спортивные комплексы и бассейн обеспечат активный образ жизни для всей семьи. **Удобная транспортная доступность**: всего 12 минут до Казанского кремля на машине, 12 минут до метро Яшьлек и остановки общественного транспорта в шаговой доступности.

Надежность кирпичного дома: такие здания служат десятилетиями, и вам не придется беспокоиться о состоянии жилья. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем просмотр! Ваше новое уютное гнездышко ждет вас! Код пользователя: 188371 Номер в базе: 3761161







Move.ru - вся недвижимость России