

Создано: 03.10.2025 в 16:40

Обновлено: 01.12.2025 в 08:34

Республика Татарстан, Казань, Минская улица, 52**9 799 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Минская улица, 52

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Минская](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928681333>

4

Светлана Сафиуллина, Светлана Сафиуллина**79872824633**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

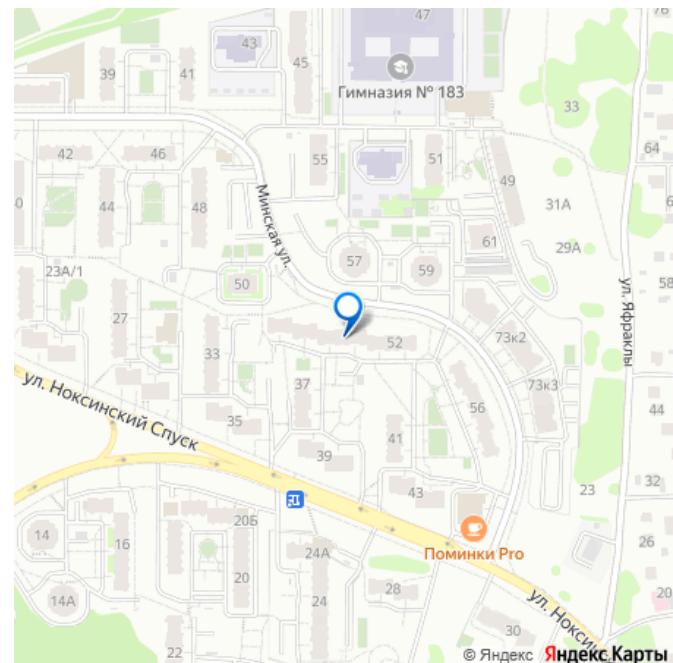
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



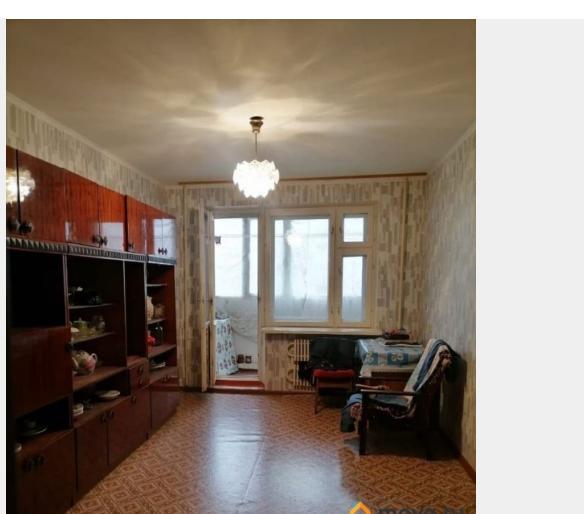
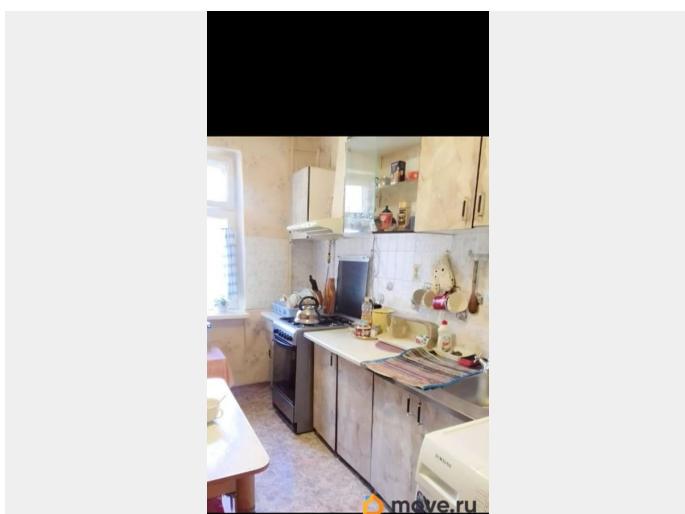
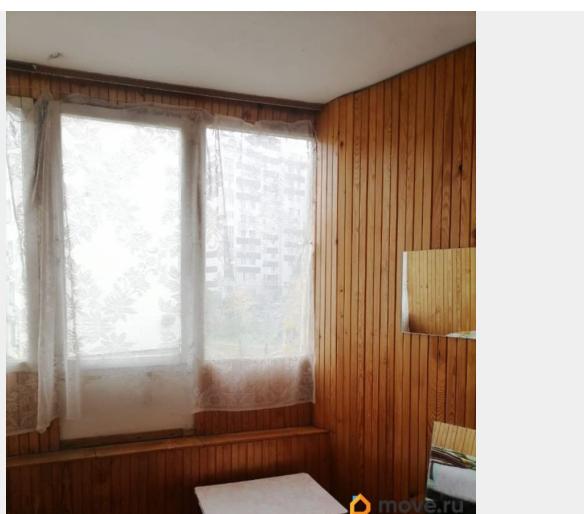
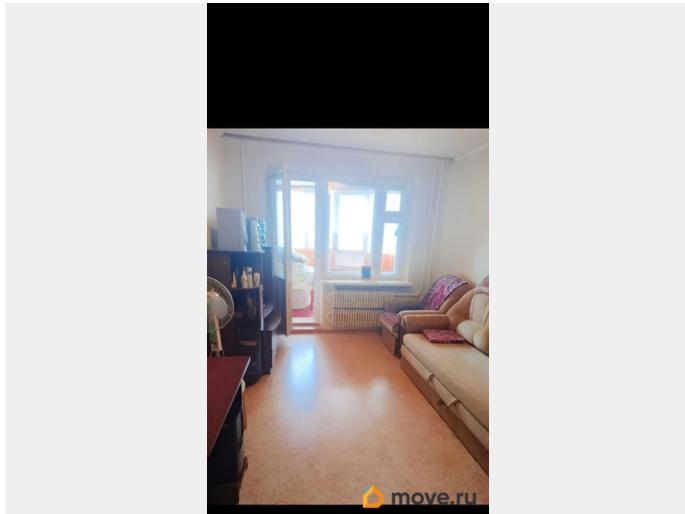
Описание

Прекрасная возможность приобрести уютную 4-комнатную квартиру в современном панельном доме, построенном в 2003 году.

Общая площадь квартиры составляет 88 кв. м, из которых 63 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м отведено под кухню. Квартира расположена на 2-м этаже 10-этажного дома, что сочетает в себе комфортный доступ и отсутствие шума от улицы благодаря выходу окон во двор и на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом.

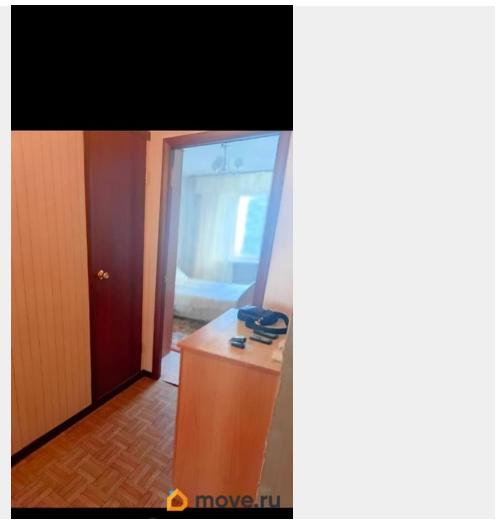
Просторная кухня станет любимым местом для семейных ужинов. В квартире одна лоджия и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 метра добавляет ощущение простора. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает жизнь в нем еще удобнее. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, поэтому вашим детям не придется тратить много времени на дорогу. Рядом также находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. Добраться до ближайшего

метро можно на автомобиле за 8 минут, что позволяет быстро и удобно попасть в любую точку города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает этот вариант еще более доступным. Юридически квартира чистая, без обременений, что дает вам уверенность в сделке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и оценивайте все преимущества лично. Мы рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





move.ru



move.ru



move.ru

