

Создано: 11.07.2025 в 12:59

Обновлено: 30.01.2026 в 23:36

Республика Татарстан, Казань, улица  
Алексея Казем-Бека, 8

**15 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Казем-Бека, 8

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

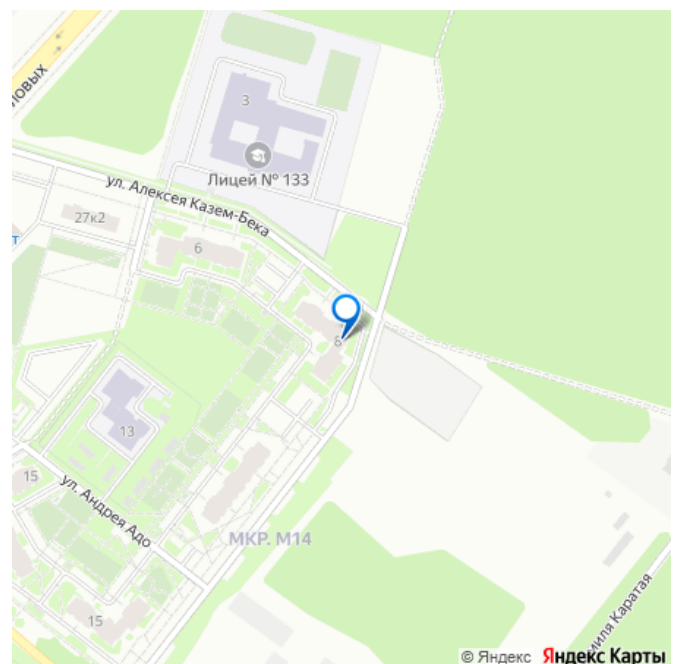
<https://tatarstan.move.ru/objects/928275368>

1

Агент

**79179316303**

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

да

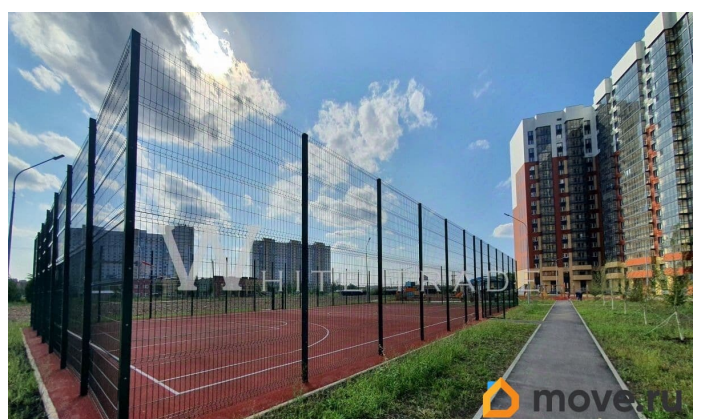
возможна ипотека, лифт, парковка

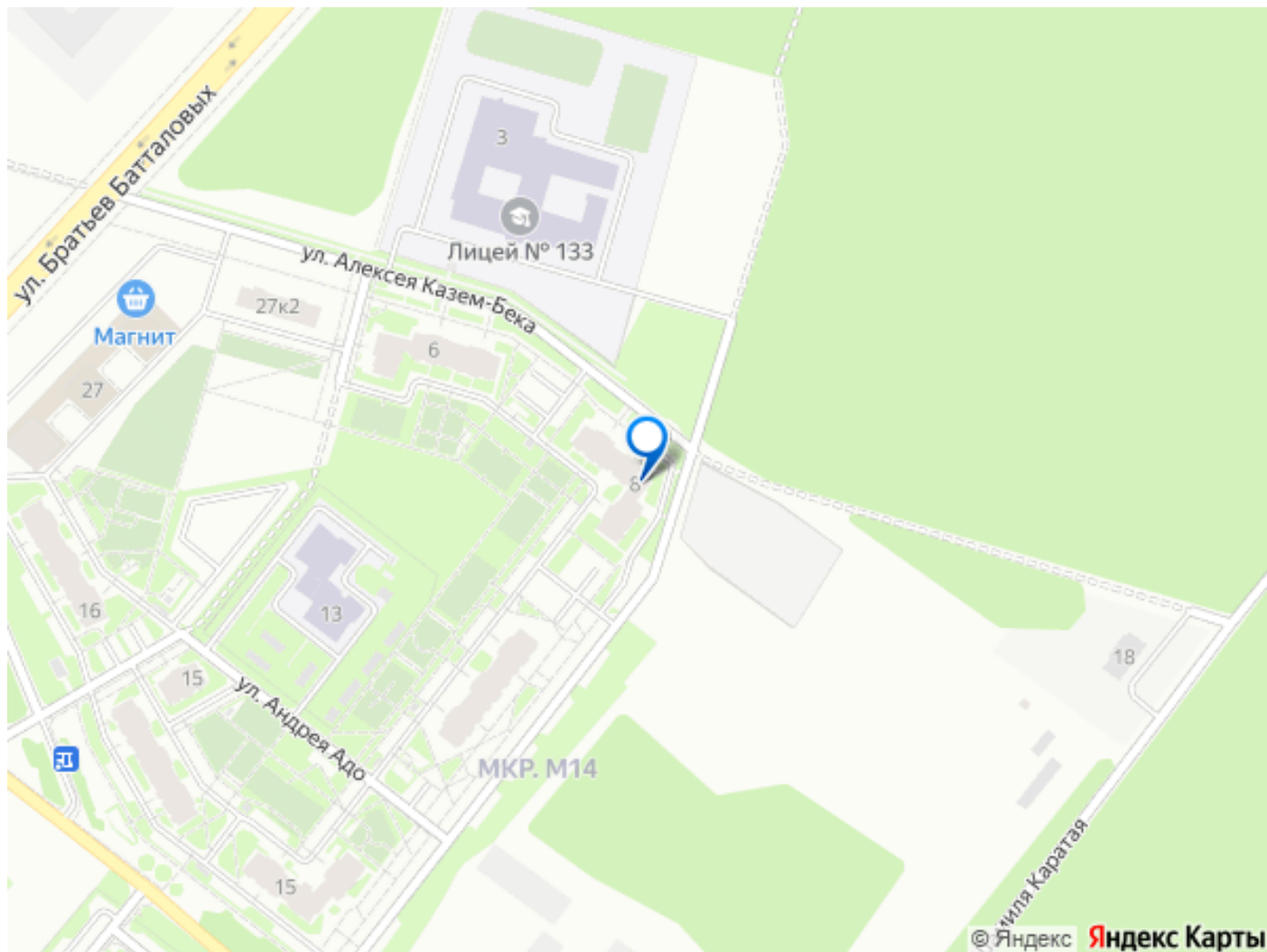
**Описание**

Уважаемый покупатель фотографии реальные 100%. Эксклюзивное предложение для Казани по очень доступной цене. Вашему вниманию на продажу представлена ВИДОВАЯ, полноценная четырёхкомнатная квартира со свежим ремонтом в новом доме! Квартира расположена в черте г.Казани в Приволжском районе. Квартира в современном и развитом жилом комплексе, построенный по самым современным технологиям, всё пространство в комплексе обустроено для максимального комфортного проживания жителей. Одно из ключевых отличий несомненно является большое количество отведенного пространства под детские и спортивные площадки, зоны для отдыха, пешеходный прогулочные зоны и автомобильные парковки, наличие своего садика и лицея. На огромной территории построено всего 7 многоквартирных домов, расположены они далеко друг от друга, окна квартир в окна квартир соседнего дома не смотрят и это огромный плюс данного ЖК. Напротив дома построен новый детский сад Дружная семейка и новый современный лицей 133. Квартира с хорошим чистовым ремонтом в приятных светлых тонах, просторная, тёплая, сан. узел раздельный, установлена новая сантехника и смесители, установлен кондиционер, есть вся необходимая мебель. Можно сразу ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ. Из окон квартиры открывается потрясающий вид в сторону леса. В квартире

удачная планировка (распашонка) окна выходят в обе стороны дома, отличается удобством и продуманностью, НЕ УГЛОВАЯ. В квартире полноценные 4 жилые комнаты, одну из которых возможно оборудовать под рабочий кабинет, гардеробную комнату. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности Российские сетевые магазины «Магнит», «Пятёрочка», также рядом ТЦ Порт, строительный гипермаркет Леруа Мерлен, РКБ, ДРКБ. Хорошая транспортная развязка в любом направлении города, остановки общественного транспорта: жилой комплекс Лесной городок, Рауиса Гареева, Баки Урманче, проспект Победы, Рихарда Зорге, Дубравная, Юлиуса Фучика, Курская, Аделя Кутуя. Звоните, ответим на все интересующие вопросы, покажем в удобное время. Торг реальному покупателю. Не забудьте добавить наше объявление в ИЗБРАННОЕ Наше Агентство Недвижимости состоит в Гильдии Риэлторов Республики Татарстан. При необходимости поможем Вам одобрить ипотеку и застраховаться под низкий %, работаем с материнским капиталом, военная ипотека, гарантируем юридическую чистоту сделки! Продажа, срочный выкуп, аренда, аналитика стоимости, обмен жилой (квартиры, комнаты, индивидуальный жилой дом, земельные участки, таунхаусы, коттеджи) и коммерческой недвижимости (производственное, складские, торговые, офисные объекты, общепит, земля, площадки). Звоните/пишите будем рады Вам помочь. Номер объекта: #1/537288/18364







Move.ru - вся недвижимость России