

Создано: 25.08.2025 в 11:31

Обновлено: 03.12.2025 в 14:22

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 94

11 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 94

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

60.5 м²

Площадь кухни

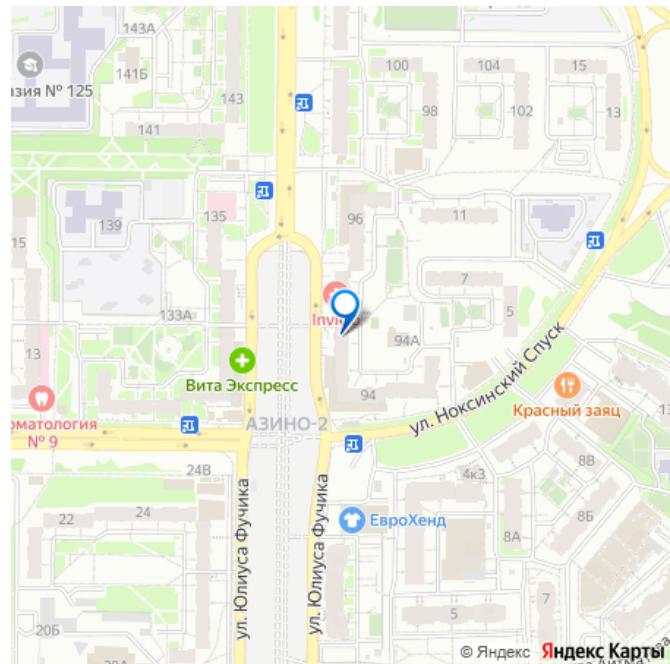
8.2 м²

Общая площадь

99.7 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928439894>

0

Владис Казань, Владис Казань

79178615183

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

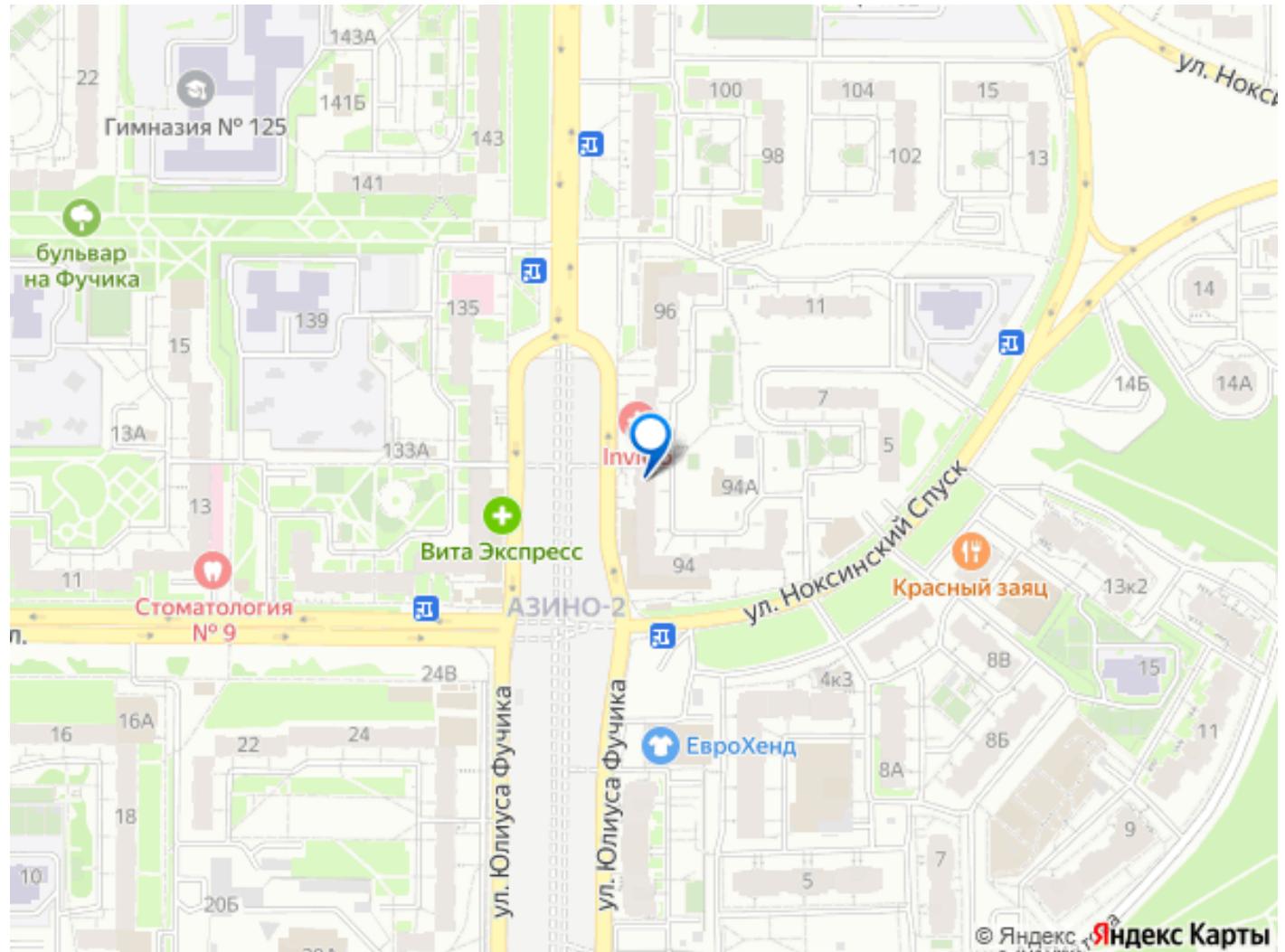
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1743287. Продается уникальная и комфортная 4-х комнатная квартира, Советский район, ул. Юлиуса Фучика, д. 94. Общая площадь 99,7 кв.м., жилая 60,5 кв.м., кухня 8,2 кв.м. Квартира находится на 4 этаже 9 этажного панельного дома. 94 квадрата позволяют сделать ремонт на свой вкус. Отличная локация. 4 й этаж идеальный этаж для проживания. Для ценителей комфорта, и подготовка к ремонту, и процесс ремонта объединит ваши таланты и семейные отношения и сделают их крепче и увлекательными. Квартира-распашонка — это тип планировки, при котором окна комнат выходят на противоположные стороны дома, создавая ощущение света и простора. Квартира фактически пустая и требует ремонта. Комнаты все раздельные. В квартире имеются 3 лоджии и 2 встроенных шкафа. Лоджии обустроены встроенными шкафами. Есть кухонный гарнитур, стол, стулья, стиральная машина. Установлены приборы учета холодной и горячей воды, электричества. Спокойные доброжелательные соседи. Большой двор утопает в зелени, детская площадка. Развитая инфраструктура: 2 детских сада, 2 школы, гимназия, лицей, детская школа

искусств, фитнес центр «Maximus», ТЦ Азино, ТЦ Франт, ТЦ Южный, ТЦ Мега. Рядом улицы: Минская, Ломжинская, Сахарова, Пр. Победы, Закиева, Чишмяле. Недавно был обустроен двор по программе «Наш Двор». В ближайшие годы будет открыта станция метро поблизости.





Move.ru - вся недвижимость России