

Создано: 28.04.2025 в 13:10

Обновлено: 26.01.2026 в 14:12

Республика Татарстан, Казань, Большая  
Красная улица, 48

**43 999 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Большая Красная улица, 48

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Большая Красная](#)

## Квартира

Количество комнат

5



Жилая площадь

86.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

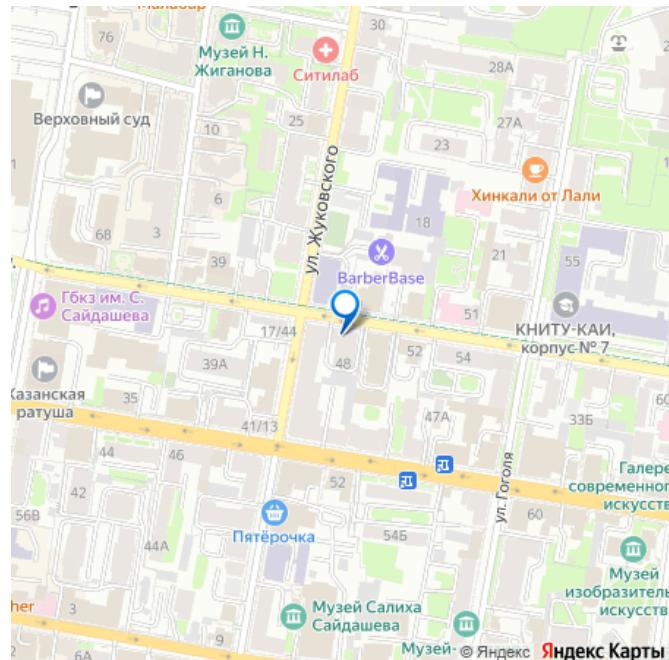
<https://tatarstan.move.ru/objects/928815599>

2

Рамиль Каюмов, Портал 116

**79869123986**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 102191740 Продается просторная и светлая евро - 5-комнатная квартира в самом центре Казани, на улице Большая Красная 48, расположенная на 4-м этаже 5-ти этажного дома. Престижное месторасположение: в историческом центре Казани, в шаговой доступности от главных достопримечательностей. Рядом в пешей доступности Казанская Набережная, парк «Черное озеро», площадь Свободы, Кремль , пешеходная улица Баумана, учебные заведения, рестораны, магазины. ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ И ОБРЕМЕНЕНИЙ.

Характеристики объекта: - Малоэтажный дом, 2003 года постройки, дом кирпичный, на этаже две квартиры, индивидуальное отопление; - Мебель использована из качественных натуральных Итальянских материалов. Остается вся мебель и техника;

Светлые и уютные комнаты: с окнами во двор, обеспечивающие тишину и покой;

Отличное состояние: квартира в хорошем состоянии, готовая к проживанию;

Идеальный вариант: для большой семьи и для тех, кто ценит комфорт и престиж.

Общая площадь 155.5 кв.м, Просторная кухня-гостиная 35.3 кв.м, с камином и

французским балконом; - Две спальни 16.6 кв.м и 20.9 кв.м., на полу паркет, стены в декоративной штукатурке. - Мастер спальня 23 кв.м, с выходом на балкон, так же имеет смежная комната, которая отлично подойдет под детскую или кабинет на усмотрение будущих хозяев. - Три гардеробные комнаты. - В зоне холла установлен большой проектор. Дополнительная информация: - Закрытый двор, заезд через ворота. - Рядом лицей 116, Гимназия 3 - Рядом КНИТУ, КГАУ, КФУ, КГАСУ. Нас находят: #Касаткина #Карла Маркса #Пушкина #Горького

