

Создано: 18.11.2025 в 12:08

Обновлено: 05.01.2026 в 18:12

Республика Татарстан, Казань, улица  
Тунакова, 47

**23 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Тунакова, 47

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Тунакова](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

216 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

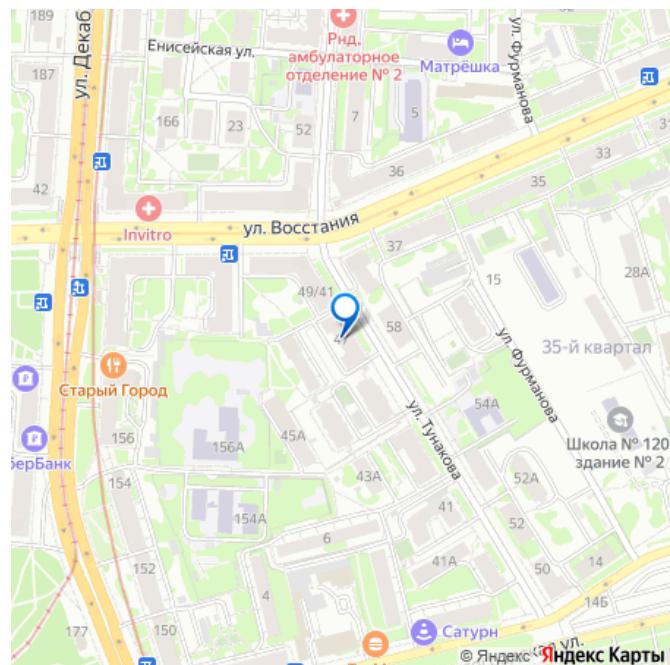
<https://tatarstan.move.ru/objects/928669627>

2

Дина Наилевна Гилязова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79869154968**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

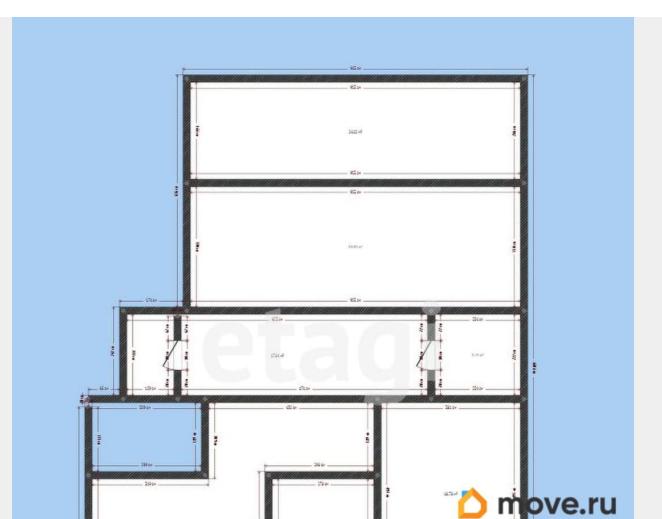
да

возможна ипотека

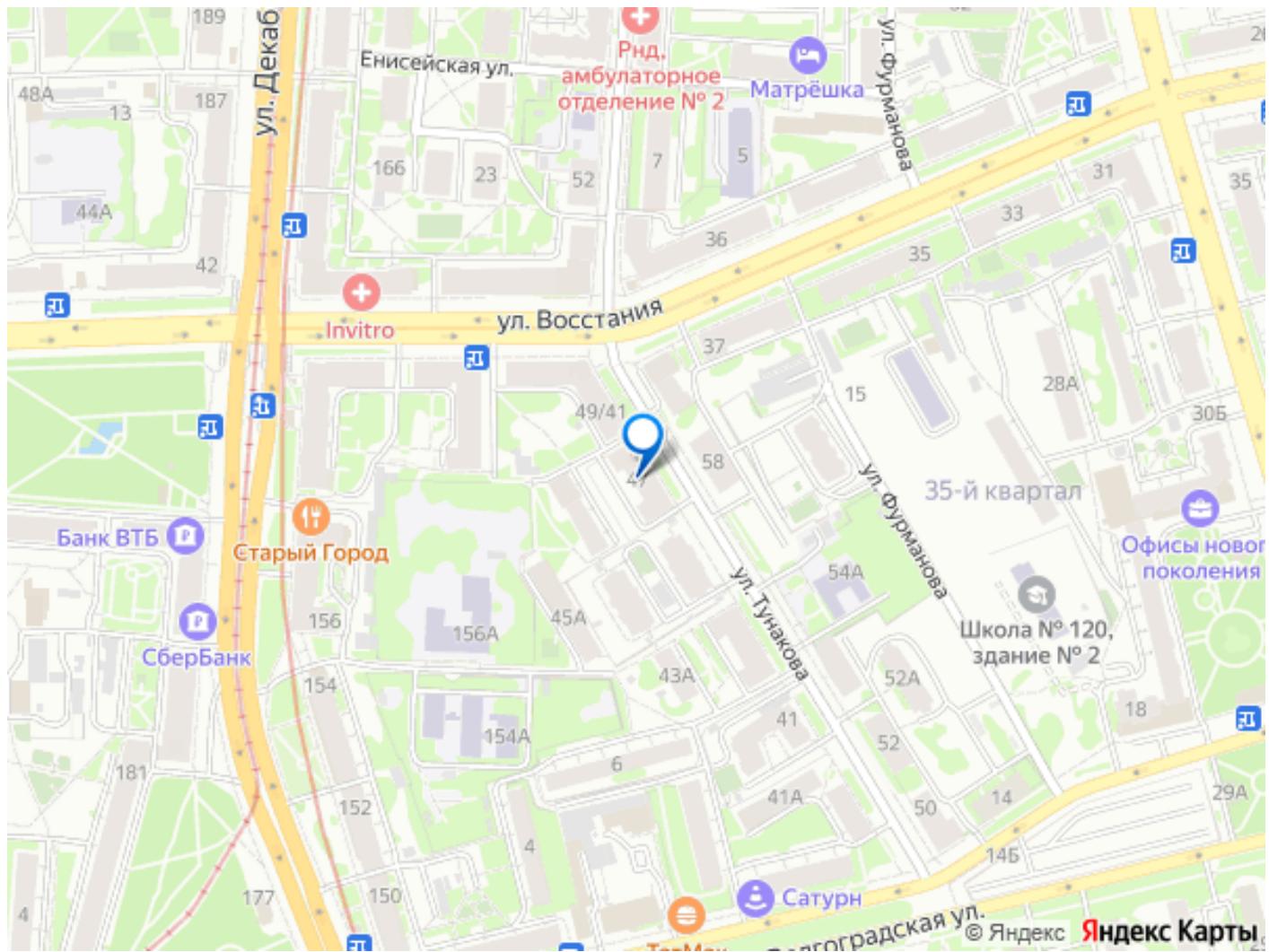
## Описание

Продаётся просторная 6-комнатная двухъярусная квартира в Московском районе, расположенная на тихой второй линии улицы Восстания. Большая кухня с теплыми полами, шесть изолированных комнат, великолепный холл с двухуровневым потолком и красивой деревянной лестницей. Все ванные комнаты облицованы итальянской плиткой, сделанной под мозаику, а на втором этаже расположены мансардные окна. Входная дверь бронированная и обшита деревом, установлен сигнализация и видеозвонок. Во всех комнатах есть кондиционеры, а полы выполнены из натурального дуба. Двери деревянные (дуб), а окна - от фирмы «Велюкс». Квартира также имеет собственную сауну и спа-комплекс с пузырьковой ванной и санузлом. Квартира прекрасно подойдет для комфортной жизни, как большой семье, так и для бизнеса под мини-отель! Въезд во двор осуществляется через автоматические ворота с электронным замком, а парковка предназначена только для жильцов. Этот 5-этажный дом, построенный в 2002 году, впечатляет своей индивидуальной архитектурой. В прошлом на данном участке был трехэтажный дом, который был полностью снесен до

фундамента для возведения нового 5-этажного здания с мансардами и подвалом. В каждой квартире есть отдельное место для хранения за железной дверью. В доме проживают порядочные семьи, поэтому всегда тихо и комфортно. Расположение квартиры в Московском районе предлагает отличную инфраструктуру и транспортную доступность. Рядом с домом находится бесплатная парковка для автомобилей жильцов, а также магазины, поликлиники, торговые аллеи и различные заведения общественного питания. В пешей доступности есть несколько детских садов и школ. Кроме того, до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти всего за 2 минуты, а до станций метро «Яшьлек» и «Северный вокзал» - за 8 и 14 минут соответственно. До центра города на машине можно добраться за 20 минут. Эта недвижимость является юридически безопасной покупкой и предлагается для приобретения как в ипотеку, так и за наличный расчет. Мы поможем вам с оформлением ипотеки и сопровождением всей сделки. Не упустите возможность посмотреть эту прекрасную квартиру - звоните нам прямо сейчас, и мы договоримся о просмотре в удобное для вас время. Код пользователя: 130202 Номер в базе: 3624350







Move.ru - вся недвижимость России