

Создано: 30.09.2025 в 15:33

Обновлено: 07.01.2026 в 17:51

Республика Татарстан, Казань, улица  
Аланлык, 47

**23 000 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Аланлык, 47

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

241.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

393.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

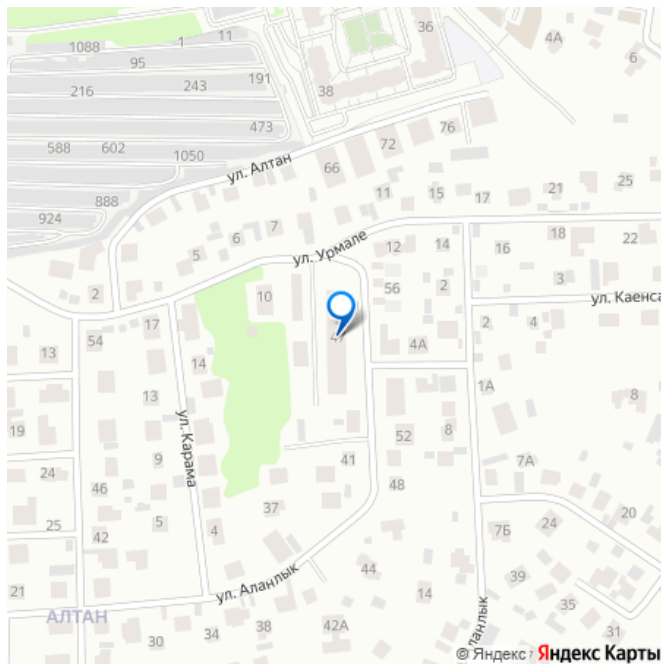
раздельный

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285353690>

**Разиля Шаймарданова, Портал 116**  
**79869123986**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

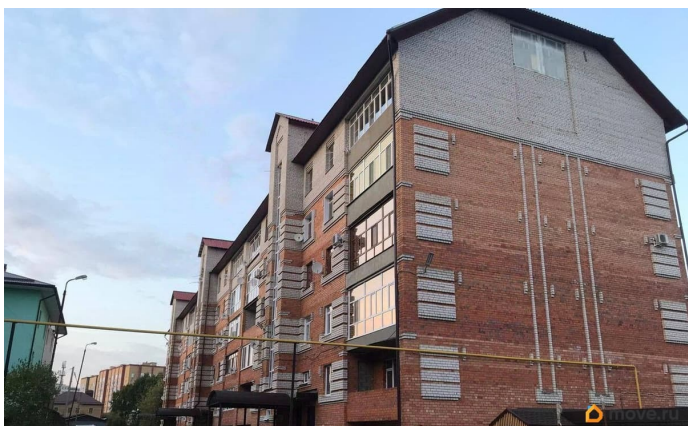
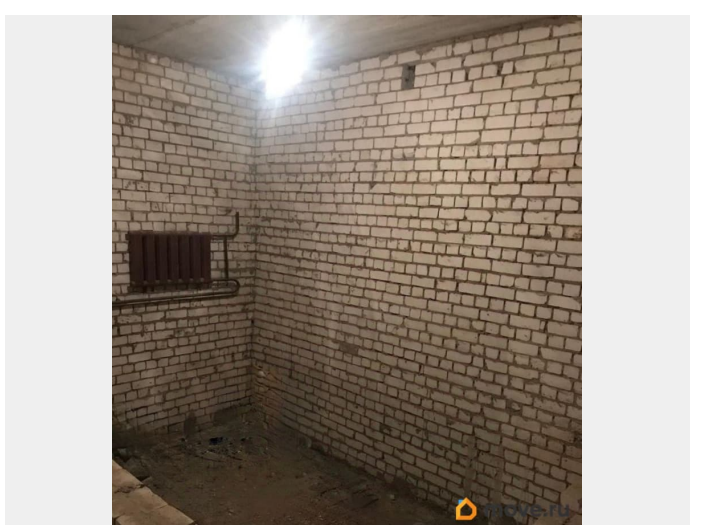
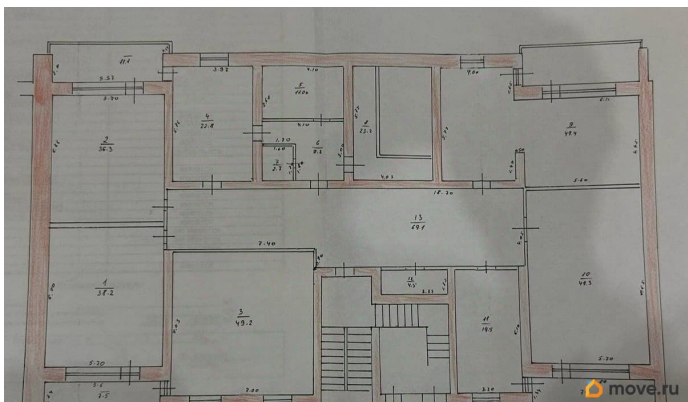
Покупка в ипотеку

да

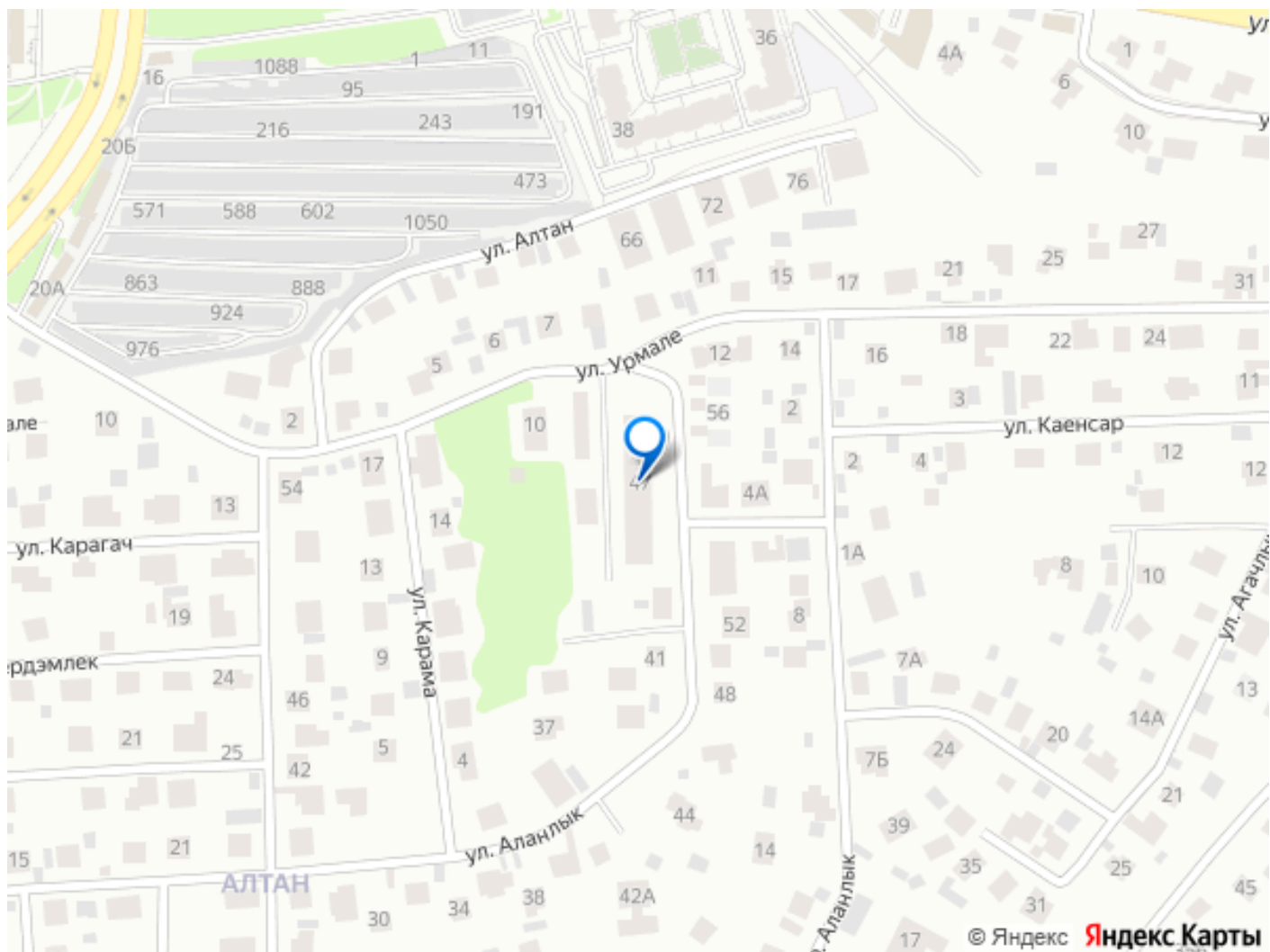
возможна ипотека

## Описание

Арт. 118381780 Продается ЦЕЛЫЙ ЭТАЖ - квартира 393.4 м2 на первом этаже г.Казань, ул. Аланлык,47 Уникальный объект - квартира площадью 393,4м2 на первом этаже в кирпичном доме 2005 года постройки. Помещение продается без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать проект с нуля согласно своим предпочтениям: от апартаментов до студии или семейного гнезда. Общая площадь: 393,4м2 Планировка: свободная, формата «распашонка» Высота потолков: 3,0 м Коммуникации: Индивидуальное отопление (котел установлен) Дополнительно: 4 лоджии, 2 санузла. Расположение и инфраструктура: Приволжский район(Алтан). Закрытая охраняемая территория с детскими площадками, видеонаблюдением, паркингом. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детсады, гипермаркеты, аптеки,парк. До метро «Дубравная» - 5 минут на транспорте. Фишка: Вы покупаете не чужой ремонт, а ПОТЕНЦИАЛ и ПРОСТРАНСТВО для своей идеальной жизни. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, квартира свободна от прописки. Все документы готовы, возможен быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России