

Создано: 12.10.2025 в 23:54

Обновлено: 25.01.2026 в 13:51

Республика Татарстан, Казань, Курская улица, 15

**36 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Курская улица, 15

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Курская](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

250 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

480 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

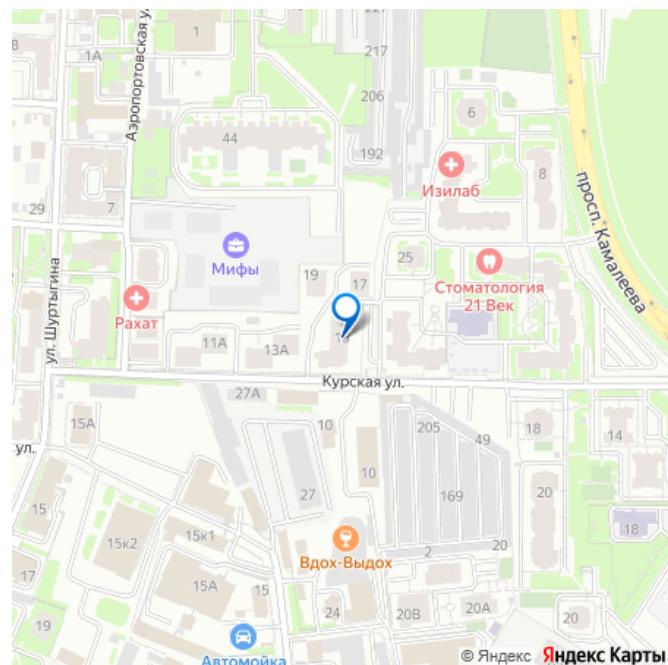
<https://tatarstan.move.ru/objects/928739494>

3

Агент

**79179316303**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уважаемый покупатель, квартира РЕАЛЬНАЯ 100%, нами Юридически проверена и отснята. Продается Эксклюзивная по площади для г.Казани полноценная квартира (не апартаменты), расположенная в тихом месте центра г. Казани. Территория дома огорожена, есть детская площадка. Жилой дом полностью кирпичный, малоквартирный, наша квартира единственная на этаже, на других этажах всего по 2 квартиры, очень чистый и ухоженный подъезд растут цветы, приветливые соседи. Во дворе дома есть парковочные места, заезд через автоматические ворота по пульте. Порадует Вас и собственное индивидуальное отопление, что несомненно позволит Вам сэкономить и получать низкие коммунальные платежи. Вся разводка отопления и тёплых полов выполнена из медных труб, электропроводка также выполнена только из качественных материалов. В квартире предчистовая отделка, что несомненно позволит Вам сделать ремонт по своему предпочтению и под свой состав семьи. Квартира с удачной, эргономичной планировкой, окна выходят в обе стороны дома (распашонка), светлая, уютная, продумано и распланировано всё до мелочей.

Развитая инфраструктура, центр г. Казани, прямо напротив медицинский центр Айболит можно сдать любые анализы, в шаговой доступности отличная новая многопрофильная школа 181с бассейном, а также престижный президентский Лицей 121 Имени Героя Советского Союза С.А.Ахтямова!

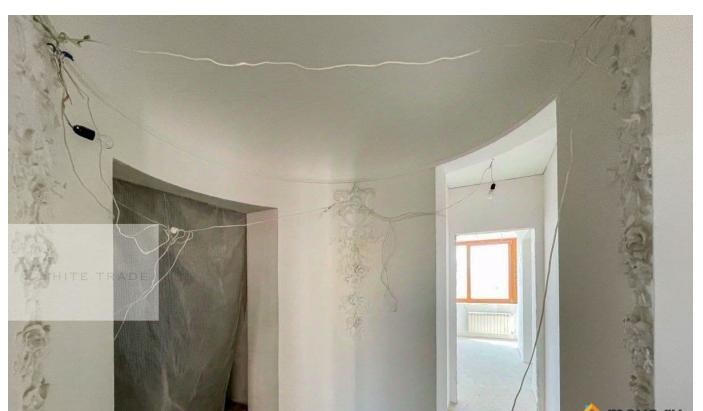
Также рядом несколько новых садиков, в 5 минутах езды торговый центр Мега-Икеа, скоро откроют там же метро, рестораны, магазины, университеты, остановки общественного транспорта: Волкова, Муштари, Ульянова-Ленина, Щапова, Достоевского, Некрасова, Малая Красная, Альбера Камалеева. Удачное предложение для людей, которые хотят жить в просторной квартире, ценят комфорт, индивидуальность, эксклюзив, локацию, качество и безопасность. Один взрослый собственник, чистая продажа. Удачное предложение для людей, которые ценят комфорт, качество, надежность и безопасность, хотят жить в большой и просторной квартире или мечтали жить в собственном доме и не хотите убирать зимой снег, то это предложение именно для Вас. Всего в 5 минутах от центра города Казани. ВАЖНО: один взрослый собственник, чистая продажа, без долгов и обременений, вся стоимость в договоре, проходит по ипотеке (помощь в одобрении).

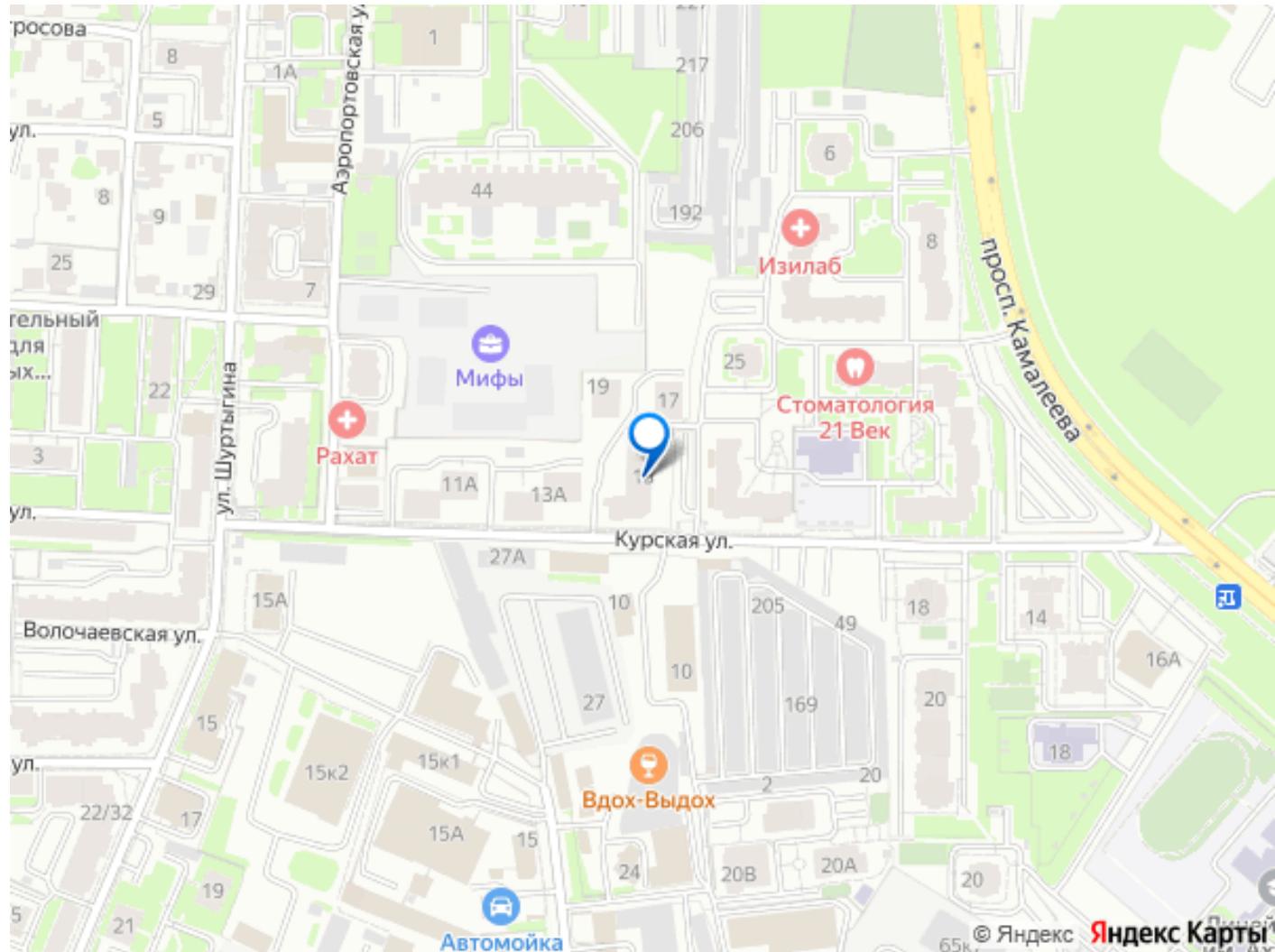
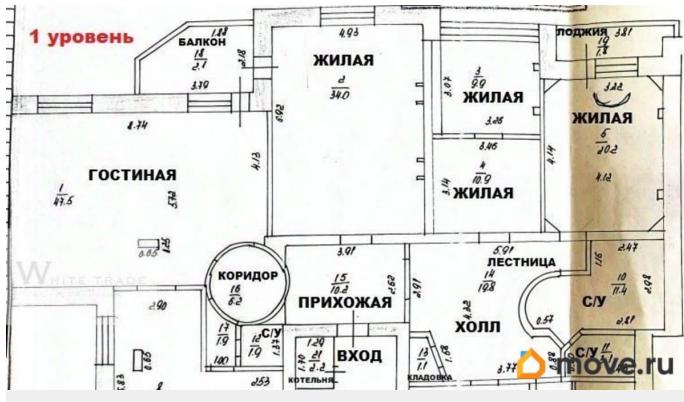
Звоните, ответим на все интересующие вопросы, покажем в удобное время. Обмен, торг реальному покупателю. Примем в оплату вашу недвижимость! Не забудьте добавить наше объявление в ИЗБРАННОЕ

Наше Агентство Недвижимости состоит в Гильдии Риэлторов Республики Татарстан.

Поможем Вам одобрить ипотеку и застраховаться под низкий %, работаем с материнским капиталом, военная ипотека, гарантируем юридическую чистоту сделки!

Продажа, срочный выкуп, аренда, аналитика стоимости, обмен жилой (квартиры, комнаты, индивидуальный жилой дом, земельные участки, таунхаусы, коттеджи) и коммерческой недвижимости (производственное, складские, торговые, офисные объекты, общепит, земля, площадки). Звоните/пишите будем рады Вам помочь. Номер объекта: #1/53





Move.ru - вся недвижимость России