

Евгения Рипко, Альтера

**79869154958**

Республика Татарстан, Казань,

Поперечно-Базарная улица, 57

**10 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Поперечно-Базарная улица,

57

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Поперечно-Базарная](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

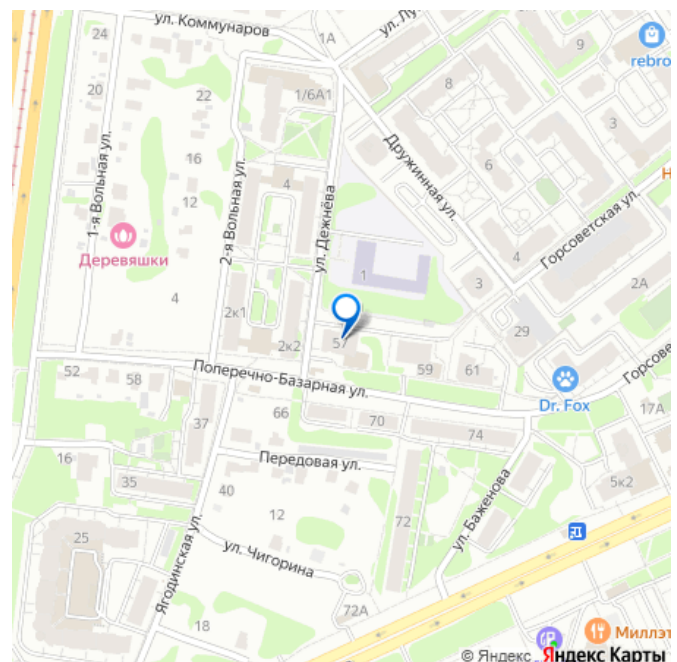
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

## Описание

Арт. 128910075 Просторная квартира под флиппинг в Казани Казань, ул. Поперечно-Базарная, 57 5 этаж Площадь — 89,2 м² Редкое предложение для инвесторов и тех, кто понимает рынок недвижимости Казани. Идеальный вариант под флиппинг Большая площадь 89,2 м² — можно сделать 3-комнатную или евро-4 Самый ликвидный 5 этаж Квартира полностью под ремонт — не переплачиваете за старый дизайн Удобная планировка, отличные пропорции комнат После ремонта — высокий спрос и быстрая продажа Есть возможность разделить на комнаты с отдельными мокрыми точками Локация, которая всегда в цене — в шаговой доступности магазины (Пятерочка, Метро) аптеки, торговый центр (Тандем) — в шаговой доступности метро Козья Слобода — рядом прогулочные зоны (парк Сосновая роща) — рядом школы (военно-патриотическая школа 67, школа 135, гимназия 12, Казанская физическая школа) и детские сады (детский сад 1, 282, 107) — также в шаговой доступности КГЭУ — удобная транспортная развязка — быстрый выезд в центр города — развитая инфраструктура и обжитой район Инвестиционный потенциал Формат идеально подходит под: \* флиппинг \* перепродажу Звоните или пишите —

расскажу подробнее и покажу объект

